

🕒 Создано: 17.10.2025 в 14:07

Обновлено: 13.12.2025 в 22:38

<https://move.ru/objects/9287171150>

Сергей Матюшин, Владис

79230753190

**Московская область, Котельники, проезд
2-й Покровский, 2**

13 600 000 ₽

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский, 2

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

68.8 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

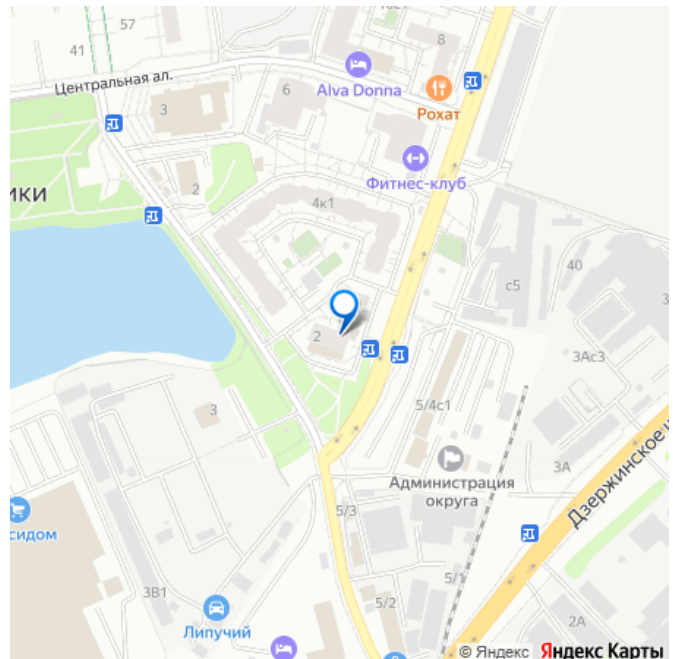
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1866793. Продается просторная и уютная квартира 68,8 м² в Котельниках. Идеальный вариант для комфортной жизни в развитом районе с отличной инфраструктурой! О квартире: Общая площадь: 68,8 м² (жилая — 30 м², кухня — 14 м²). Планировка: Удобная и функциональная, идеально подходит для семьи. Этаж: 7 из 17 — отличная инсоляция и вид из окон.

Состояние: Чистая, уютная, готовая к проживанию. Дом: в отличном состоянии.

Ключевые преимущества: Первая продажа: Один собственник с момента постройки дома.

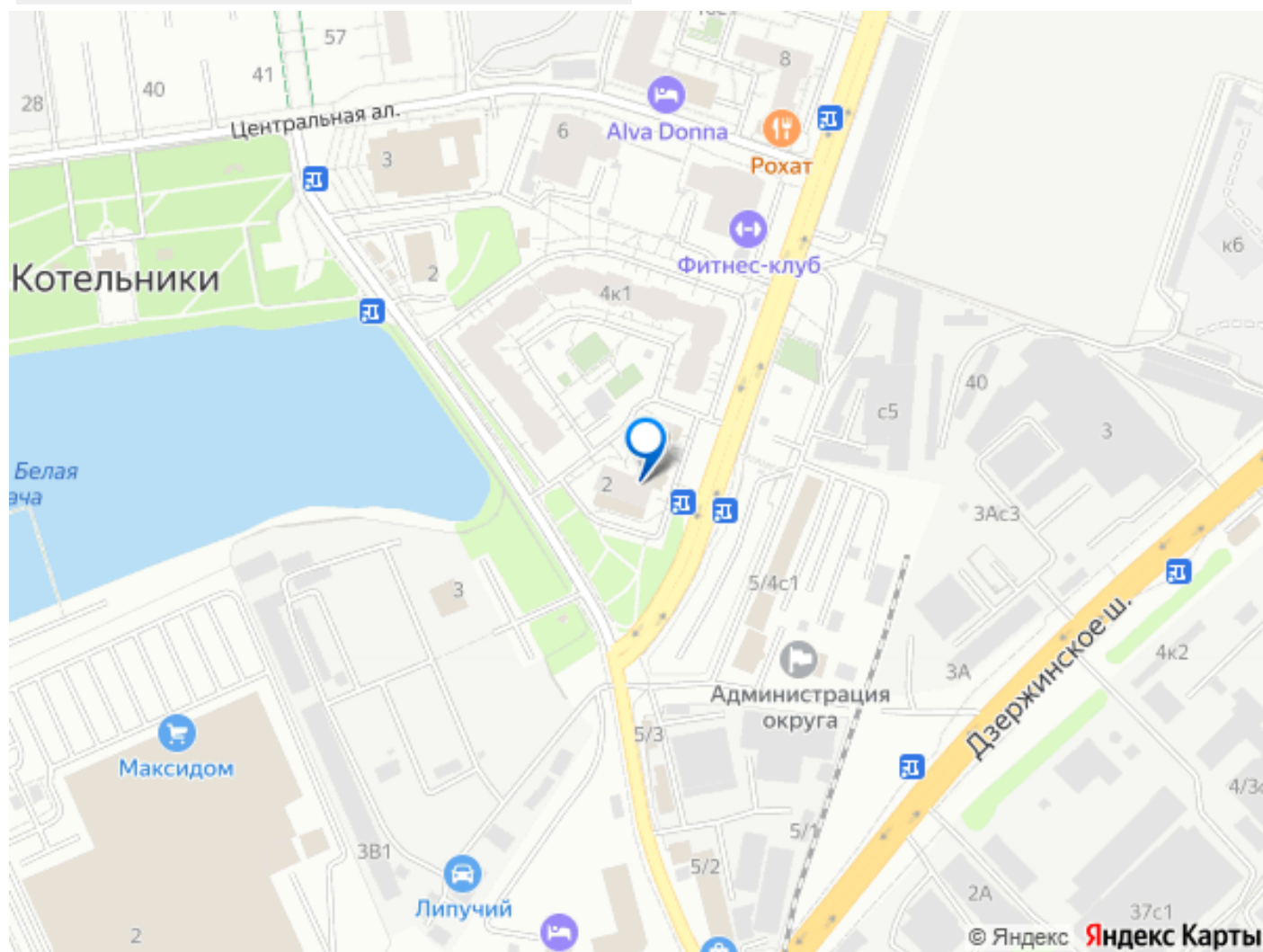
Чистота документов: Никаких обременений и сложностей при сделке. Развитая

инфраструктура: Детские сады, школы и поликлиники в шаговой доступности. Парк «Кузьминки» и Усадьба «Белая Дача» для прогулок и отдыха. Крупные торговые центры: МЕГА Белая Дача, Selgros, Castorama, Real. Отличная транспортная доступность:

Быстрый выезд на Москву и основные магистрали. Для кого подойдет: Для семьи с детьми — рядом всё необходимое для комфортной жизни. Для тех, кто ценит

спокойствие и уют — квартира в хорошем состоянии, в чистом и ухоженном доме. Для покупателей, ищущих безопасную сделку — прямое оформление без посредников. Возможна ипотека и рассмотрение разумного торга. Не упустите шанс стать владельцем прекрасной квартиры в одном из лучших районов Котельников! Звоните, чтобы назначить просмотр и убедиться во всём лично.





Move.ru - вся недвижимость России