

Создано: 19.08.2025 в 17:14

Обновлено: 19.12.2025 в 17:16

<https://move.ru/objects/9287964628>

Генади Голденберг, Генади

Голденберг

**79191090728**

Москва, Трубниковский переулок, 26С1

**55 000 000 ₽**

Москва, Трубниковский переулок, 26С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

для заметок

Улица

[Трубниковский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

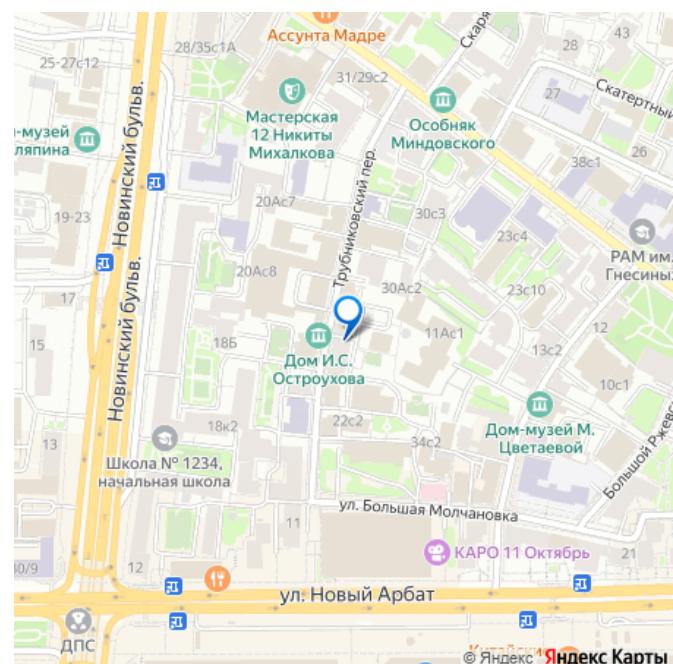
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

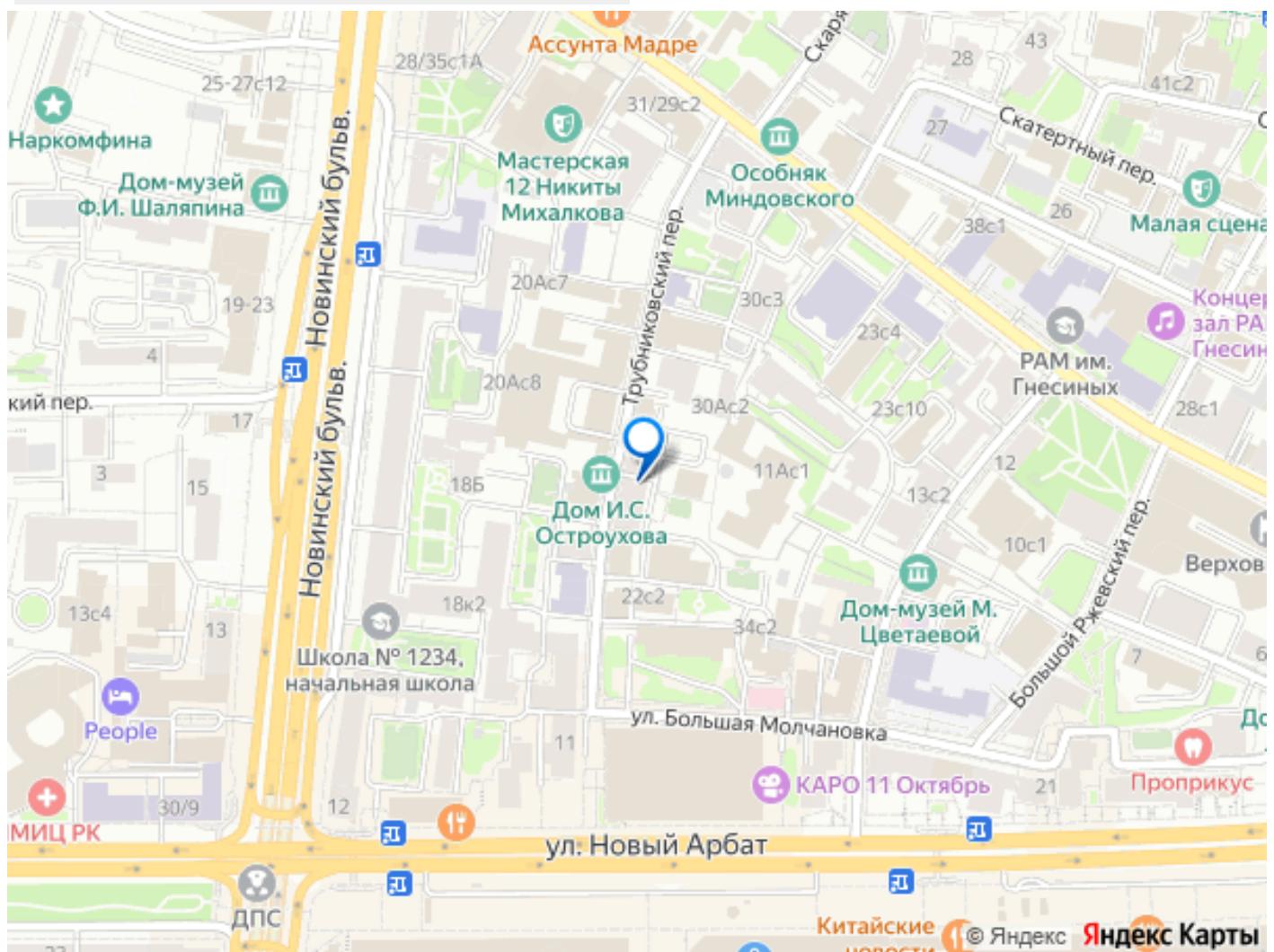
## **Описание**

**ВНИМАНИЕ !** Касательно риска признания сделки по продаже квартиры недействительной: -обращаем Ваше внимание, что владелец данного помещения не находится в зоне риска (возраст около 40 лет) и вследствие этого отсутствуют риски оспаривания сделки, -сделка оформляется нотариально, с участием нотариуса, с фото и видеофиксацией события для абсолютного исключения претензии Продавца после совершения сделки, документально фиксируется дееспособность продавца, - проведение сделки происходит с соблюдением юридической защиты Продавца и Покупателя. Продается стильная и уютная 2-комнатная квартира, расположенная в самом сердце исторического района Москвы — на Трубниковском переулке. Этот район знаменит своей уникальной атмосферой старой Москвы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с тщательно продуманными деталями. В интерьере использованы экологически чистые материалы. Квартира с одной спальней и гостиной. Рядом со спальней расположен совмещенный санузел, а также отдельный гостевой санузел в гостиной. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение, несмотря на центральное

расположение. Перепланировка узаконена.

Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России