

Создано: 23.01.2026 в 20:11

Обновлено: 25.01.2026 в 20:49

<https://move.ru/objects/9288381344>

**Рафия Феткулова, Landis**

**79862541086**

**Москва, Садовая-Спаская улица, 21/1**

**49 000 000 ₽**

Москва, Садовая-Спаская улица, 21/1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спаская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

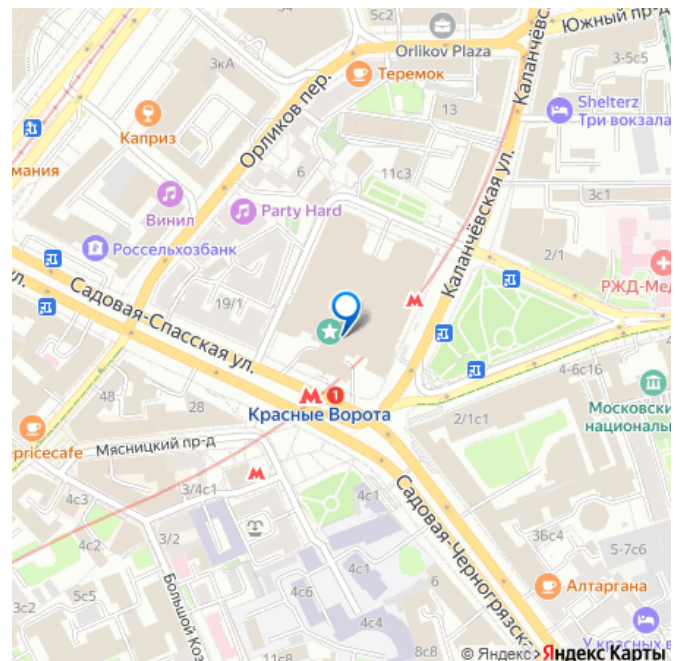
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

для заметок



Арт. 91172951. Легендарная сталинская высотка в самом сердце Москвы! Продаётся уникальная квартира, где каждая деталь отражает историю и величие столицы. Сталинский ампир, высокие потолки с лепным декором и дубовый паркет создают атмосферу настоящей роскоши ! • Две изолированные комнаты -идеальное решение для семьи • Раздельный санузел-максимум удобства • Качественные окна с видом на исторический центр Москвы • Полы паркет из натурального дуба • Высокие потолки - 3,3 м • Надёжная конструкция сталинского дома обеспечивает отличную шумоизоляцию

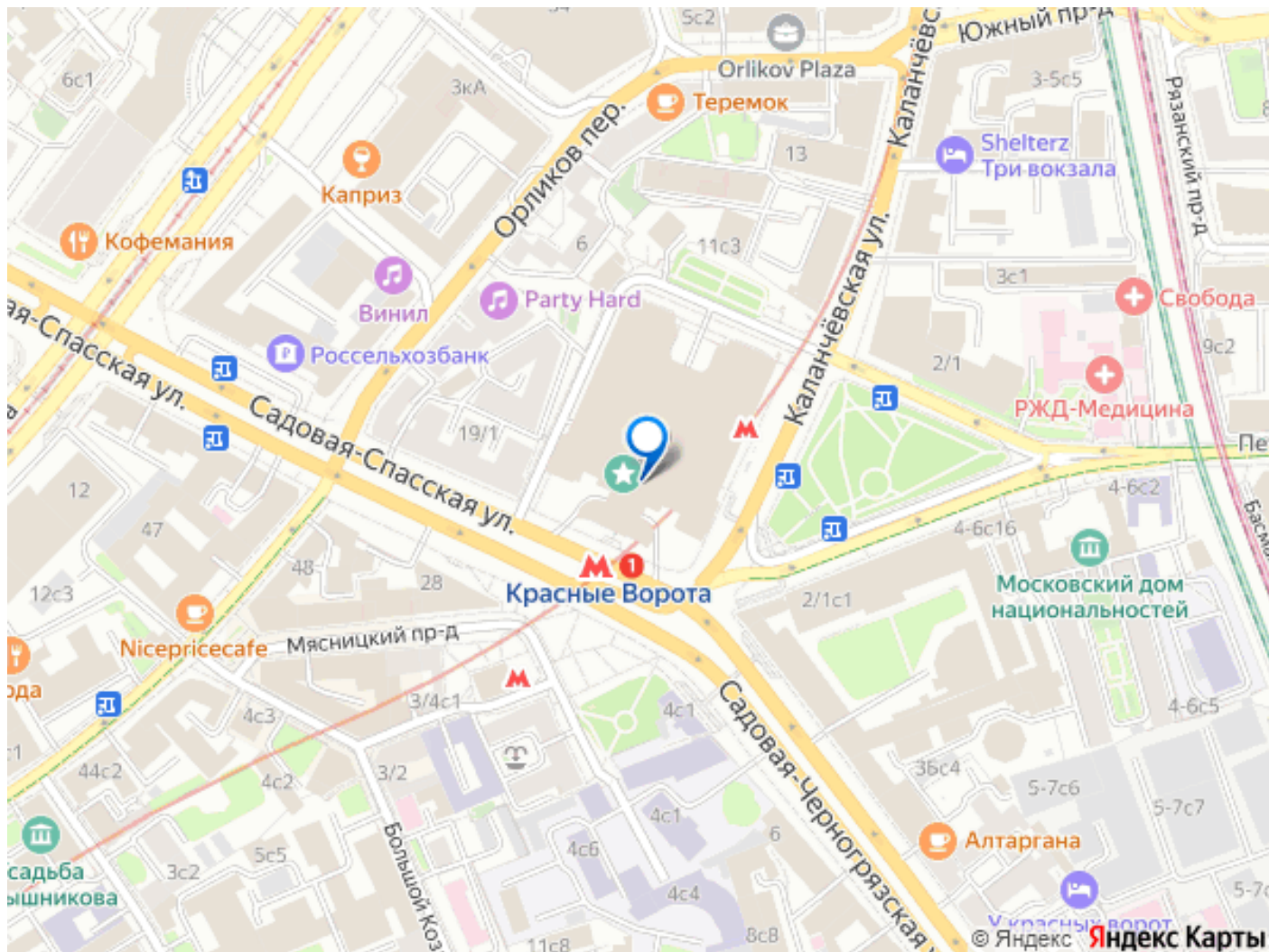
Локация и инфраструктура: • Исторический центр города • Метро Красные Ворота -1 минута пешком • Рядом магазины, кафе, парки • Благоустроенный двор и чистый подъезд Дополнительно: • Качественные коммуникации • Хорошие соседи • Удобная парковка -наземная и подземная •

Документы в порядке, один собственник, возможна ипотека, быстрый выход на сделку

Полное юридическое сопровождение Эта квартира -редкая возможность жить в легендарной сталинской высотке, сочетая престиж, комфорт и историческую атмосферу! Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и стать владельцем кусочка истории страны!







Move.ru - вся недвижимость России