

Создано: 24.03.2023 в 16:11

Обновлено: 31.01.2026 в 13:22

<https://move.ru/objects/9285436828>

494 УНР, 494 УНР

**79150799354**

**Москва, улица Головачева, 25**

**19 894 000 ₽**

Москва, улица Головачева, 25

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица



[улица Головачева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

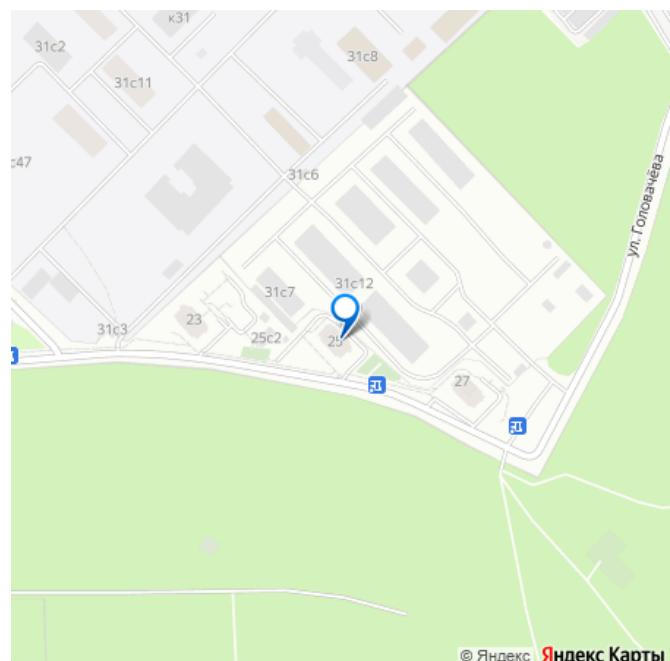
2.7 м

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая, уютная 2-комнатная квартира площадью 68,6 кв. м в современном доме улучшенной серии П-111 М с повышенной теплоизоляцией и 2 застекленными балконами, расположенным в окружении природно-исторического парка Кузьминки. Удобная планировка квартиры - распашонка. Большая кухня с застекленным балконом; просторные комнаты (одна из них - с застекленным балконом); с/у раздельный, установлена качественная сантехника. В квартире выполнен стильный евроремонт; полы покрыты ламинатом (комнаты) и плиткой (кухня, санузел, коридор). Возможна продажа со стильной современной мебелью и бытовой техникой: кондиционеры в каждой комнате, встроенная кухня, оснащенная бытовой техникой. Из окон квартиры открываются прекрасные виды на благоустроенный двор с детской площадкой, тренажерами для воркаута и парк Кузьминки - музей архитектуры под открытым небом, где можно прекрасно проводить время всей семьей круглый год! Развитая инфраструктура: рядом - природно-исторический парк Кузьминки, несколько

супермаркетов, включая сетевые Пятерочка и Магнит, почта, аптека. В 10 минутах ходьбы - детский сад, школа, дом культуры со множеством секций для детей и взрослых, спортивный стрелковый клуб, храм Александра Невского. Также в пешей доступности находится ТЦ Море площадью 5000 кв. м с магазинами, кафе, ресторанами, салонами красоты, аптекой, пунктами выдачи Вайлдберис, Озон и Яндекс. До ТРК Мега Белая дача и ТК Садовод - 10 мин. на транспорте. Дом удачно расположен по транспортной доступности: рядом находятся остановки общественного транспорта, откуда на современных электробусах можно за 10 мин. доехать до ст. м. Люблино.



