

Создано: 04.02.2026 в 15:06

Обновлено: 07.02.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9289303131>

ОФИС ПРОДАЖ САО, SKYEST

**79327241135**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/3**

**62 000 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

19/42

## Детали объекта

Тип сделки

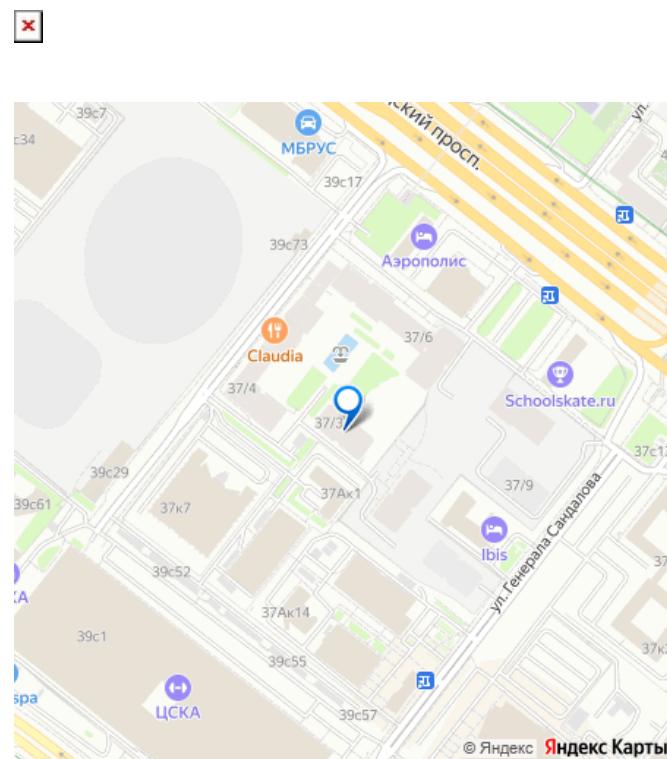
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продажа 2-комнатной квартиры общей площадью 68 кв.м. Метро Динамо 7 минут пешком. Ленинградский проспект, 37/3. ЖК Прайм Парк (Prime Park). Новый эксклюзивный ремонт по индивидуальному дизайну-проекту. В отделке квартиры использованы только качественные и дорогие эко - материалы. Квартира оборудована техникой премиум класса!.

Виды в благоустроенный двор, на фонтаны.

Панорамные окна. Высокие потолки 3,1 м.

