

Москва, Волоколамское шоссе, 6

**26 990 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 6

Округ

[САО, район Сокол](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

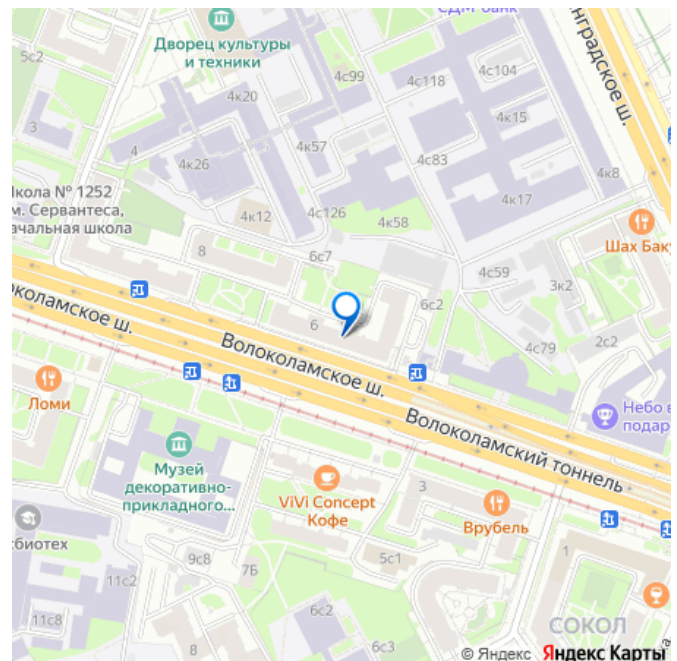
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

лифт, парковка

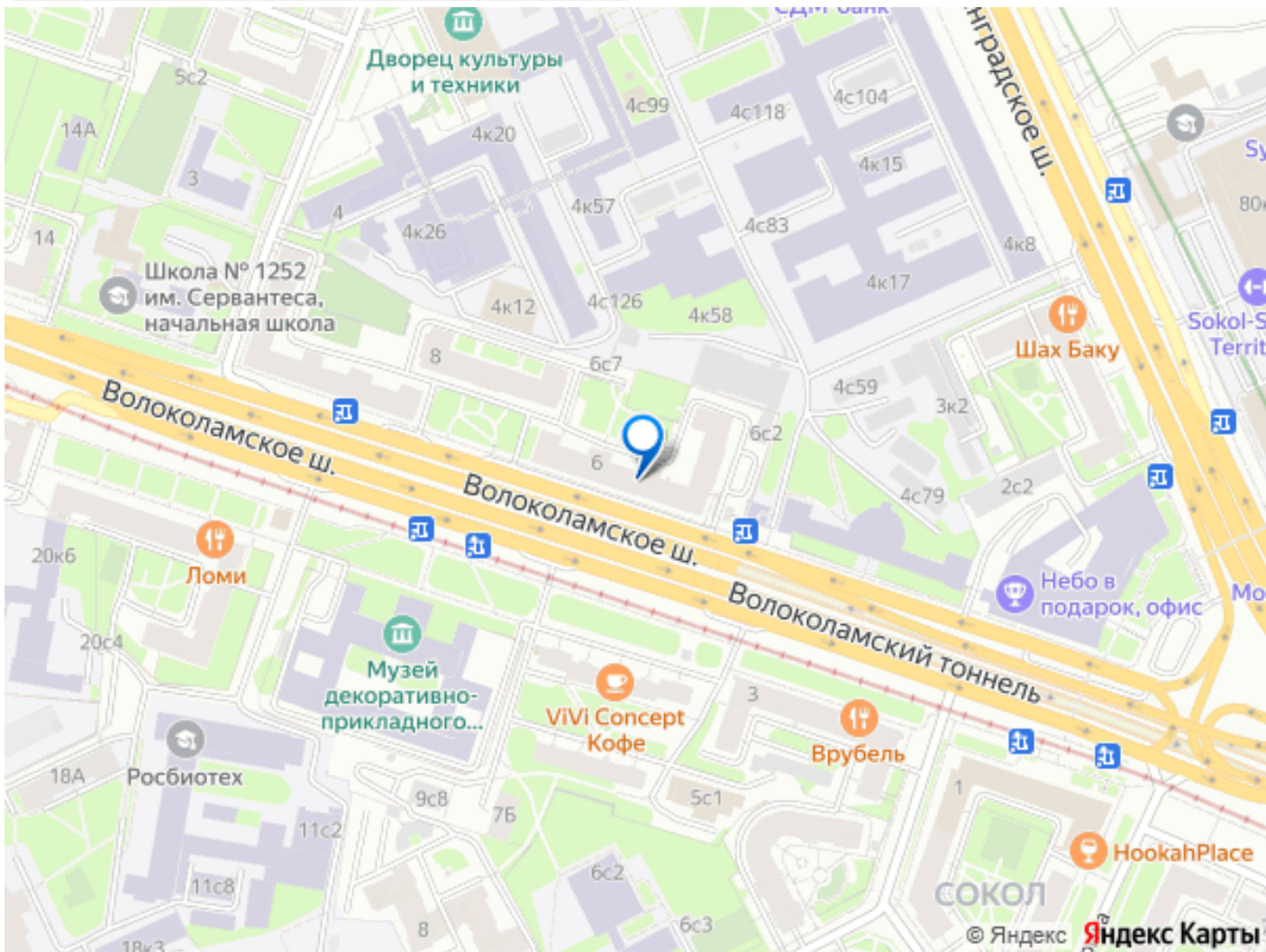
## Описание

Предлагается видовая двухкомнатная квартира в Сталинском доме на Соколе! Представьте: утром вы пьете кофе у окна с видом на величественный Триумф-Палас, а вечером отдыхаете в спальне с видом на тихий зеленый двор... Все это - в вашей двухкомнатной квартире в престижном районе Москвы. Дом с историей и характером — сталинская архитектура, высокие потолки 3 м, просторные комнаты и много воздуха. Район с душой — зелёные скверы, парки, уютные аллеи и одновременно быстрый доступ в центр Москвы. О квартире: Общая площадь: 68,6 м² Жилая площадь 38 м² Кухня 8 м² Потолки 3 м Гостиная с возможностью зонирования Кладовка на кухне Планировка распашная, спальня выходит на тихий двор Инфраструктура: Рядом 2 крупных ТЦ Авиапарк, Метрополис Дом прикреплен к школе: ГБОУ Школа 1252 имени Сервантеса (в рейтинге ТОП -70 Москвы), ГБОУ Школа 149, множество ВУЗов: МАДИ, МАИ, МТИ, Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации, университет Синергия и др. Отличная спортивная инфраструктура: стадионы ВЭБ-Арена и ВТБ-Арена Рядом детские сады, поликлиники, супермаркеты, аптеки парки Покровское-Стрешнево, Всехсвятская роща. Транспортная доступность: В шаговой доступности метро Сокол, МЦК Стрешнево, автобусные и трамвайные остановки. На авто 10 минут до ТТК и 15 минут до Садового кольца О документах: - 1 собственник - без

обременений - свободная продажа

Идеальный вариант как для проживания, так и для инвестиции — в таких домах квартиры всегда ценятся! Звоните!! Оперативно организуем показ и безопасно проведем сделку!





Move.ru - вся недвижимость России