

Создано: 17.11.2025 в 11:51

Обновлено: 07.12.2025 в 15:17

<https://move.ru/objects/9286651290>

**Ольга Игоревна Варфоломеева, Этажи**  
**Москва**

**79854619077**

**Москва, Шелепихинская набережная,**  
**38к8**

**74 000 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 38к8

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

26.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10377096. Жилой комплекс премиум-класса Sydney Prime (Сидней Прайм). Прямо на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами!

для заметок



Продаётся квартира общей площадью 68,1 кв.м. на 7-м этаже. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работы, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Дом сдан, ключи на руках. Всего 80 квартир в 2-х корпусах. На этаже 3 квартиры. Особенности: — Система центрального кондиционирования и вентиляции. В атмосфере вашей квартиры не будет цветочной пыльцы и тополиного пуха, болезнетворных бактерий и угольной сажи. — Централизованные домовые фильтры с обратным осмосом удаляют из воды любые примеси. — Усиленная шумоизоляция перекрытий и окон делает город безгласным. Близость к новой станции метро «Звенигородская» (500 м), удобный выезд на Новорижское шоссе. Расположенный на второй улице от ЦАО и в десяти минутах на машине от Москва-Сити. Один взрослый собственник. Обременений нет. Свободная продажа. Код пользователя: 52658







Move.ru - вся недвижимость России