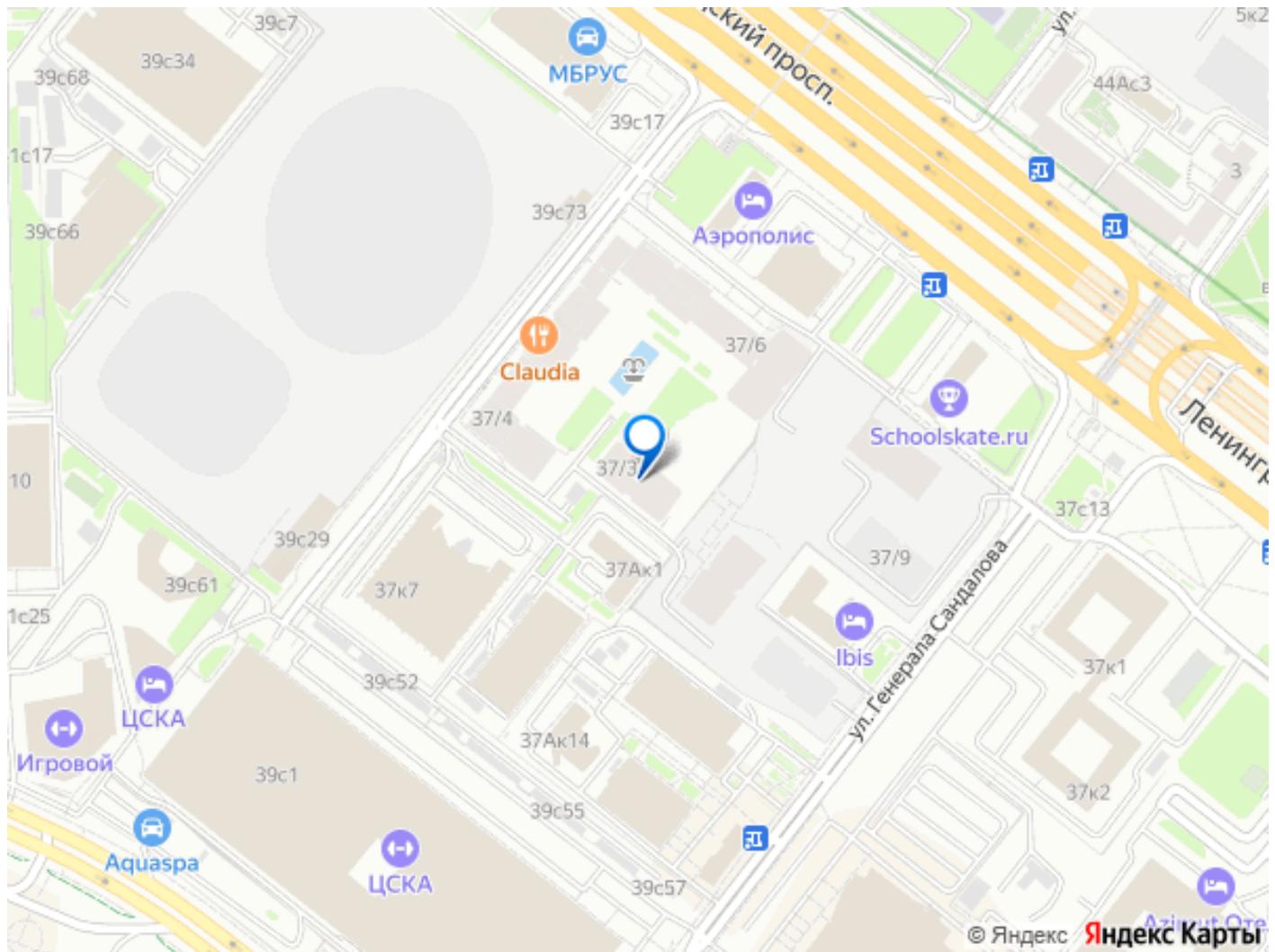
Планировка: кухня-гостиная, спальня, ванная, гостевой санузел, постирочная, гардеробная, холл. Жилой комплекс Прайм

Парк это квартал премиум-класса, в состав которого входит девять двухсекционных монолитных зданий высотой от 20 до 41 этажа, которые соединены между собой малоэтажными секциями. Собственная инфраструктура квартала включает в себя два детских сада, общеобразовательную школу, фитнес-клуб с бассейном, супермаркет, разнообразные сервисные службы, оздоровительные и развлекательные

учреждения. Авторская архитектура, стильные фасады, отделанные натуральным камнем, клинкерным кирпичом и фиброцементными панелями, стеклянные атриумы в просторных входных группах, дизайнерская отделка мест общего пользования, панорамные окна, элементы системы умный дом, возможность оплаты коммунальных услуг, заказа уборки квартиры через приложение для смартфона, несколько зон ресепшн, шесть высокоскоростных лифтов фирмы Schindler с интеллектуальным управлением, помещения для хранения детских колясок и спортивного инвентаря, двухэтажный подземный паркинг с системой распознавания номерных знаков, рассчитанный на 2400 автомобилей, закрытая придомовая территория с несколькими садово-парковыми зонами общей площадью 6 гектаров, центральной площадью, фонтаном, арт-объектами, детскими, спортивными площадками и ландшафтным озеленением. 930.







Move.ru - вся недвижимость России