

Создано: 22.12.2025 в 14:32

Обновлено: 03.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9287605532>

Ольга Игоревна Варфоломеева, Этажи
Москва

79854619077

Москва, Шелепихинская набережная,
38к8

74 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 38к8

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

26.5 м²

Общая площадь

68.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10377096. Жилой комплекс
премиум-класса Sydney Prime (Сидней

для заметок



Прайм). Прямо на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами!

Продаётся квартира общей площадью 68,1 кв.м. на 7-м этаже. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работы, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Дом сдан, ключи на руках. Всего 80 квартир в 2-х корпусах. На этаже 3 квартиры. Особенности: — Система центрального кондиционирования и вентиляции. В атмосфере вашей квартиры не будет цветочной пыльцы и тополиного пуха, болезнетворных бактерий и угольной сажи. — Централизованные домовые фильтры с обратным осмосом удаляют из воды любые примеси. — Усиленная шумоизоляция перекрытий и окон делает город безгласным. Близость к новой станции метро «Звенигородская» (500 м), удобный выезд на Новорижское шоссе. Расположенный на второй улице от ЦАО и в десяти минутах на машине от Москва-Сити. Один взрослый собственник. Обременений нет. Свободная продажа. Код пользователя: 52658







Move.ru - вся недвижимость России