

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:36

Обновлено: 08.12.2025 в 23:18

Агент

79230725205

Москва, 3-й Хорошевский проезд, 4

29 000 000 ₽

Москва, 3-й Хорошевский проезд, 4

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

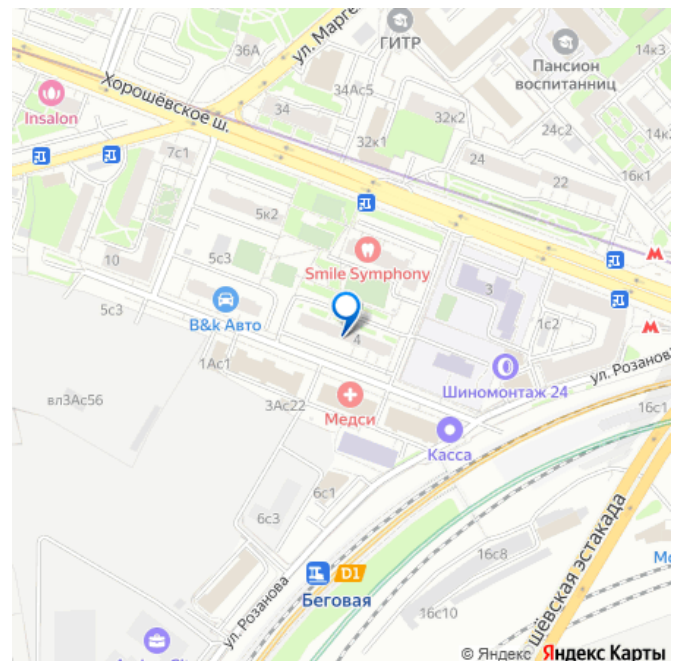
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

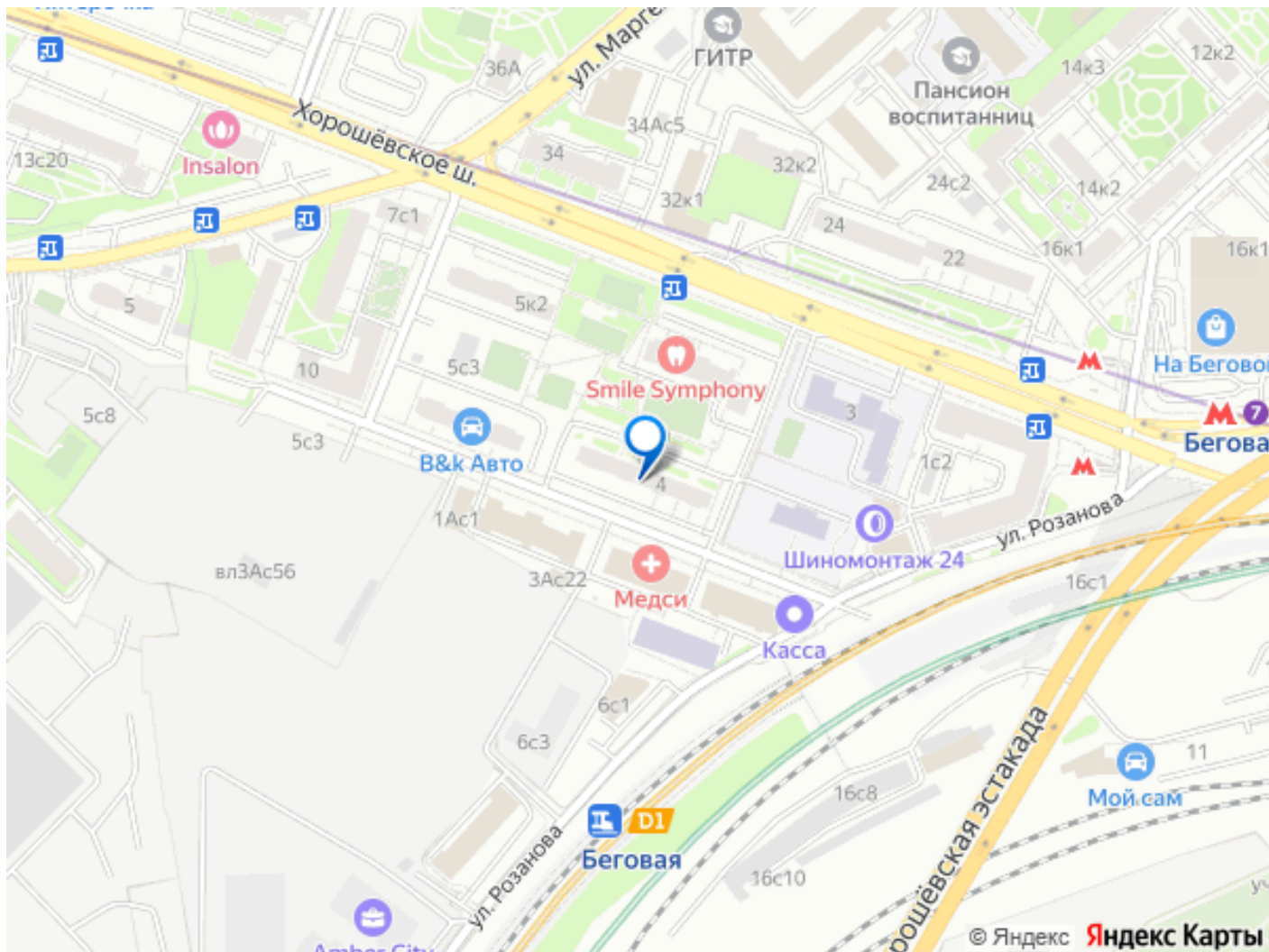
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа, никто не проживает. Просторная 2-комнатная квартира, большая кухня с эркерным окном, по сути как третья комната-гостиная. Кухня массив ясеня, встроенные посудомойка, духовка, микроволновка. Спальня с выходом на застекленную лоджию. Кровать с ортопедическим матрасом и подъемным механизмом. Полуэркер в маленькой комнате, идеально для детской или кабинета. Большой санузел. Планировка улучшенная, кухня и комнаты больше чем обычно в серии ТМ-25 модификация П44ТМ. В коридоре гардеробные с зеркальными дверцами. Кондиционеры в комнатах, бойлер подогрева воды на период отключения. Всю мебель и технику как на фото возможно оставить. Тамбур на 4 квартиры. Консьерж. 3 минуты пешком от м. Беговая. Соседние здания: школа 1288, МЕДСИ, Шахматная школа А.Карпова. Рядом ТЦ На Беговой, в 2 километрах крупнейший в Европе ТЦ Авиопарк, парк Ходынское поле. Просторная парковка со всех сторон от дома, 3 шлагбаума. Во дворе сквер, детская и баскетбольная площадка, площадка для выгула собак. 1 взрослый собственник более 5 лет. Полная цена в Договоре.





Move.ru - вся недвижимость России