

Создано: 17.11.2025 в 20:54

Обновлено: 01.12.2025 в 20:12

<https://move.ru/objects/9286801030>

Собственник

79152438723

42 000 000 ₽

Квартира

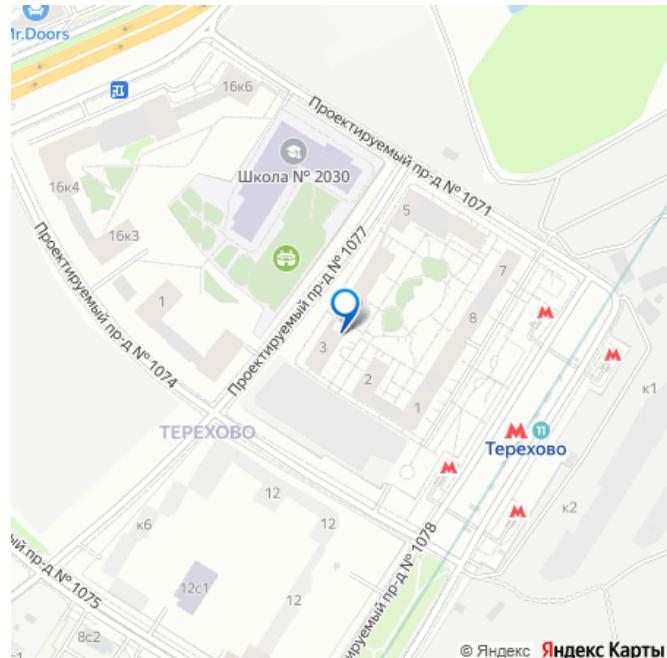
Количество комнат

2



Высота потолков

3.1 м



Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

17/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

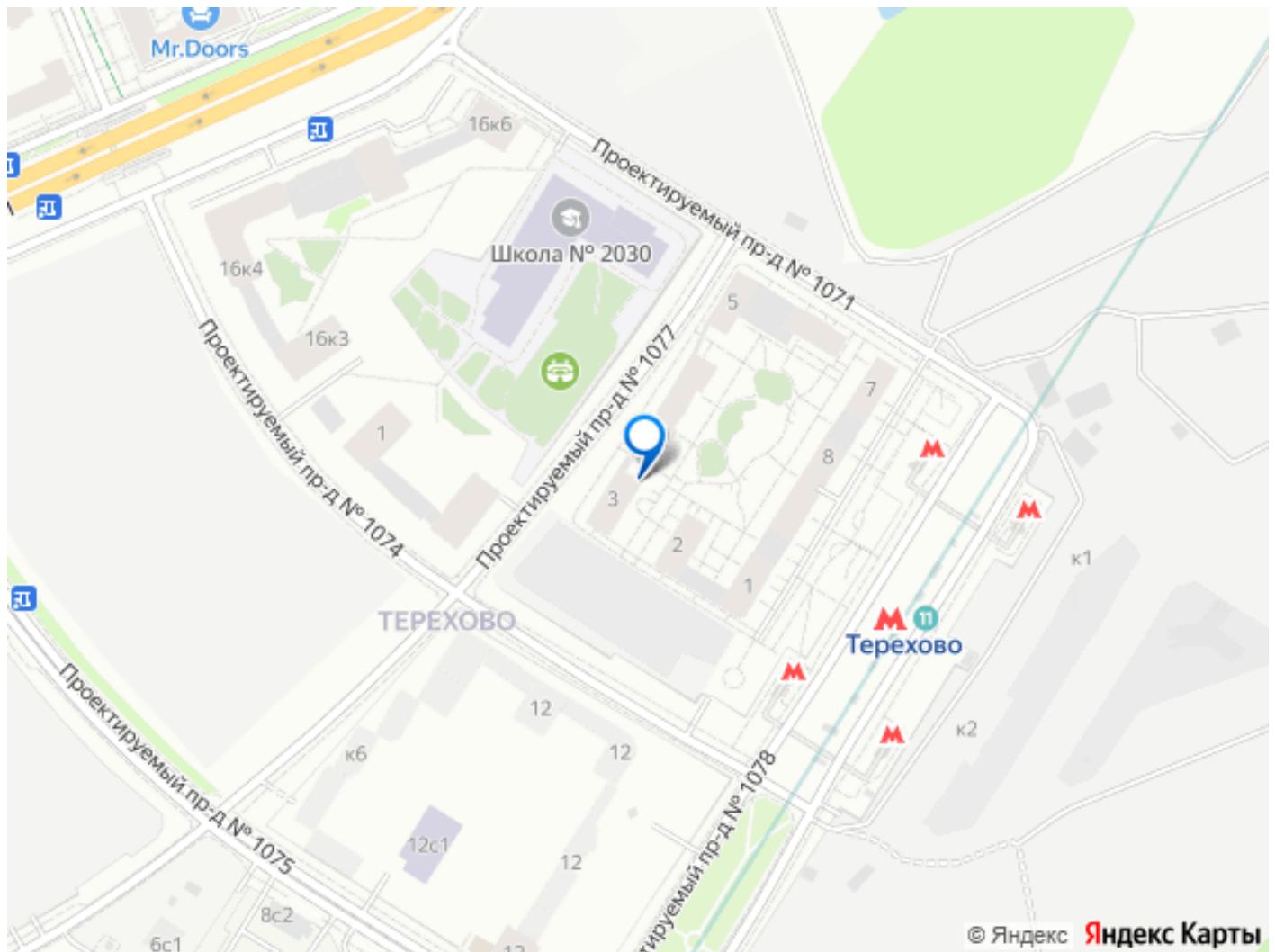
Описание

Предлагаем вашему вниманию 2-комнатную квартиру в престижном ЖК Остров, квартал 5, корпус 3. Квартира расположена на 17 этаже с панорамными видами на две солнечные стороны. Общая площадь — 67 кв.м (новые обмеры БТИ), продуманная функциональная планировка включает:

- Две уютные спальни по 14,7 и 14,1 кв.м
- Кухню-гостиную 17,5 кв.м с выходом на лоджию
- Два современных санузла (3,3 и 5,4 кв.м)
- Удобный коридор 9,4 кв.м

В настоящий момент квартира продается по договору уступки прав от физического лица. 1 взрослый собственник. Дом сдан. В ближайшее время обещают начать выдачу ключей. Полная стоимость в договоре. Без обременений и залогов. Покупателю квартиры можем дополнительно предложить удобное МАШИНОМЕСТО и КЛАДОВКУ на -2 этаже (у лифта). Полный комплект для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России