

**Олеся Телегина, Whitewill**

**79843223205**

🕒 Создано: 16.05.2025 в 14:54

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:43

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**43 300 000 ₹**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

17/41

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

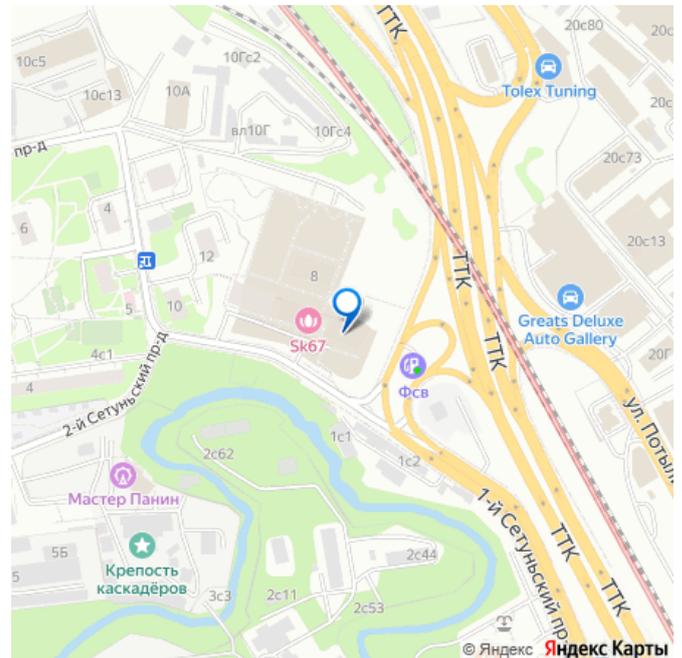
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт

## Описание

Видовая квартира с двумя спальнями в комплексе премиум-класса Hide. Квартира с предчистовой отделкой white box расположена в корпусе RiverSide. Планировочным решением предусмотрены просторная кухня-гостиная, мастер-спальня с собственной гардеробной и ванной, вторая спальня или кабинет, гостевой санузел, прихожая. Благодаря высоте потолков 3,3 метра и панорамным окнам пространство наполнено естественным светом, открываются виды на башни «Москва-Сити» и олимпийский комплекс «Лужники». Главное о доме. «Хайд» — три башни у реки Сетунь с панорамными видами на Москву-реку и Воробьёвы горы. Архитектура подчёркнута стеклом от пола до потолка, поэтому квартиры наполнены светом. В лобби — мягкие кресла и отделка камнем, атмосфера спокойствия ощущается с порога. Территорию сделали приватной и добавили прогулочные зоны. Для автомобилей есть подземный паркинг, а ночью башни подсвечиваются и становятся частью городского пейзажа. Главное о локации. Жизнь у реки Сетунь даёт ощущение уединённости в зелёном районе. По утрам жители гуляют по яблоневому саду и дорожкам Сетуньского лесопарка. Дети ходят в школу 74 или в образовательный комплекс «Запад», малыши — в частный детский сад «Утро». Днём удобно съездить в

парк Новодевичьи Пруды или в музей на Поклонной горе, до которых всего несколько минут. Для спорта рядом работает комплекс «ВАВТ», а для встреч и отдыха есть кафе и студии в округе. Вечером жители возвращаются домой, чтобы провести время в английском парке с амфитеатром и дорожками для прогулок. Комментарий эксперта. Меня зовут Олеся Телегина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 275 051.



