

Создано: 09.12.2025 в 01:06

Обновлено: 09.12.2025 в 02:09

Москва, Очаковское шоссе, 7

**25 200 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

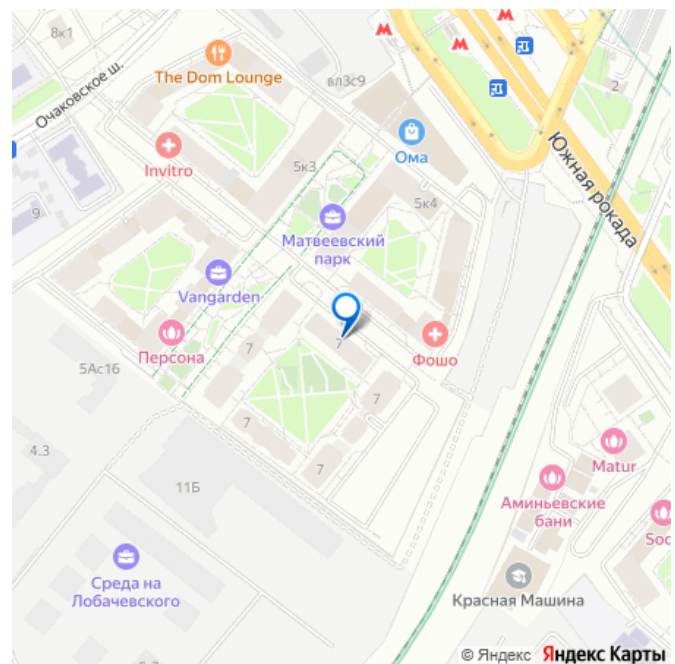
Тип санузла

два

<https://move.ru/objects/9287268283>

**Александр Крючков, Альтернатива-  
недвижимость и право  
79801448150**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

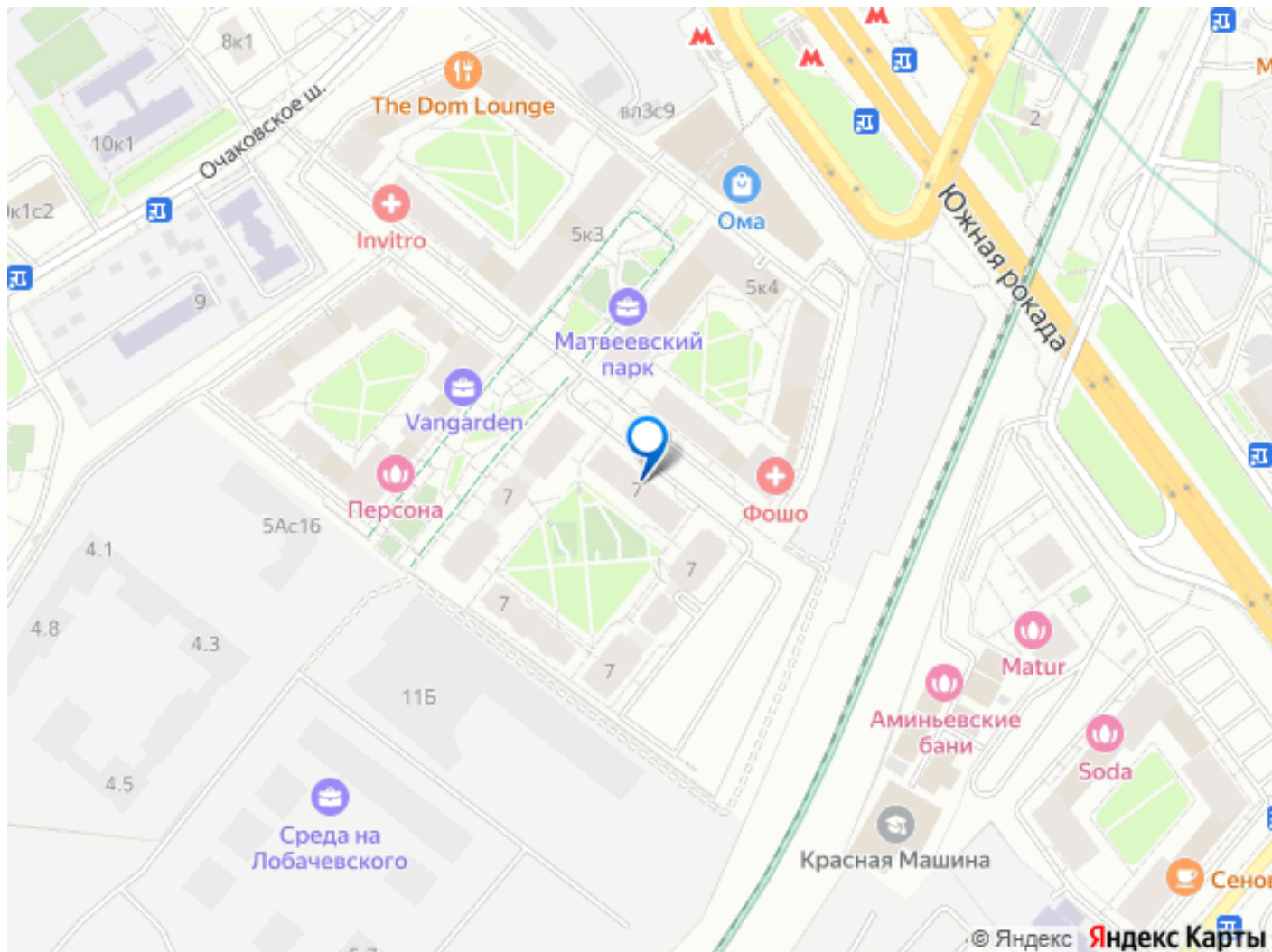
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается большая просторная светлая квартира в новом монол. доме . на 4 эт. Общ. 68,4 кв.м + лоджия. В квартире сделан качественный ремонт от застройщика. Прекрасный вид из окон: во двор и на пешеходный бульвар, обзорный вид( не в окна в окна). Удобная планировка две изолированные комнаты 22.8 -16.9 кв.м , два санузла. Просторная кухня 12.6 кв.м. + вместительная лоджия. Всего 5 минут пешком до метро Аминьевская. Развитая инфраструктура района: всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Рядом строятся новая школы и детский сад, новый торговый центр и спорт комплекс. Благоустроенная территория с пешеходным бульваром, спроектированным британским бюро Gillespies : Сухой фонтан с ночной подсветкой, зоны для прогулок, игр и занятий спортом. В жилом комплексе есть подземный паркинг. Квартира свободна, готова к сделке. Два взрослых собственника. Полная стоимость в дкп.







Move.ru - вся недвижимость России