

Создано: 24.02.2026 в 17:20

Обновлено: 24.02.2026 в 18:21

**Ольга Михайлишина, Частный маклер**  
**79854537463**

**Москва, улица Москворечье, 31к1**

**25 900 000 ₺**

Москва, улица Москворечье, 31к1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Москворечье](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

20/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

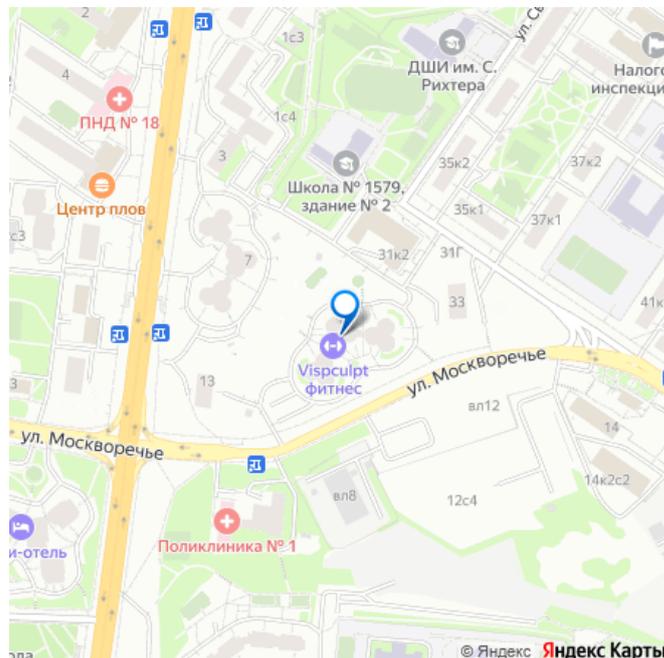
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

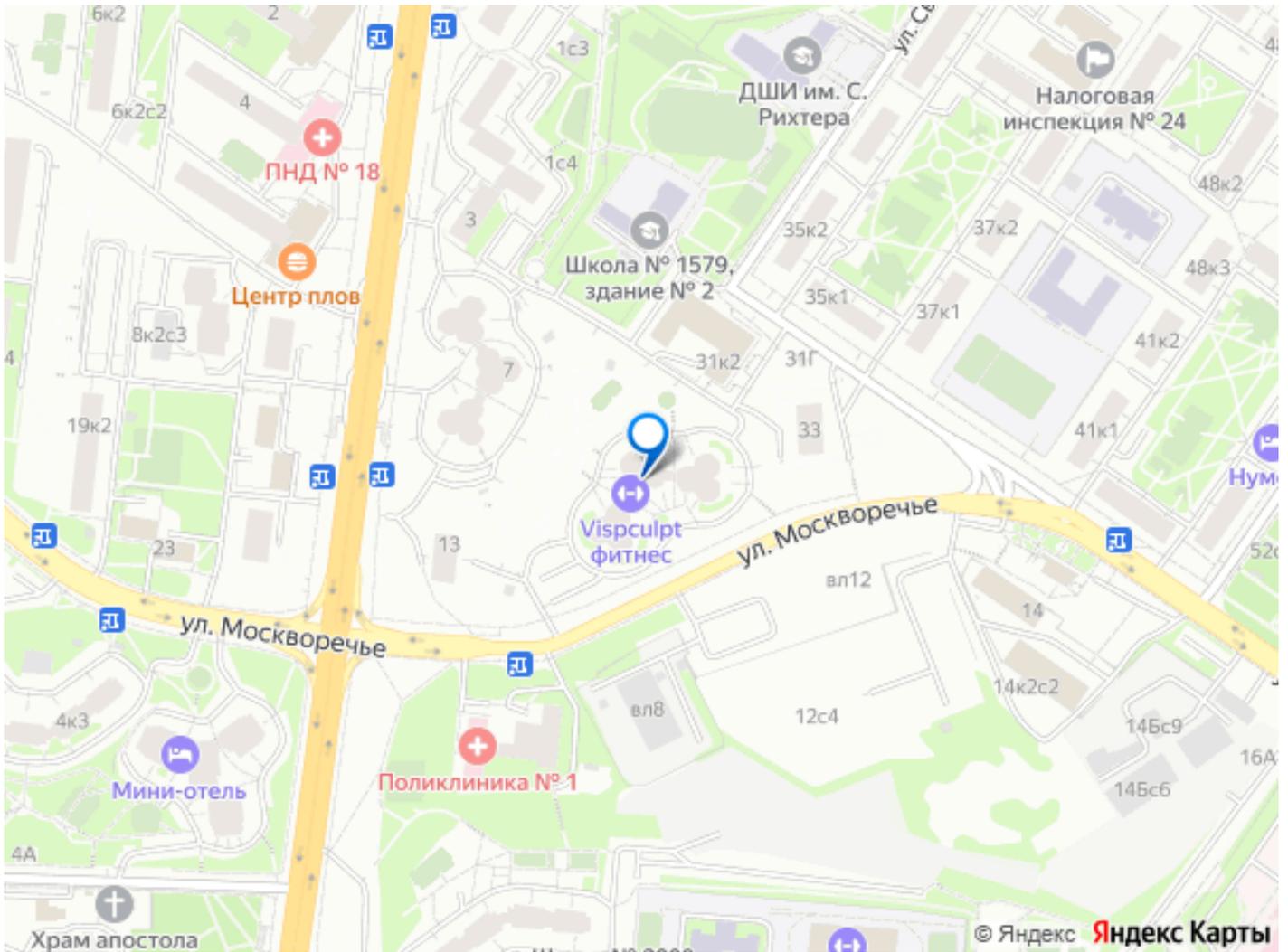
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная квартира в ЖК Миллион Алых роз. Панорамный вид на Москву. Продается с мебелью и техникой. Остекление - стеклопакеты с алюминиевыми профилями, застекленный балкон с системой хранения. Вместительный кухонный гарнитур со всей бытовой техникой: двухкамерный холодильник Whirlpool, встроенная микроволновка, посудомоечная машинка, духовка, стеклокерамическая варочная панель, коллекционная вытяжка Elica с подсветкой, Эркер с рулонными шторами, кондиционеры во всех помещениях. Спальня с новой кроватью и матрасом, гардеробная-постирочная. Сделана шумоизоляция, тёплые полы во всей квартире, кроме спальни. Натяжные потолки с базовым и вспомогательным освещением. Прихожая с вместительной системой хранения и комодом. Многоуровневое освещение, входная железная дверь и внутренняя дверь

дают прекрасную звукоизоляцию, видеодомофон и домофон в подъезд. В подъезде консьерж. ТСЖ. Заезд во двор и парковка через шлагбаум. Прекрасная транспортная доступность, открыт проезд по Юго-Восточной хорде МСД. В собственности с 2013 года, один собственник, основание - ДКП. Никто не прописан. Свободна, но возможен и обмен на меньшую площадь в районе с доплатой





Move.ru - вся недвижимость России