

Создано: 13.11.2025 в 11:48

Обновлено: 12.01.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9286546862>

**Василий Богачев, Василий Богачев**

**79843207967**

**Москва, Береговой проезд, 3**

**33 000 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

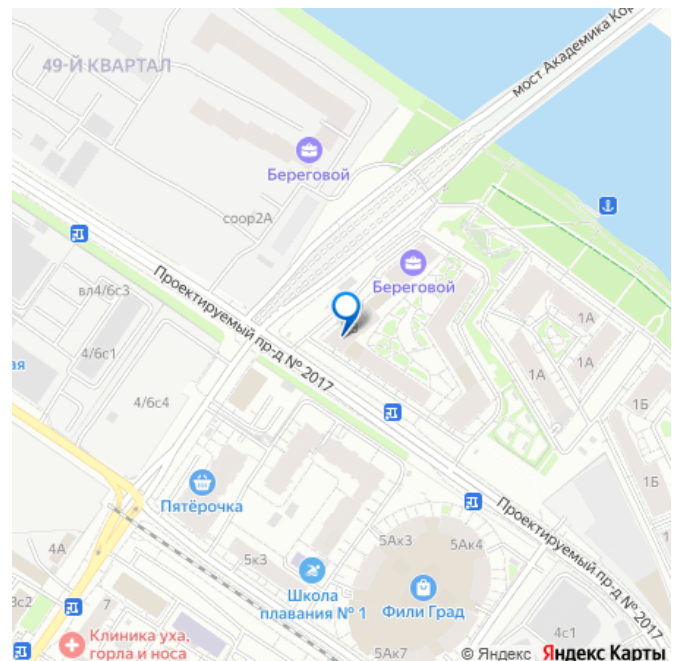
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

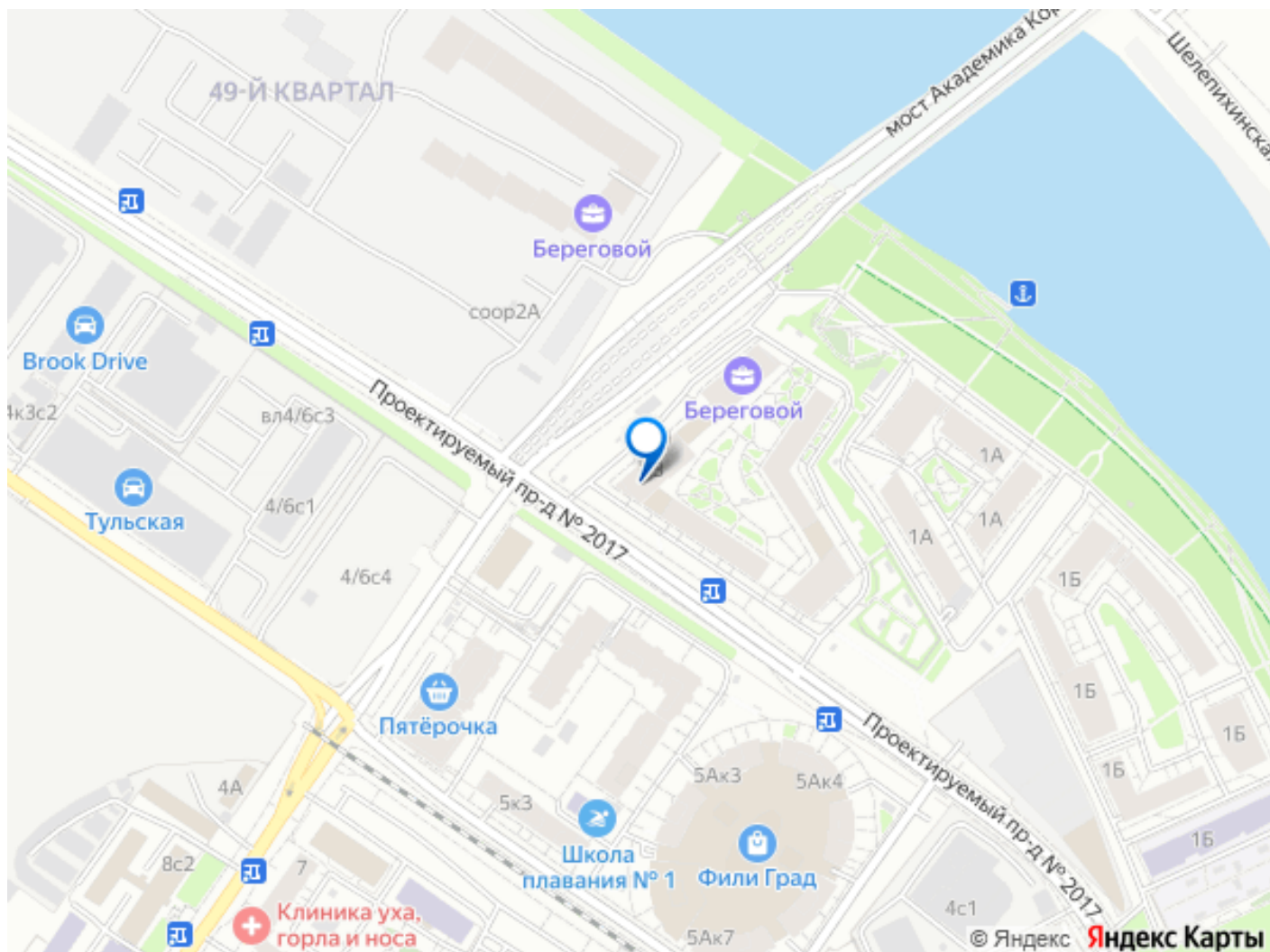
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальная евро-трехкомнатная квартира в ЖК Береговой-1 с двумя планировочными решениями и отделкой white-box. Закрытый двор, co-working лобби, частный детский сад, внутренняя и внешняя инфраструктура, доступ в ЖК только по ключу. Удобная транспортная развязка, остановка автобуса под окнами - 10 минут до метро. Всего 3 квартиры на площадке, последний этаж, вид на улицу, возможность сделать планирования под себя - 2 варианта без дополнительных согласований. 1 взрослый собственник, юридически и физически свободна, полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России