

Создано: 08.01.2026 в 09:51

Обновлено: 08.01.2026 в 09:19

**Артем Лифинцев, Миаран**

**79167339776**

**Москва, Ломоносовский проспект, 18**

**30 500 000 ₽**

Москва, Ломоносовский проспект, 18

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

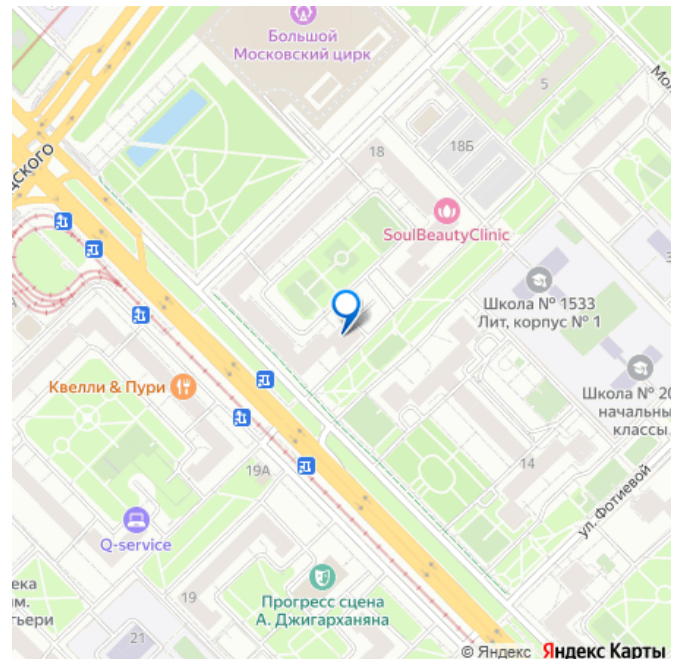
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

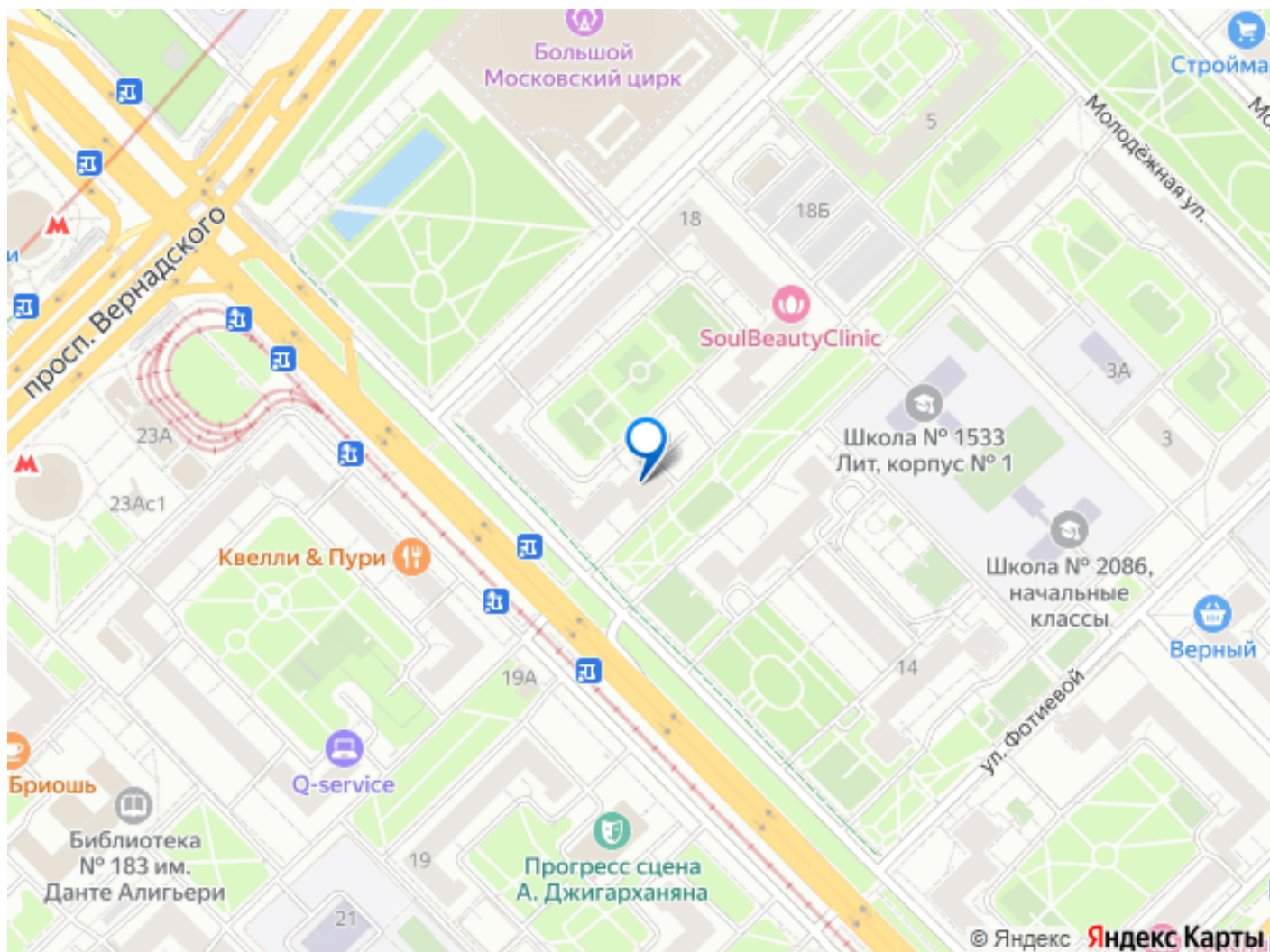
для заметок



Продается просторная, видовая светлая 2-комнатная квартира в Сталинском доме, в 5 минутах пешком от метро Университет. Окна во двор и на сквер, в квартире очень тихо и светло. Квартира расположена в секции удалённой от дороги. Кухня 8 кв.м., просторные комнаты 20,5-20 кв.м., санузел отдельный. Высота потолков 3,10 метра. Квартира под ремонт. Въезд во двор закрыт шлагбаумами. Знаменитый дом сталинского ампира архитектора Бурдина с огромными овальными лоджиями. Внутри дома — зелёный сквер и современные площадки. Уникальное расположение квартиры обеспечит вам доступ ко всей богатой инфраструктуре престижного Гагаринского района Москвы. В шаговой доступности находятся лучшие школы, университеты (МГУ, МГИМО, ГИТИС). Большое обилие зеленых зон, парков и скверов: Воробьевы горы, Нескучный сад, Парк 50-летия Октября. Рядом - Прогресс сцена Театра Сатиры Армена Джигарханяна, Большой Московский цирк. В пешей доступности: место для прогулок и детские площадки, рядом школа, детский сад, поликлиника. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России