

Создано: 06.01.2026 в 12:23

Обновлено: 08.01.2026 в 10:41

Москва, Люблинская улица, 76к3

**18 500 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 76к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

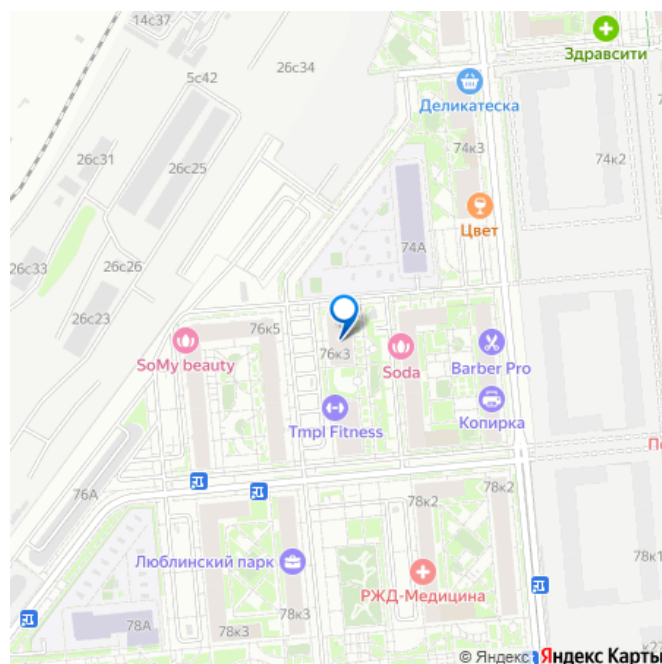
<https://move.ru/objects/9287845736>

Сергей Михайлович Плетнев, Этажи

Москва

**79945013627**

для заметок



## Описание

Номер в базе: 9612242. Продаётся светлая 2-комнатная квартира 68м² с свежим ремонтом в новом ЖК на Люблинской О квартире:

Общая площадь: 68 м² Кухня: 14 м²

Планировка: «Распашонка» с двумя изолированными комнатами Высота потолков: 2,74 м Ремонт: Качественная чистовая отделка (ламинат, обои, современная сантехника), готова к заселению, без дополнительных вложений

Особенности: Два санузла, панорамная лоджия, металлическая входная дверь, современные стеклопакеты. ЖК расположен в одном из самых перспективных районов Москвы с развитой инфраструктурой: Метро: 13 минут пешком до «Перервы» или 5-7 минут на автобусе (остановка у дома) до «Братиславской» и «Марьино».

Инфраструктура: В шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты, кафе, аптеки, фитнес-клуб.

Двор: Благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. Юридические и

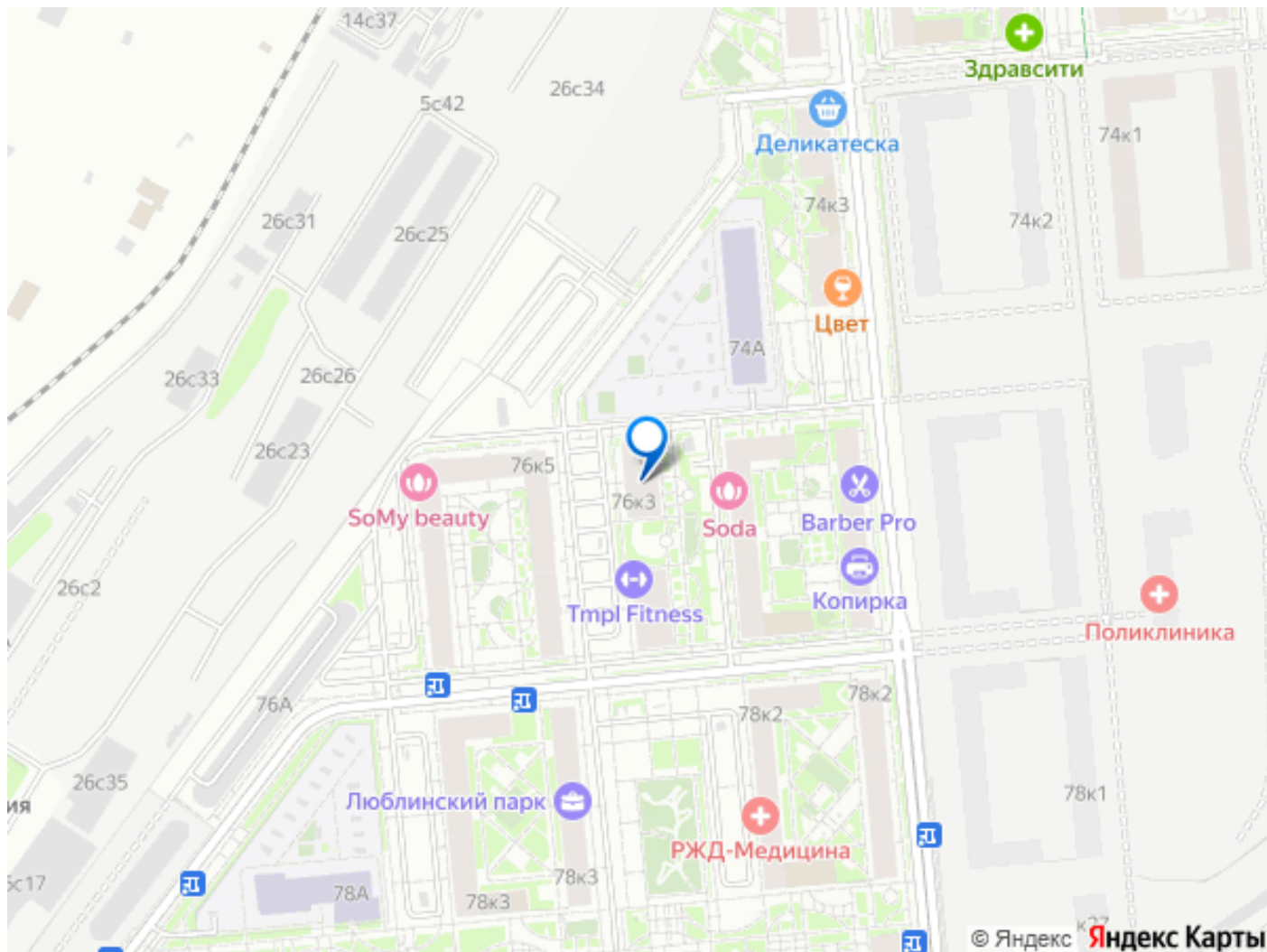
дополнительные сведения: Право собственности: 3 собственника. Прописка:

Никто не зарегистрирован. Обременения:

Отсутствуют. Документы: Полный пакет готов к проверке и совершению сделки.

Идеальный выбор для вас! Эта квартира— прекрасное решение как для комфортного проживания вашей семьи в тихом, но хорошо связанном с городом районе, так и для выгодной инвестиции благодаря высокому спросу на аренду. Звоните! записывайтесь на просмотр! Юридическую чистоту сделки гарантирую! Код пользователя: 174794





Move.ru - вся недвижимость России