

🕒 Создано: 03.09.2025 в 11:32

Обновлено: 28.02.2026 в 15:42

Собственник

79165755943

35 000 000 ₹

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

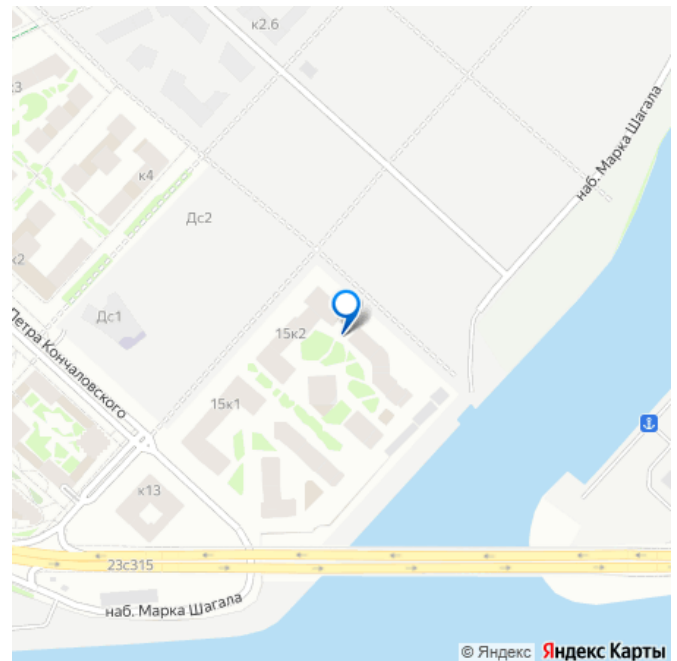
16.9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

5/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

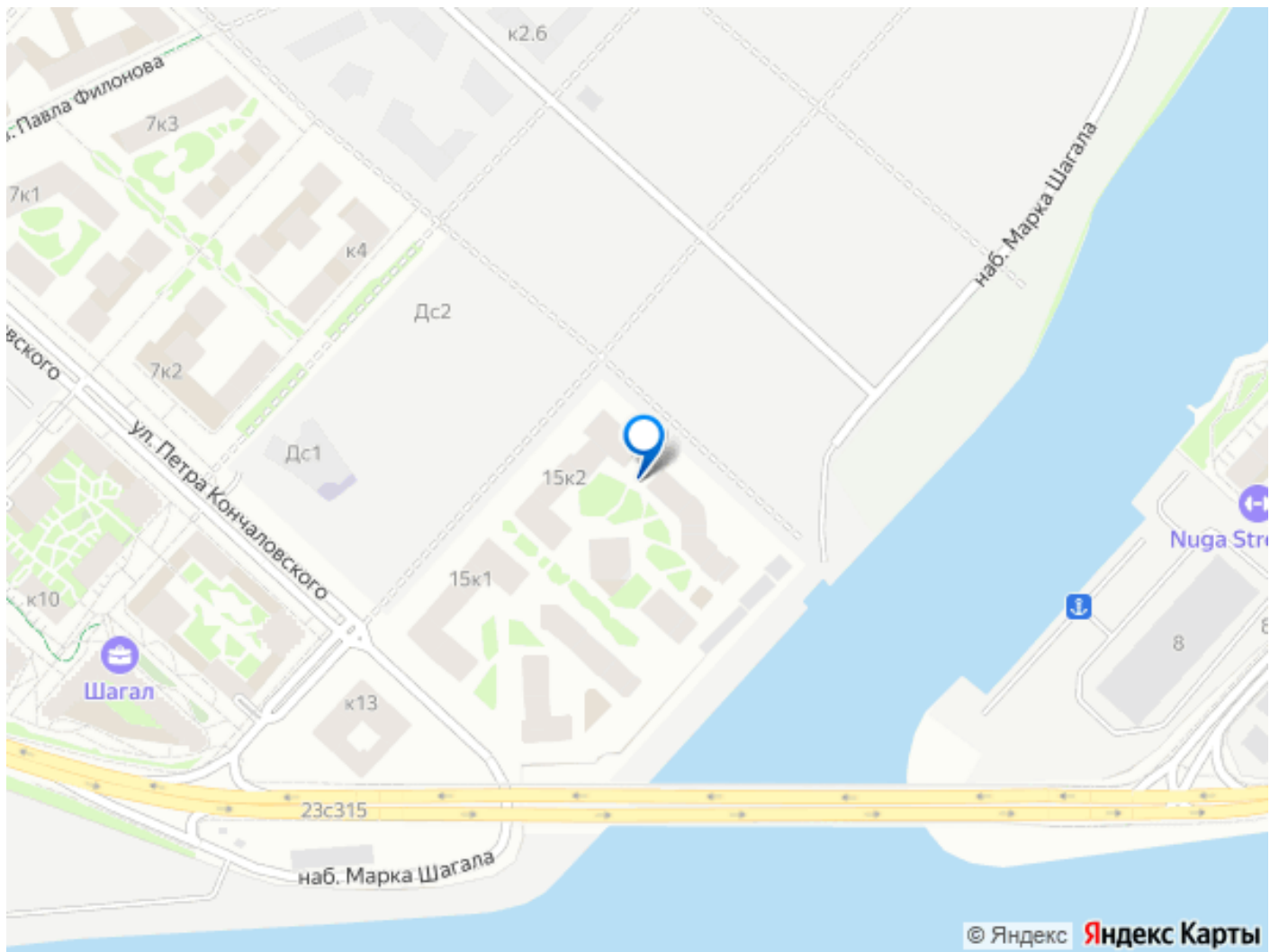
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Переуступка в ЖК Shagal. Собственник. Дом сдан, ключи - в июне 2026 г. Риэлторов просьба не беспокоить (юрист на сделку есть). Квартира 67 м2 в доме бизнес-класса с функциональной и сбалансированной планировкой: две изолированные комнаты 16 и 12 м2, угловая кухня-гостиная с эркером 17 м2, 2 санузла (один - с постирочной зоной), гардеробная. Панорамные окна, потолки 3 м, будет много света и воздуха. Первая линия набережной Москва-реки (затон Новинки). Прямой договор с застройщиком, чистые документы, один взрослый собственник. Продаем по причине расширения площади (дети подросли). Даниловский р-н, набережная Марка Шагала, д. 15, кор. 2 (секция 4.1, 2 очередь, 1 этап). Общая площадь: 67 м? Этаж: 5 (высокий) Способ продажи: Переуступка прав (ДДУ). ЖК Shagal — это: - новый и современный городской квартал без старой промышленной и жилой застройки формата город в городе, - собственная благоустроенная набережная, которая соединиться с набережной ЗилАрта и далее к центру, - динамично развивающаяся инфраструктура с парками, своими детскими садами и двумя школами, причалом для электро-трамвайчиков.





Move.ru - вся недвижимость России