

Создано: 26.06.2025 в 21:45

Обновлено: 14.02.2026 в 13:51

54 000 000 ₽

<https://move.ru/objects/9283893983>

Мария Завернихина, EstateLiga

79168631518, 7986254

1134

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

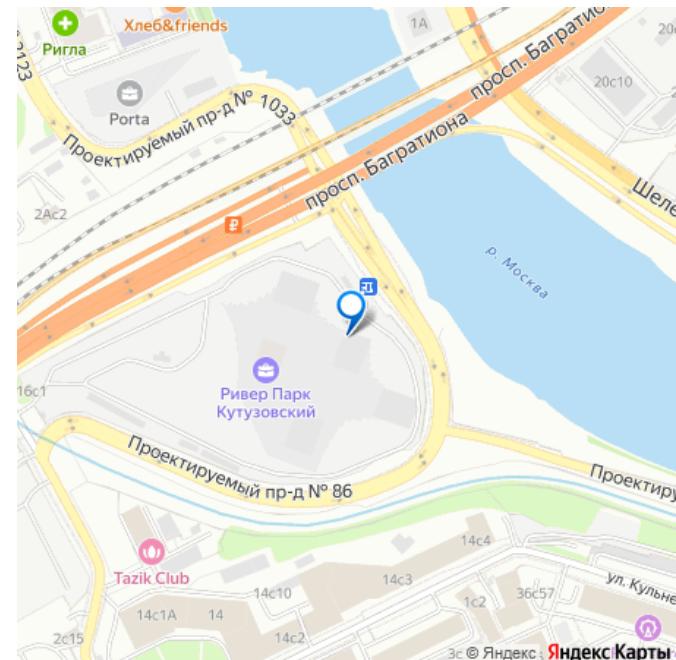
7 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

8/46



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Id 54431. Продается студия в жилом комплексе премиум-класса River Park Кутузовский в Башне Emerald Tower с отделкой White box. О жилом комплексе.

Премиальный жилой комплекс River Park

Кутузовский строится в одном из самых престижных районов столицы Дорогомилово, на берегу Москвы-реки. Яркий проект в стиле эко-футуризм станет самым масштабным и самым высотным ЖК в локации Кутузовского проспекта. В проекте будет впервые воплощена концепция Family Premium.

Расположение и Транспортная доступность: -

На берегу Москвы-реки, напротив Москва-Сити - 600 метров до Кутузовского проспекта
- Удобный съезд с ТТК - Прямой выезд на

МКАД по Северному дублеру Кутузовского проспекта. - В пешей доступности 3 станции метро: Фили, Парк Победы, Кутузовская, а также станция МЦД Фили. Архитектура от

именитого бюро ADM отличается уникальной пластикой фасадов - башни словно парят в

воздухе, играя гранями как драгоценные

камни. Жилой комплекс состоит из 5-ти

небоскребов с home park на закрытой территории и внешней торговой галереей с открытым доступом. В закрытом внутреннем дворе уникальная по насыщенности клубная инфраструктура - 5 Towers Club только для жителей: - Многофункциональная спортивная

площадка (баскетбол, футбол, воллейбол, большой теннис) - Детский игровой клуб NEMO - Life Rooms с караоке, барной стойкой и meeting room - Music salon - Gedonist Club с бильярдной - Beauty station - Гольф-симулятор Впервые в Москве lounge зоны на крыше небоскребов, только для жителей: - Всесезонные беседки иглу - Джакузи - Барная стойка - Грили - Площадка для занятий йогой - Самые высокие качели на крыше в России - Видовые площадки Благоустройство комплекса занимает 3 гектара и разработано мировым экспертом по городским парковым ландшафтам - голландским бюро WEST8. Концепция проекта дать жителям отдохнуть от городского ритма, расслабиться среди природы и натуральных материалов. В home park будут высажены многолетние деревья по принципу no allergy. - Зеркальный пруд с арт-объектом - Две детские площадки - Work out с навесом - Цветущий сад - Party lounge - Видовая зона отдыха с очагом - Солярий На территории жилого комплекса планируется строительство крупного образовательного центра: детский сад на 200 мест и школа на 460 мест. Звоните! Отвечу на все вопросы!



