

Создано: 09.12.2025 в 01:06

Обновлено: 09.12.2025 в 02:09

<https://move.ru/objects/9287268283>

**Александр Крючков, Альтернатива-
недвижимость и право**

79801448150

Москва, Очаковское шоссе, 7

25 200 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

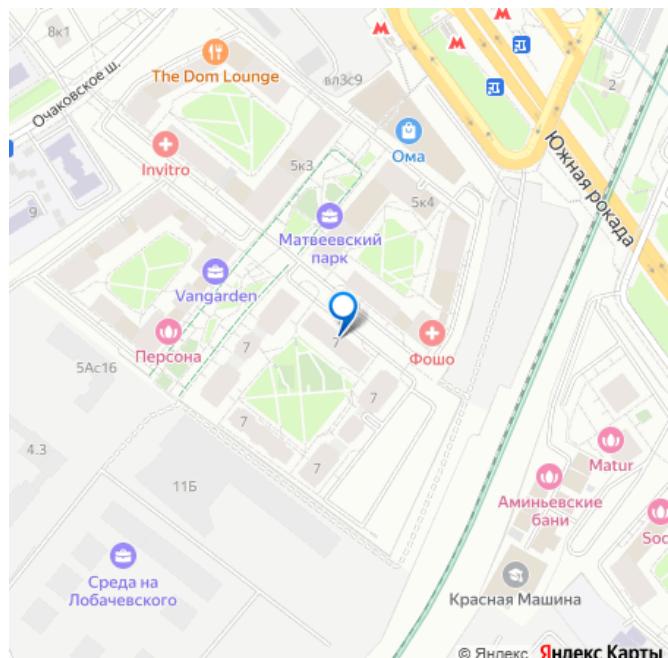
12.6 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Покупка в ипотеку

да

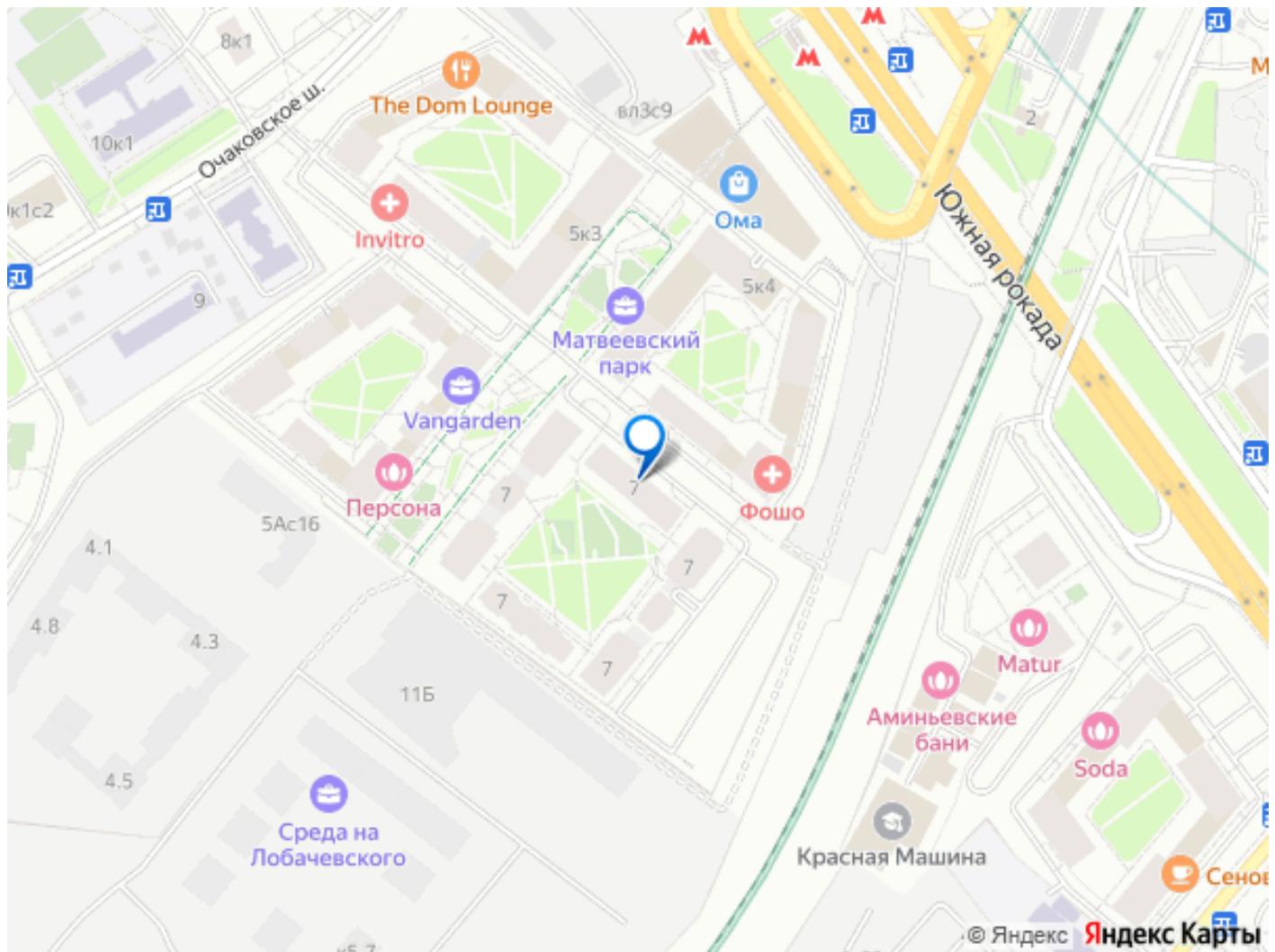
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается большая просторная светлая квартира в новом монол. доме . на 4 эт. Общ. 68,4 кв.м + лоджия. В квартире сделан качественный ремонт от застройщика. Прекрасный вид из окон: во двор и на пешеходный бульвар, обзорный вид(не в окна в окна). Удобная планировка две изолированные комнаты 22.8 -16.9 кв.м , два санузла. Просторная кухня 12.6 кв.м. + вместительная лоджия. Всего 5 минут пешком до метро Аминьевская. Развитая инфраструктура района: всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Рядом строиться новая школы и детский сад, новый торговый центр и спорт комплекс. Благоустроенная территория с пешеходным бульваром, спроектированным британским бюро Gillespies : Сухой фонтан с ночной подсветкой, зоны для прогулок, игр и занятий спортом. В жилом комплексе есть подземный паркинг. Квартира свободна, готова к сделке. Два взрослых собственника. Полная стоимость в ДКП.







Move.ru - вся недвижимость России