

Создано: 03.12.2025 в 15:10

Обновлено: 15.12.2025 в 12:27

<https://move.ru/objects/9287199650>

Валерия Пак, Владис

79864245294

Москва, Фестивальная улица, 15К2

28 200 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 15К2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

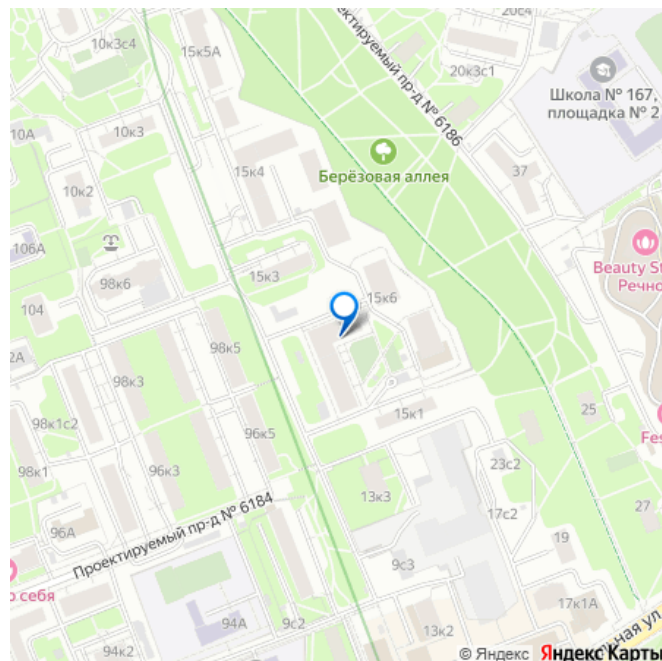
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

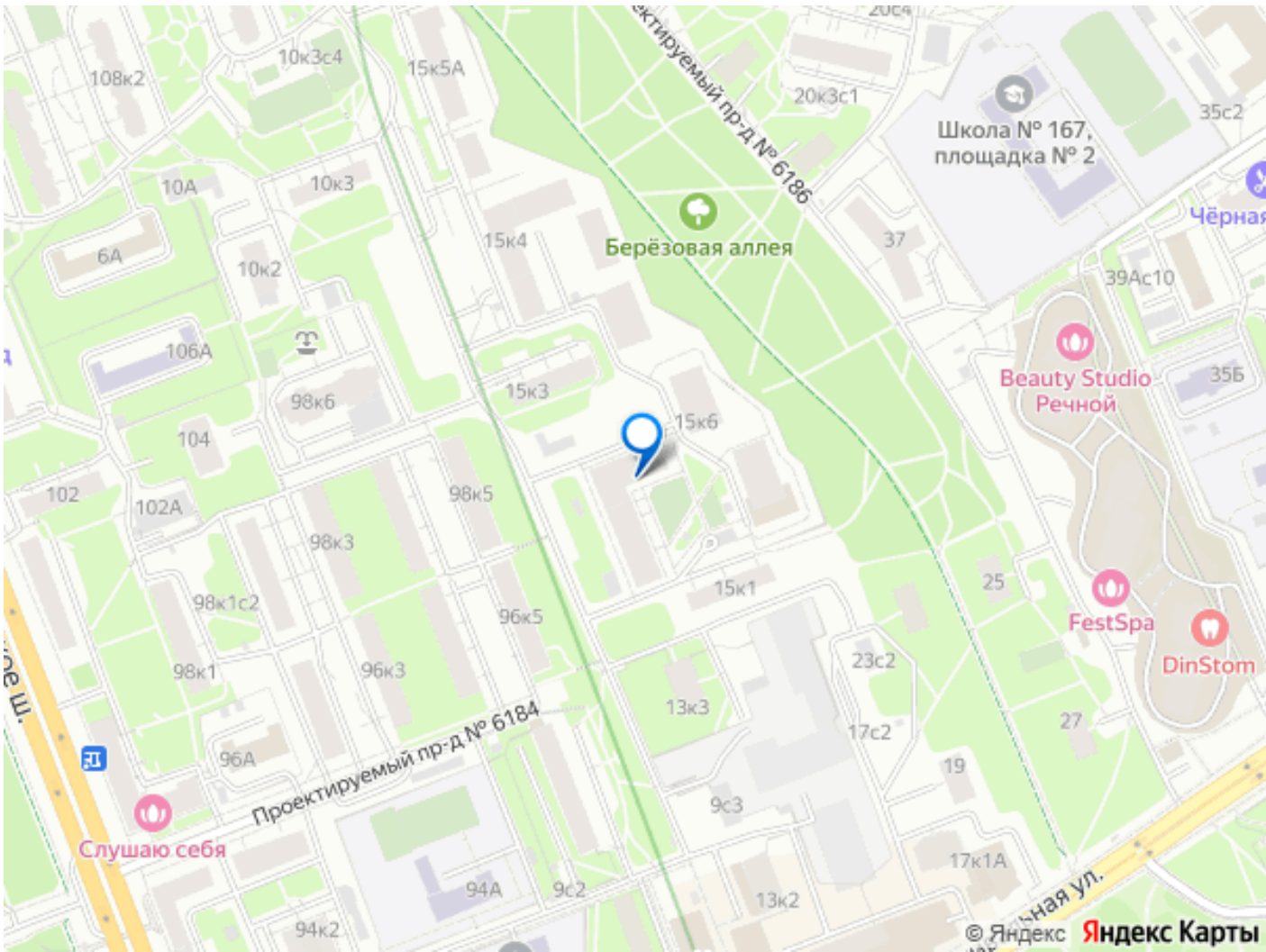
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1956213. Просторная, при этом эргономичная планировка! Квартира в новом доме, ремонт от застройщика! Вашему вниманию представляю новую просторную светлую 2-комнатную квартиру в монолитном доме 2024 года постройки в составе ЖК Фестиваль-парк. Удачная планировка: кухня 10,4 метров, просторные комнаты, два санузла, огромный балкон 4 метра. Квартира угловая, в одной комнате два окна и выход на балкон. Ремонт от застройщика - можно сразу заезжать. Установлен кондиционер. Двор на стилобате со спортивными и детскими площадками, колясочная, есть подземный паркинг. Речной вокзал - это супер-район. Вся необходимая инфраструктура, включая новую школу, взрослую и детскую поликлиники, большое количество зелёных зон вокруг - парк Дружбы, Химкинский лес, пляж Левобережный, Березовая аллея, Северный речной порт (красивейший памятник архитектуры, старый классический парк и прогулочная набережная 3 км, и все это в пешей доступности от дома). В доме первый этаж под коммерцию. До метро Речной

вокзал буквально несколько минут пешком.
До кремля 20 минут на машине по прямой по
Ленинградке :) Быстрый выезд на М11, хорду.
Один взрослый собственник, никто не
прописан. Быстрые показы, быстрый выход
на сделку. Звоните для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России