

Создано: 14.11.2025 в 13:34

Обновлено: 23.11.2025 в 19:44

<https://move.ru/objects/9286609258>

## Собственник

**79230720996**

**Москва, Ярцевская улица, 24К1**

**26 300 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 24К1

Округ

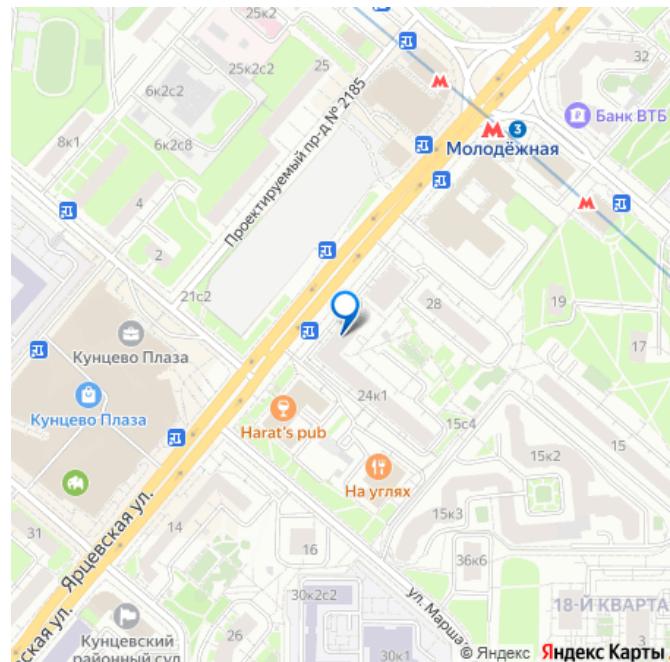
для заметок

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица



[улица Ярцевская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

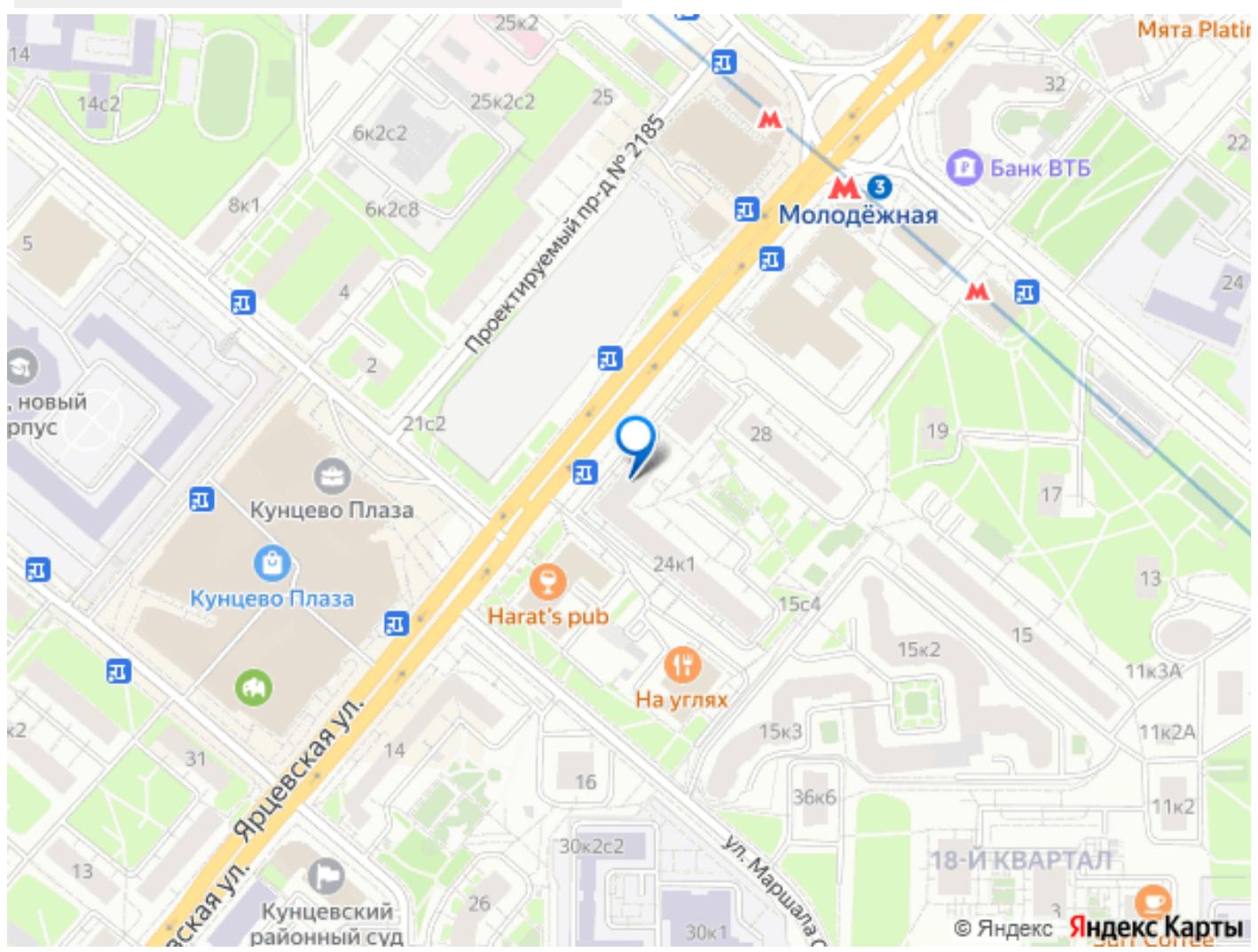
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просьба риэлторам, сотрудничество не предлагать, есть свой риэлтор. Продается 2-комнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2017 году. Общая площадь квартиры составляет 68.8 кв. м, из них жилая — 30.4 кв. м, кухня — 15.3 кв. м., 2 санузла, большой холл, ремонт от застройщика. Квартира расположена на 10 этаже 25-этажного здания, окна выходят на улицу. Высота потолков — 2.7 метра. До станции метро всего 2 минуты пешком, удобное расположение и доступность к транспорту. Рядом находится ТЦ «Кунцево Плаза», в котором есть супермаркет Ашан. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Дом находится в отличном состоянии, что подтверждается его недавней постройкой. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми, так как все учреждения находятся в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. 1

взрослый собственник, договор мены,  
свободная продажа. Пишите в чат, на все  
вопросы отвечу быстро, показ квартиры  
также оперативный и в любой день.





Move.ru - вся недвижимость России