

Gudvin estate, Gudvin estate
89251234567

Создано: 13.02.2026 в 14:50
Обновлено: 14.02.2026 в 09:34

Москва, Электролитный пр, 7

25 600 000 ₽

Москва, Электролитный пр, 7

Улица

[проезд Электролитный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

8/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

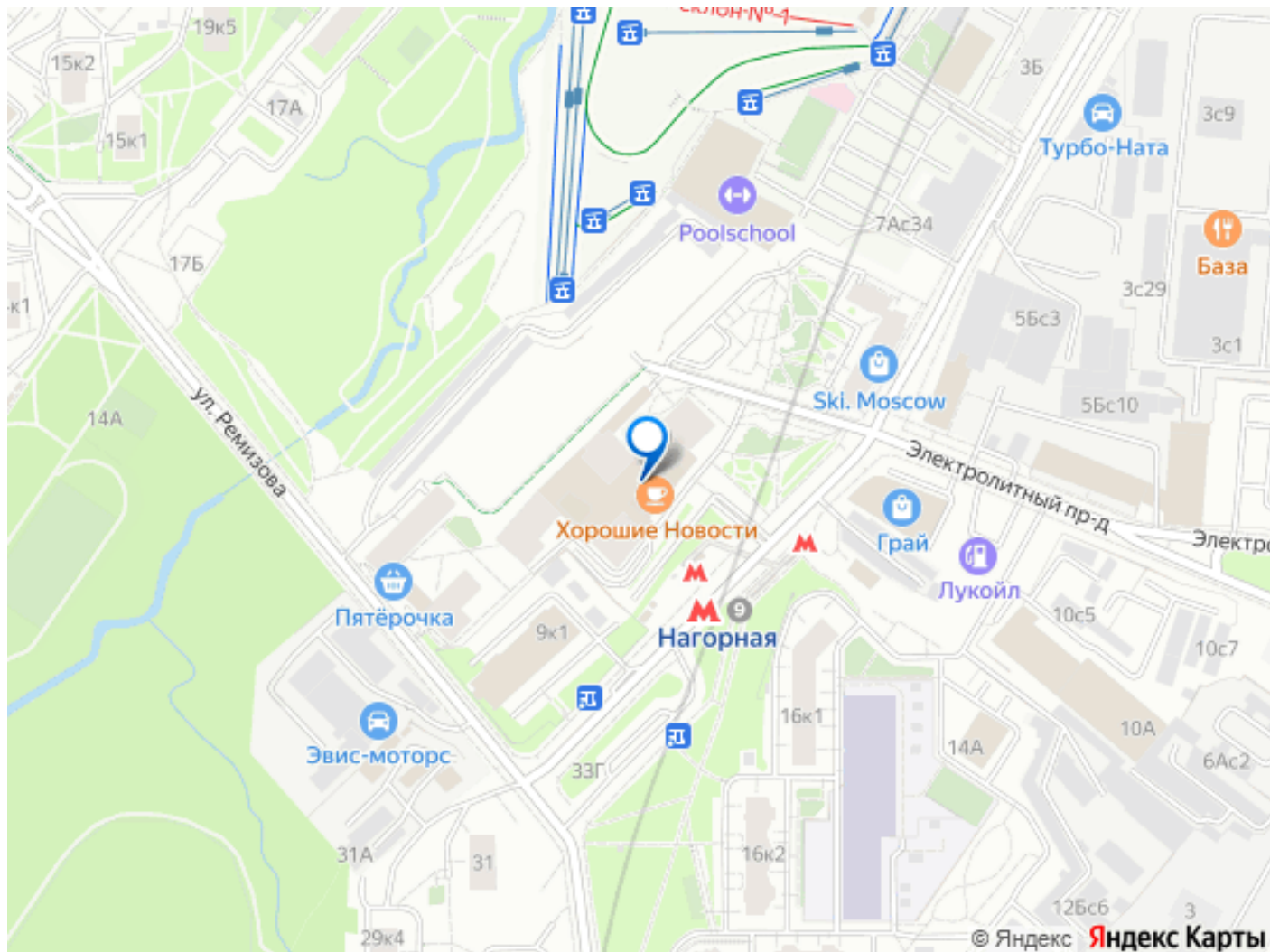
ЖК tophills проект бизнес-класса.
Современный квартал на юге Москвы в
Нагорном районе сочетает главные элементы
высокого уровня жизни: удобное
расположение, современную архитектуру с
модным дизайном внутренних пространств,
благоустроенный двор и собственную

для заметок



инфраструктуру на стилобатной части, уникальное окружение берег реки Котловки и единственный в столице горнолыжный комплекс «Кант». Центральный элемент благоустройства – собственный парк-сквер. В жилом квартале tophills собственная инфраструктура органично разместилась в стилобате между жилыми корпусами: торговый комплекс, детский развивающий центр, кафе, ресторан, домашняя пекарня, супермаркет. Для любителей спокойного отдыха: зоны променада и йоги, беседки, летний кинотеатр и зона компактных игр. Инфраструктура: Нагорный район – один из наиболее благополучных на юге Москвы. Локация окружена лесопарковой зоной Долина реки Котловки и Коробковским садом и имеет удобную транспортную связь с центром города и доступ к развитой инфраструктуре. Здесь менее загруженный автомобильный трафик, позволяющий за 10 минут доехать до ТТК. Для тех, кто предпочитает общественный транспорт в шаговой доступности – станции метро «Нагорная» и «Нагатинская». До станции метро «Нагорная» 1 мин. Пешком. Богатая внешняя инфраструктура включает более 20 школ и детских садов, в том числе элитный детский сад «Развитие XXI век» и ведущие вузы Москвы: РЭУ им. Плеханова, МФЮА, Первый Московский государственный медицинский университет им. Сеченова.





Move.ru - вся недвижимость России