

Создано: 22.08.2023 в 18:04

Обновлено: 19.01.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9284192496>

Татьяна Кочеткова, Point Estate Город

79168131793

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

67 980 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

54 м²

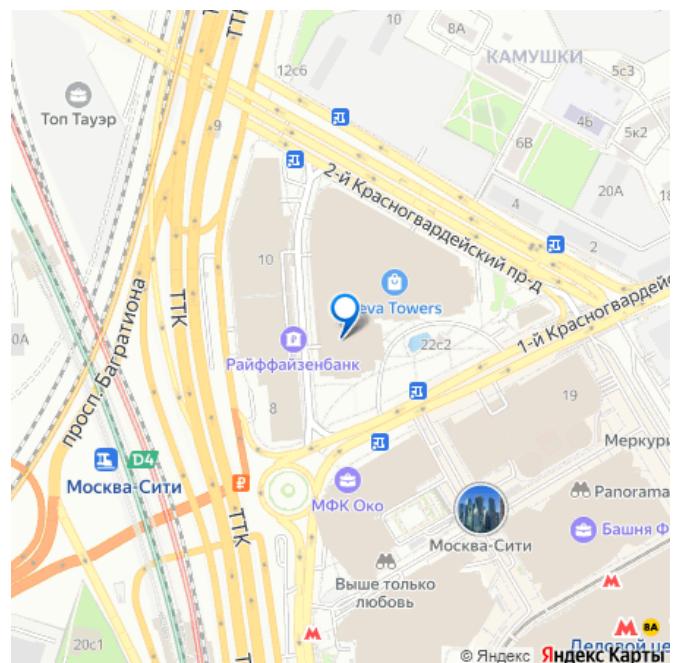
Жилая площадь

68 м²

Общая площадь

37/63

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

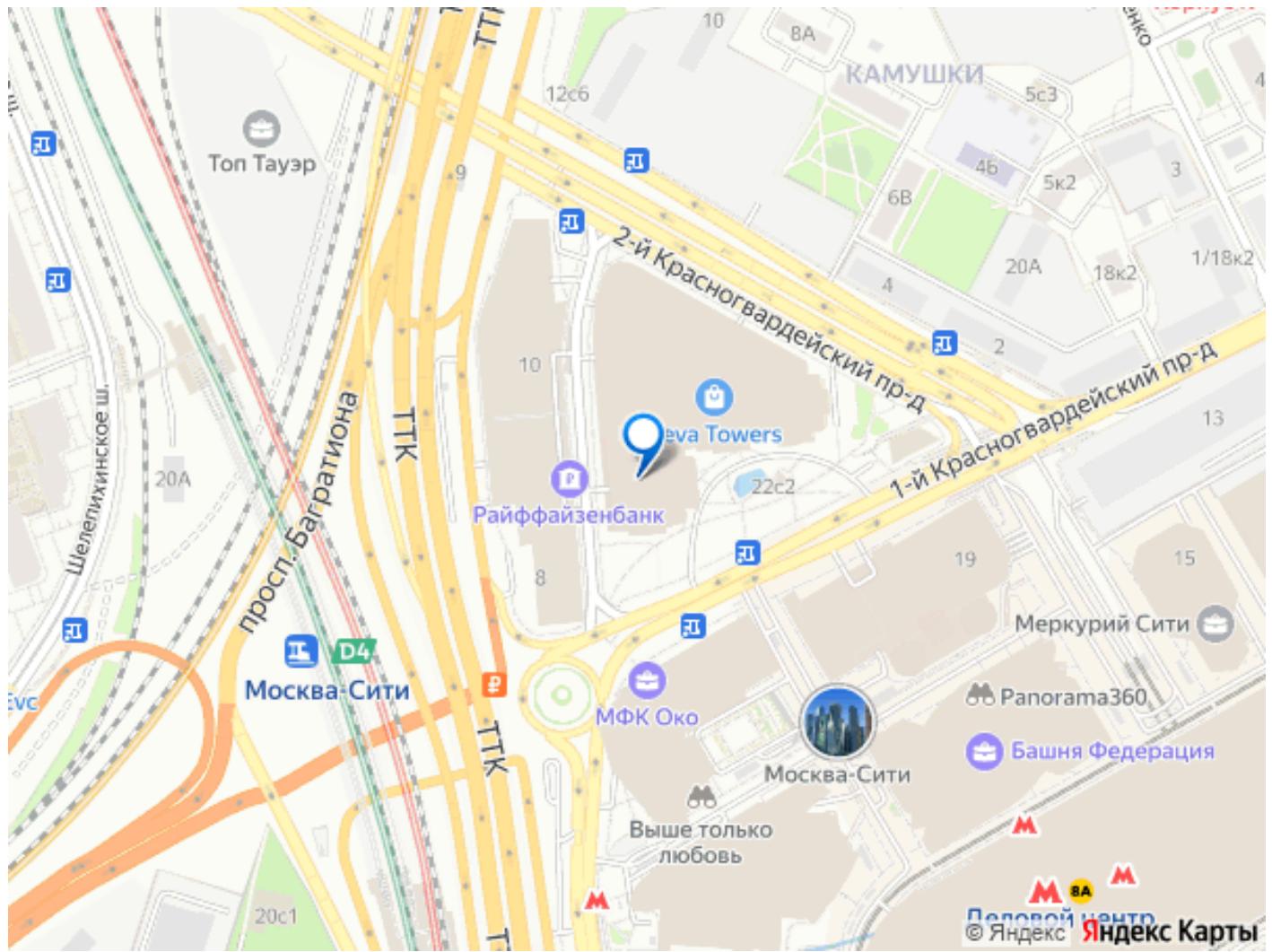
парковка

Описание

Лот: 100381. На продажу предлагаются уютные двухкомнатные апартаменты, площадью 68 кв.м в ЖК «NEVA TOWERS (Нева Тауэрс)». Высота потолков - 3,9 м.

Планировка: кухня, совмещенная с гостиной, спальня, гардеробная, полноценный санузел, прихожая. Апартаменты меблированы, в наличии вся необходимая бытовая техника для комфортного проживания. Охраняемая территория. Видеонаблюдение. Подземный паркинг. Уникальная концепция «NEVA TOWERS (Нева Тауэрс)» включает: -Ресепшн, - Собственный парк на уровне 4-го этажа с дорожками для пробежки и занятий спортом на свежем воздухе, - Панорамный бассейн с джакузи под открытым небом и зоной отдыха с шезлонгами, - Самый современный в Москве премиальный фитнес-клуб, - Спа, хамам и сауна, студия красоты, Частный кинотеатр, виртуальный гольф, Клубный лаунж, фитнес-бар, Room-service, - Переговорная комната, - Многоуровневый паркинг. - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, - Услуги клининга. В шаговой доступности ТЦ «Афимолл Сити», Пресненская набережная, станции метро Выставочная, Международная и Деловой центр, парк Красная Пресня. Быстрый выезд на ТТК и Кутузовский проспект. Участник ассоциации AREA.





Move.ru - вся недвижимость России