

🕒 Создано: 24.01.2026 в 00:03

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:46

Дмитрий Юсков, На Петровке

79843219322

Москва, Шелепихинская набережная,

34к4

43 900 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

17/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

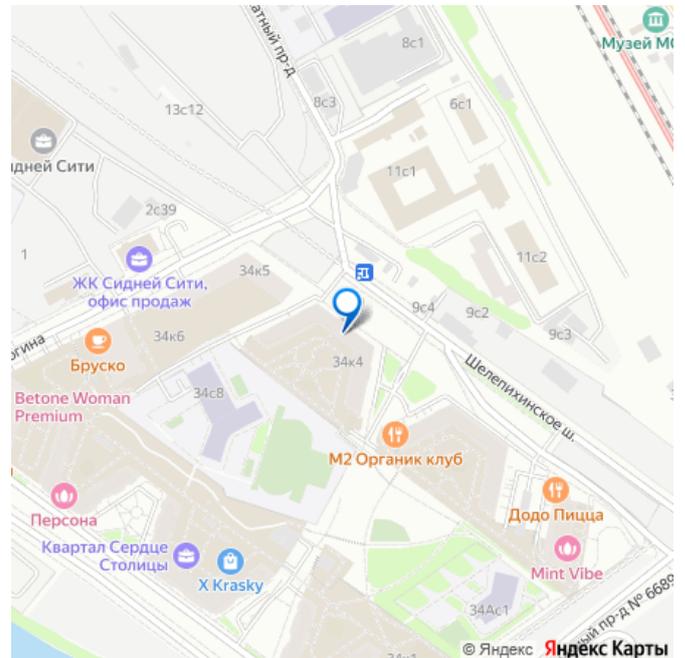
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

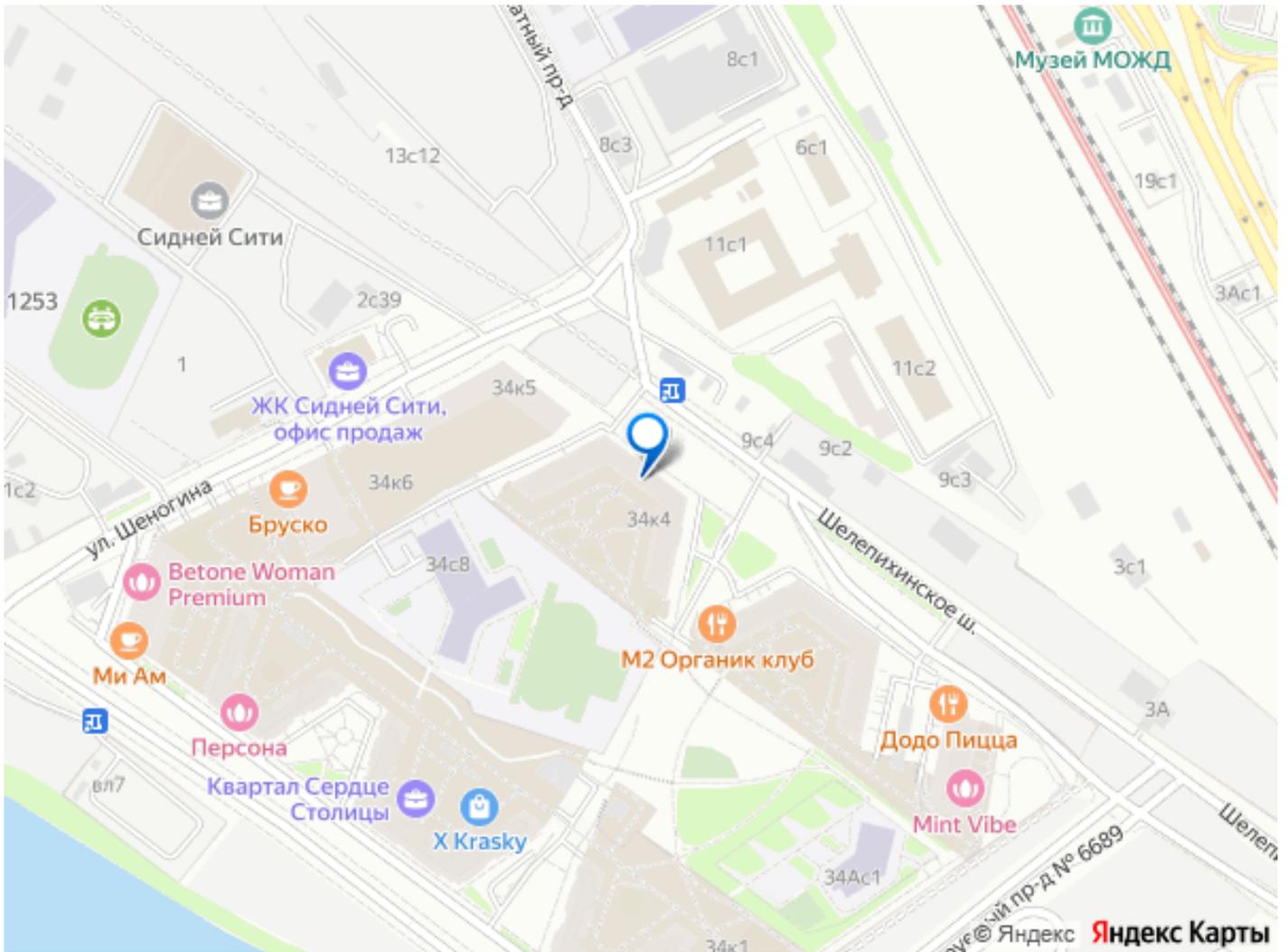
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Стильные 2-комнатные апартаменты 68 м² в ЖК «Сердце Столицы» — готовое решение для жизни и инвестиций. Продаются современные 2-комнатные апартаменты площадью 68 м² в знаковом квартале бизнес-класса ЖК «Сердце Столицы». Ключевые преимущества объекта: Дизайнерский ремонт и полностью готовое наполнение: можно заехать сразу или сдавать без дополнительных вложений. Техника и комфорт: холодильник, посудомоечная машина, кондиционер, стиральная машина; в ванной — душевая кабина. Окна во двор — тише, спокойнее, без городского шума. Дом 2021 года, 4 лифта (3 пассажирских + грузовой), подземный паркинг. Уже с арендаторами — отличный вариант готового инвест-продукта с доходом с первого дня. О комплексе и окружении «Сердце Столицы» — это формат город в городе: приватные дворы, прогулочные пространства и набережная для пробежек и велопрогулок. Проектом предусмотрены центральный парк и прогулочная набережная. На территории и рядом — повседневная инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, сервисы, а также школы и детские сады. Транспорт и локация: Метро «Шелепиха» — около 14 минут пешком (удобно для ежедневных маршрутов). Рядом крупный транспортный узел.

«ШелепихаТестовская» (метро/МЦК/жд направления) и быстрые выезды на ключевые магистрали. До Москва-Сити — около 10 минут на машине. Записывайтесь на просмотр Арт. 129027407





Move.ru - вся недвижимость России