

Создано: 13.01.2026 в 13:06

Обновлено: 16.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9287977952>

Малика Кадиева, Whitewill

79855404397

Москва, Ленинградский проспект, 37/5

65 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/5

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

19/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

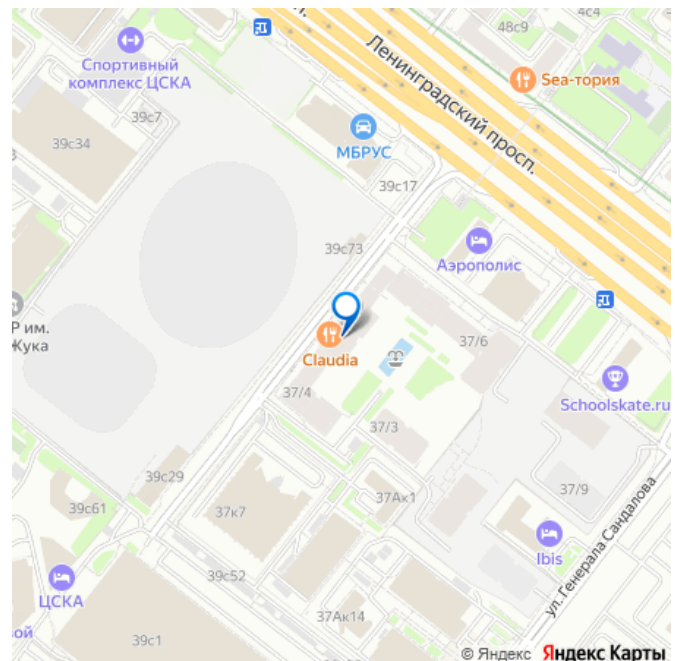
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

лифт, парковка

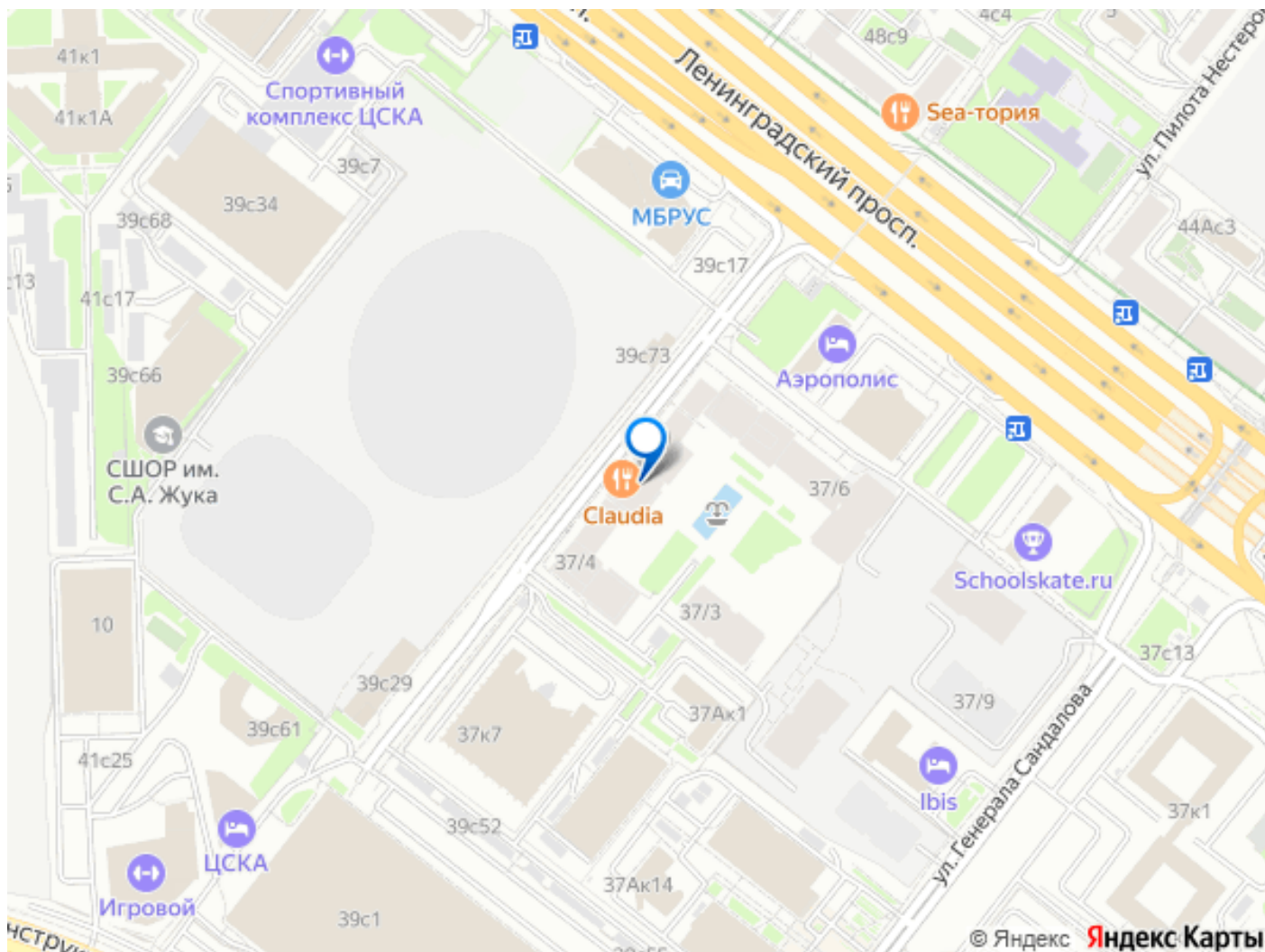
Описание

Просторная квартира с одной спальней общей площадью 68 м² в комплексе премиум-класса Prime Park. Квартира расположена в корпусе R3 на 19 этаже, с видами в благоустроенный двор-парк и на город в сторону Останкинской башни. Дизайнерский интерьер оформлен в стиле современной классики. Планировка: светлая кухня-гостиная с двумя окнами, спальня со своей ванной комнатой и гардеробной, гостевой санузел, прихожая со встроенным гардеробом. Установлена кухня со встроенной техникой Kuppersbusch. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом. Главное о доме. В PRIME PARK вы живёте в ритме города и отдыхаете как в частном клубе: внутри квартала — бгектарный ландшафтный парк с аллеями, фонтаном, водой, артобъектами, детскими площадками и воркаутзонами. На первых уровнях — сервисы, кафе, рестораны, салоны и фитнесцентр, чтобы не покидать двор. Архитектурный ансамбль башен до 41 этажа с видовыми квартирами, территория закрыта от машин, паркинг — под землёй. Локация — Ленинградский проспект, 37: близко к центру, но с пригородным комфортом — зелень и крупные парки рядом, городская

инфраструктура в шаговой доступности. Главное о локации. Хорошёвский — «город в городе»: утро — пробежка по аллеям парка Ходынское поле с прудами, детскими площадками и сухим фонтаном; днём — отдых на траве или катание на роликах и самокатах. Для спорта — ВЭБ Арена (матчи ЦСКА, концерты) и Дворец спорта Мегаспорт (ледовые шоу, турниры). Перед премьерой — бокал в брассери на Ходынском бульваре или стейк в Torro Grill. Для семьи важна учебная инфраструктура: школы 1409, 1288 и школа 141 им. Рихарда Зорге, входящая в лучшие подборки округа. Редкое сочетание зелени, спорта, гастрономии и сильных школ без дальних переездов. Комментарий эксперта. Меня зовут Малика Кадиева — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 321 650.







Move.ru - вся недвижимость России