

Создано: 13.02.2026 в 14:50

Обновлено: 14.02.2026 в 09:34

<https://move.ru/objects/9289793525>**Gudvin estate, Gudvin estate****89251234567****Москва, Электролитный пр, 7****25 600 000 ₽**

Москва, Электролитный пр, 7

Улица

[проезд Электролитный](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

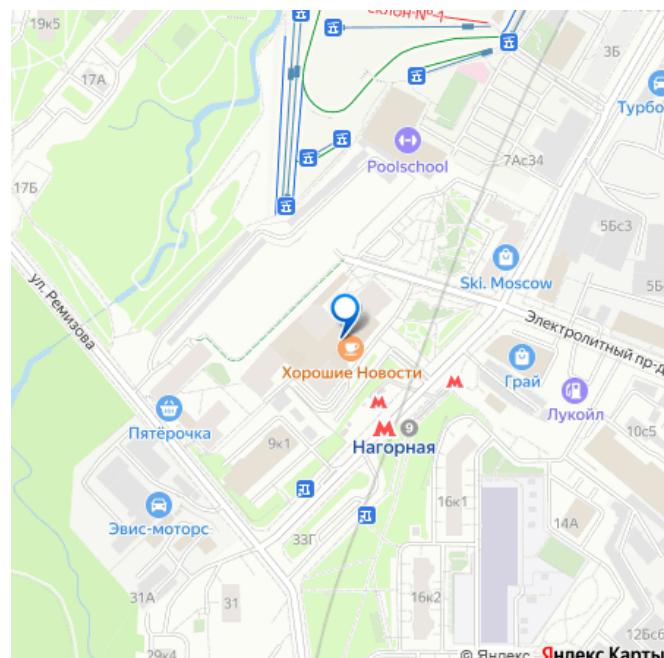
Этаж

8/27

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

ЖК tophills проект бизнес-класса.

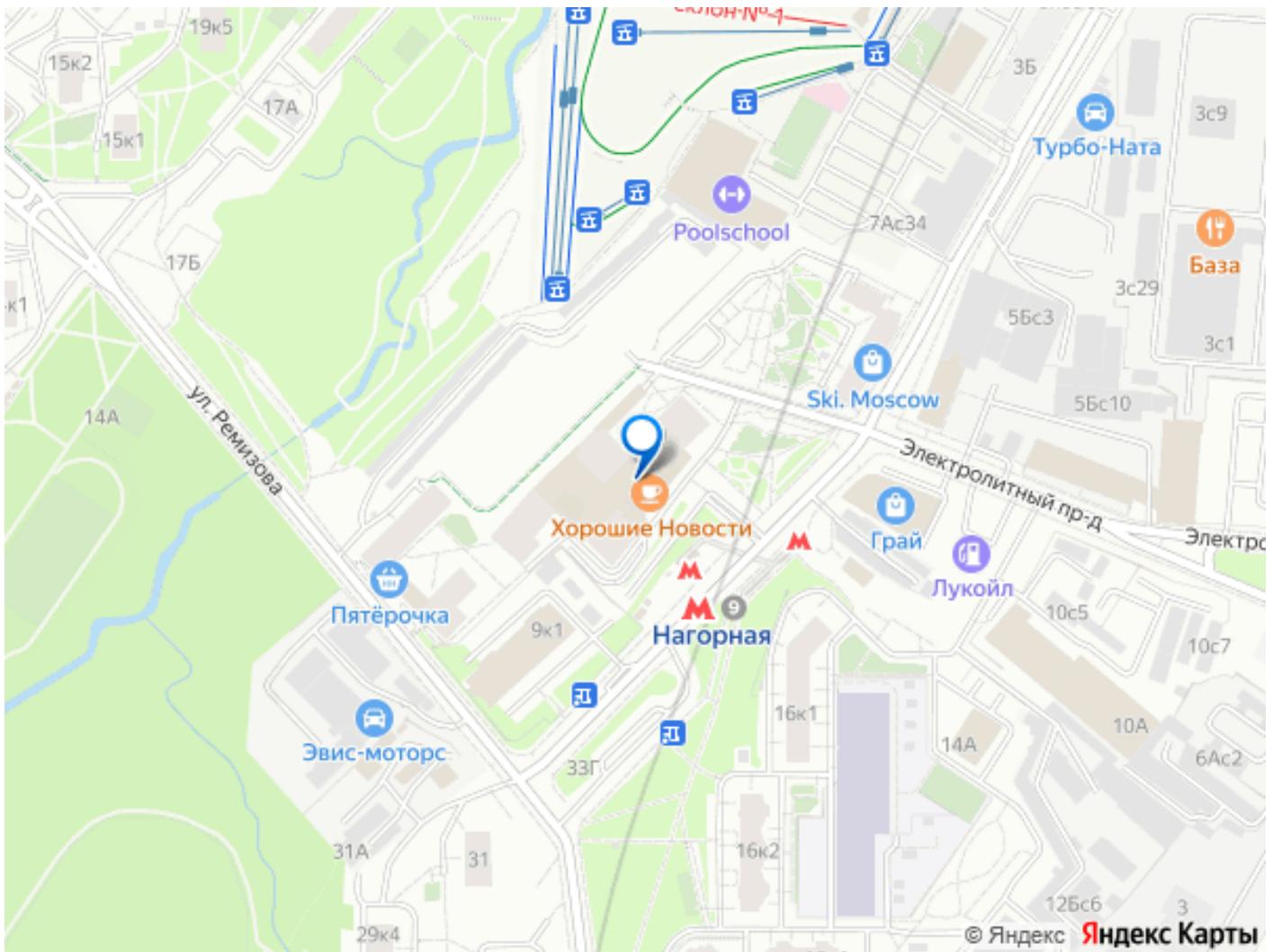
Современный квартал на юге Москвы в Нагорном районе сочетает главные элементы высокого уровня жизни: удобное расположение, современную архитектуру с модным дизайном внутренних пространств, благоустроенный двор и собственную

инфраструктуру на стилобатной части, уникальное окружение берег реки Котловки и единственный в столице горнолыжный комплекс «Кант». Центральный элемент благоустройства собственный парк-сквер. В жилом квартале top hills собственная инфраструктура органично разместилась в стилобате между жилыми корпусами: торговый комплекс, детский развивающий центр, кафе, ресторан домашняя пекарня, супермаркет. Для любителей спокойного отдыха: зоны променада и йоги, беседки, летний кинотеатр и зона компактных игр.

Инфраструктура: Нагорный район один из наиболее благополучных на юге Москвы.

Локация окружена лесопарковой зоной Долина реки Котловки и Коробковским садом и имеет удобную транспортную связь с центром города и доступ к развитой инфраструктуре. Здесь менее загруженный автомобильный трафик, позволяющий за 10 минут доехать до ТТК. Для тех, кто предпочитает общественный транспорт в шаговой доступности станции метро «Нагорная» и «Нагатинская». До станции метро «Нагорная» 1 мин. Пешком. Богатая внешняя инфраструктура включает более 20 школ и детских садов, в том числе элитный детский сад «Развитие ХХI век» и ведущие вузы Москвы: РЭУ им. Плеханова, МФЮА, Первый Московский государственный медицинский университет им. Сеченова.





Move.ru - вся недвижимость России