

Создано: 21.03.2026 в 23:49

Обновлено: 30.03.2026 в 05:05

Москва, Ходынская ул, 2

45 000 000 ₺

Москва, Ходынская ул, 2

Улица

[улица Ходынская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68 м²

Этаж

28/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

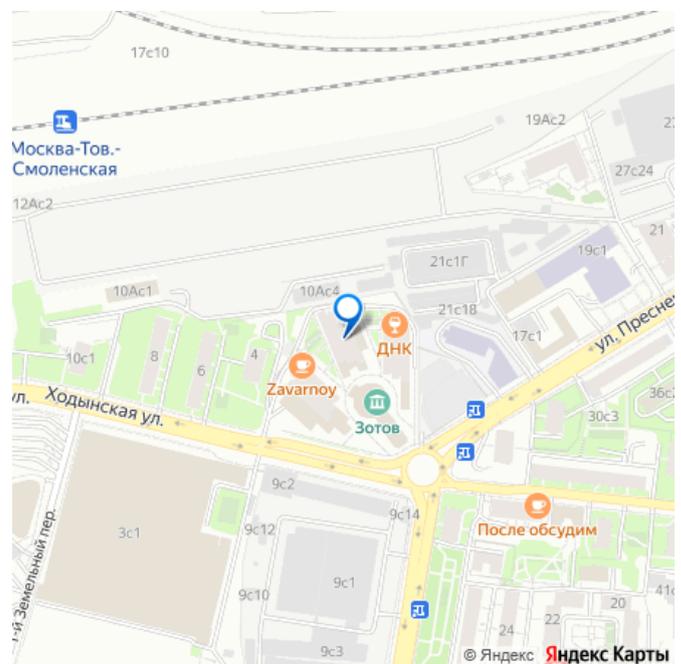
Id 61912. Просторная двухкомнатная квартира с панорамным видом на 28 этаже в ЖК «Пресня Сити» Представляем уникальное предложение на рынке элитной недвижимости Москвы — светлую двухкомнатную квартиру площадью 68 м² на 28 этаже монолитного 44-этажного

<https://move.ru/objects/9292271460>

**Екатерина Акимова, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва**

89251234567

для заметок



комплекса «Пресня Сити». Объект 2018 года постройки расположен по адресу: Ходынская улица, 2. Это не просто жилье, а статусная инвестиция в образ жизни на высоте, буквально и фигурально. Квартира обладает исключительной планировкой: общая площадь грамотно распределена между двумя изолированными комнатами (20 м² и 15 м²), просторной кухней-гостиной 20 м² и двумя санузлами (раздельным и совмещенным). Высота потолков 3 метра и панорамное остекление с видом на город наполняют пространство воздухом и светом. Отсутствие отделки — это свобода выбора для нового владельца создать интерьер своей мечты с нуля, будь то лаконичный лофт, технологичный хай-тек или уютный современный классицизм. Жилой комплекс «Пресня Сити» — это законченная экосистема для комфортной жизни. В вашем распоряжении — многоуровневый подземный паркинг, 4 пассажирских и 2 грузовых лифта, обеспечивающих безупречную логистику. Расположение является ключевым преимуществом: всего 9 минут пешком до метро «ЦСКА» и 15 минут до «Полежаевской». Район Ходынского поля сегодня один из самых динамично развивающихся в столице, с обилием деловой инфраструктуры, ресторанов, фитнес-центров и парковых зон для прогулок. Данный объект идеально подойдет для успешного профессионала, ценящего время и статус, для создания просторного личного пространства с видом на столицу. Также квартира представляет отличный интерес для инвестора, ориентированного на аренду премиум-класса, учитывая высокий спрос на качественное жилье в этой локации. Цена — 45 000 000 рублей. Продажа осуществляется на свободных условиях. Чтобы оценить все

преимущества этого предложения лично и обсудить детали просмотра, свяжитесь для конфиденциальной консультации. Сделайте шаг к жизни на новом уровне.

