

Создано: 23.03.2026 в 13:15

Обновлено: 27.03.2026 в 12:43

Хот Сити, Хот Сити

79895720606

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

45 900 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.7 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

22/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

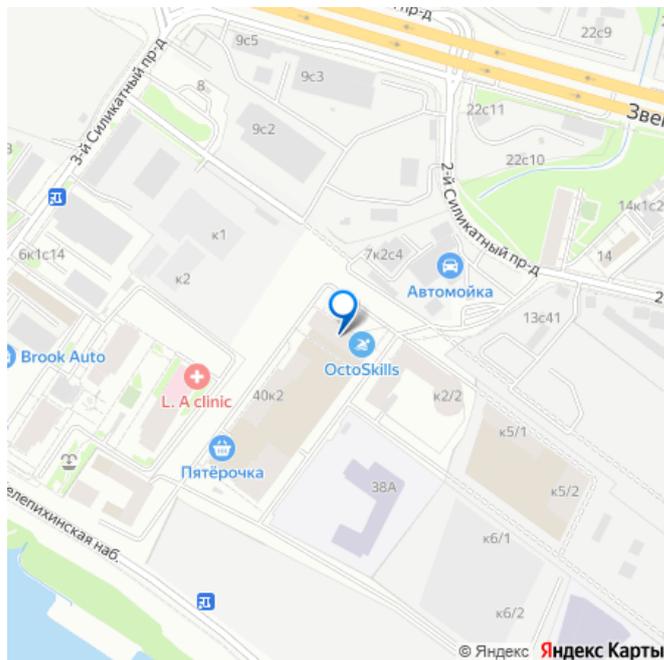
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

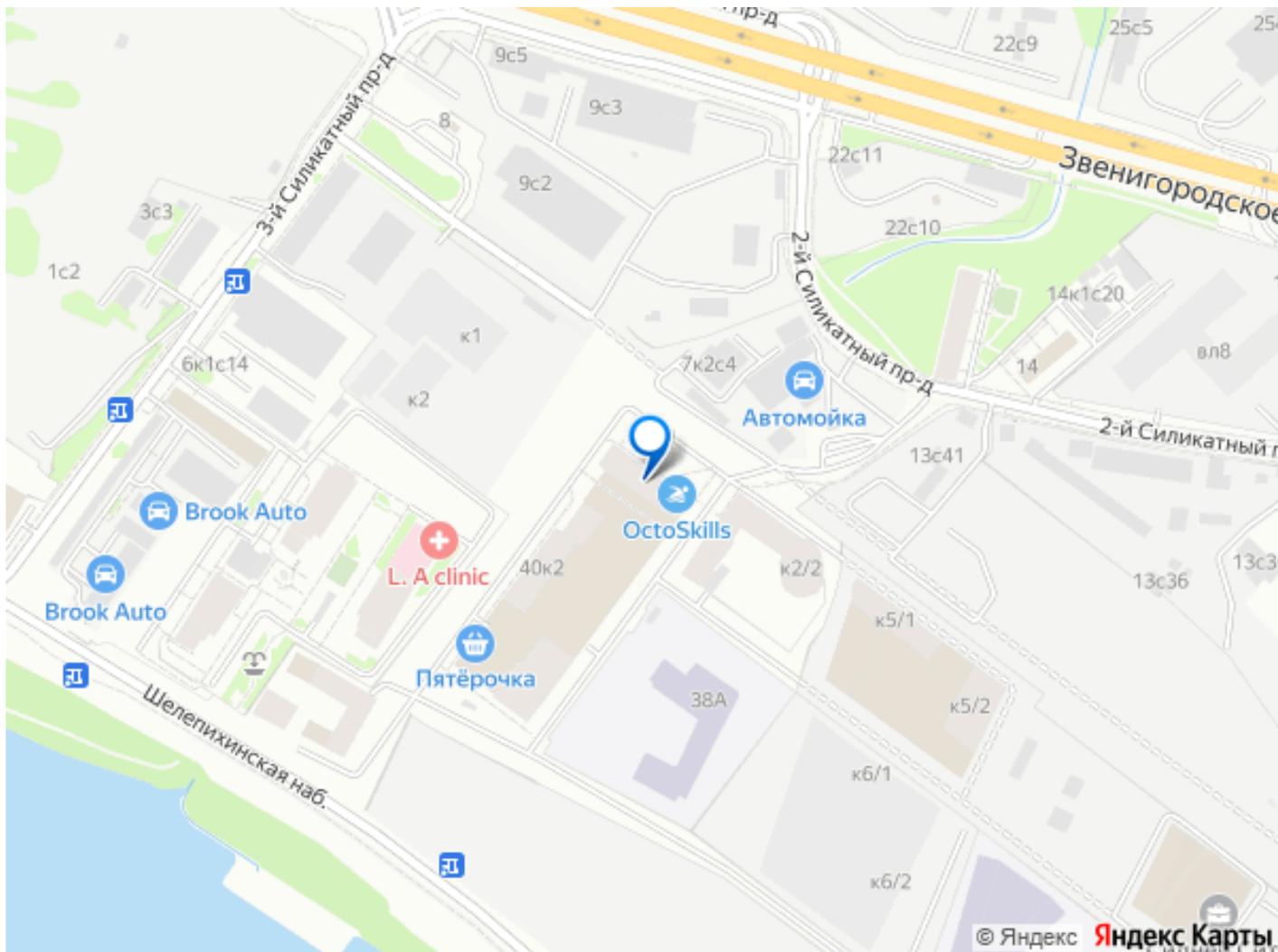
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133150079 Всем доброго дня! Продается уютная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК премиум класса «Sydney City», который находится рядом с водоемом. Вид из окна спальни выходит на внутренний двор и Москву реку, а вид из кухни выходит на центр города Москвы. Квартира оснащена всем, что нужно для жизни, заезжай и живи! Все продумано до мелочей: сплит-система по всей квартире, новая техника. Никто не жил. Квартира ждет своего хозяина — счастливчика, который будет получать эстетическое удовольствие от каждого прожитого дня в ней :) Внутренний двор разработан архитектурным бюро «Утро» и построен на принципах многоуровневого зонирования. На территории высажены необычные хвойники в светлой гамме, которые будут радовать вас круглый год. У владельцев квартир также есть доступ в собственный парк площадью 1.5 га с выходом на набережную. Объединяет в себе активную игровую площадку для детей, место для прогулок и кофеен. Агенту - вознаграждение! Один взрослый собственник, готовы к сделке и ждем вас :)





Move.ru - вся недвижимость России