

**Валерий Языков, Атлант**  
**79240836872**

Создано: 29.10.2024 в 08:42  
Обновлено: 05.12.2025 в 12:15

**Московская область, Рошаль, улица  
Энгельса, 3**

**3 555 000 ₽**

Московская область, Рошаль, улица Энгельса, 3

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

для заметок

Шоссе

[Горьковское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

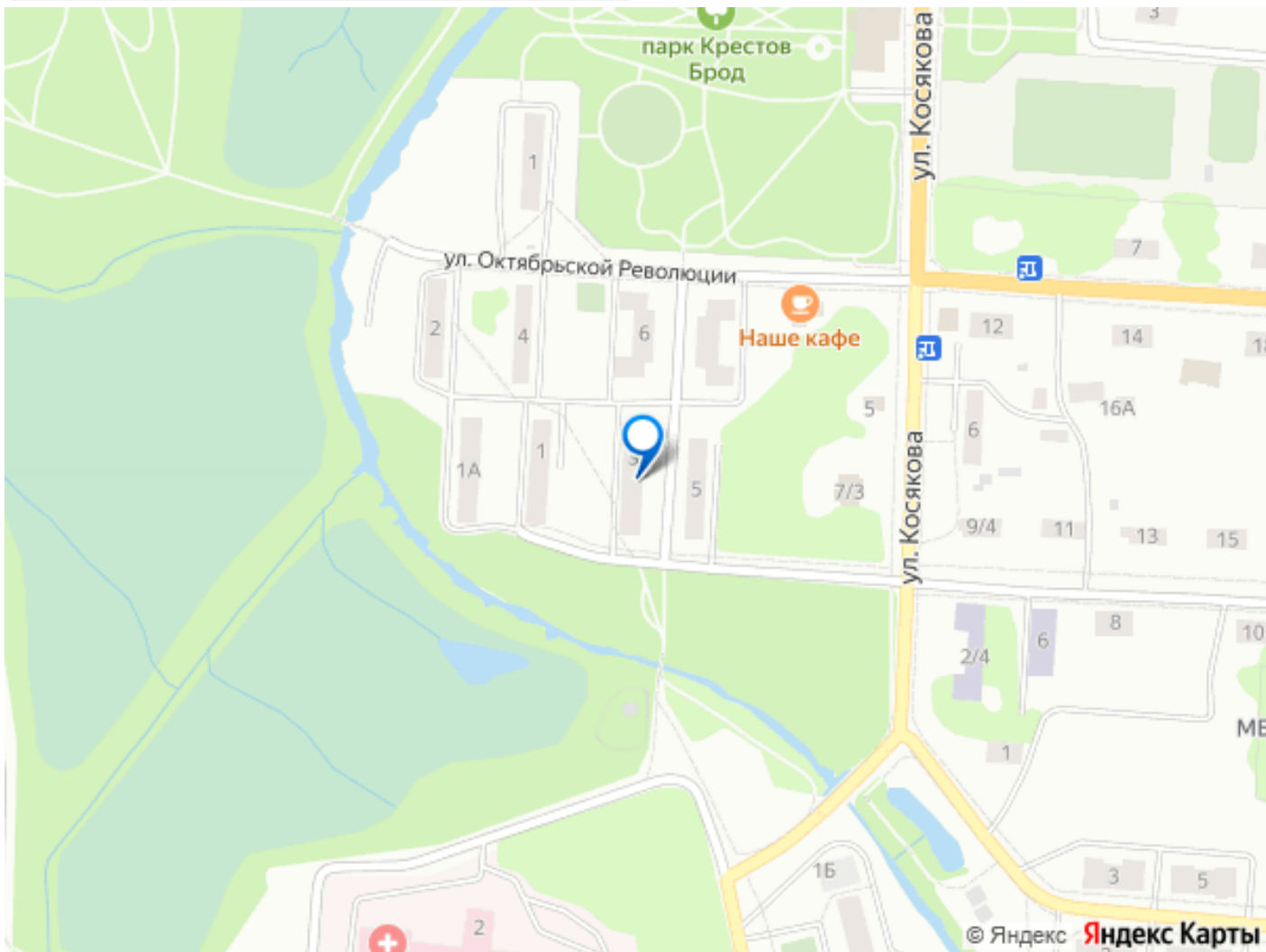
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ваш новый дом в центре города Рошаль! Представляем уникальную возможность стать владельцем просторной двухкомнатной квартиры в самом сердце Рошалья. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Жизнь в окружении удобства и природы Дом расположен напротив городского парка, что позволяет наслаждаться природой и свежим воздухом. Вокруг развита инфраструктура: детские и спортивные площадки, детский сад, школа, супермаркет «Магнит», рынок и живописное озеро. Отличная транспортная доступность с городами Шатура и Раменское. Квартира, где каждая деталь продумана для вашего комфорта Общая площадь — 68 кв.м., жилая — 40 кв.м., кухня — 9 кв.м. Изолированные комнаты, раздельный санузел, просторная прихожая и уютная кухня с балконом. Новые пластиковые стеклопакеты, новая электропроводка с автоматами, качественные коммуникации. Вся мебель остается в подарок! Документы готовы к сделке Квартира в собственности одного владельца с 2009 года. Все

документы в порядке: нет прописанных лиц и долгов. Свободная продажа для быстрого заселения. Ваш новый уютный уголок ждет вас! Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в центре Рошаля. Свяжитесь с нами для просмотра и убедитесь сами в достоинствах этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России