

Создано: 09.12.2025 в 19:41

Обновлено: 12.12.2025 в 05:14

<https://move.ru/objects/9287298298>

Анастасия Владимировна  
Конопляникова, Этажи Москва  
**79859171627**

Москва, Боровское шоссе, 2к6

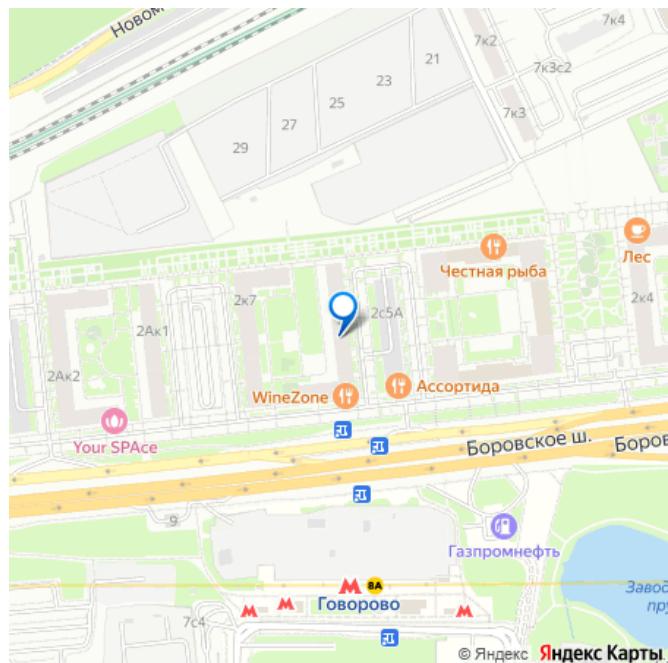
**25 500 000 ₽**

Москва, Боровское шоссе, 2к6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

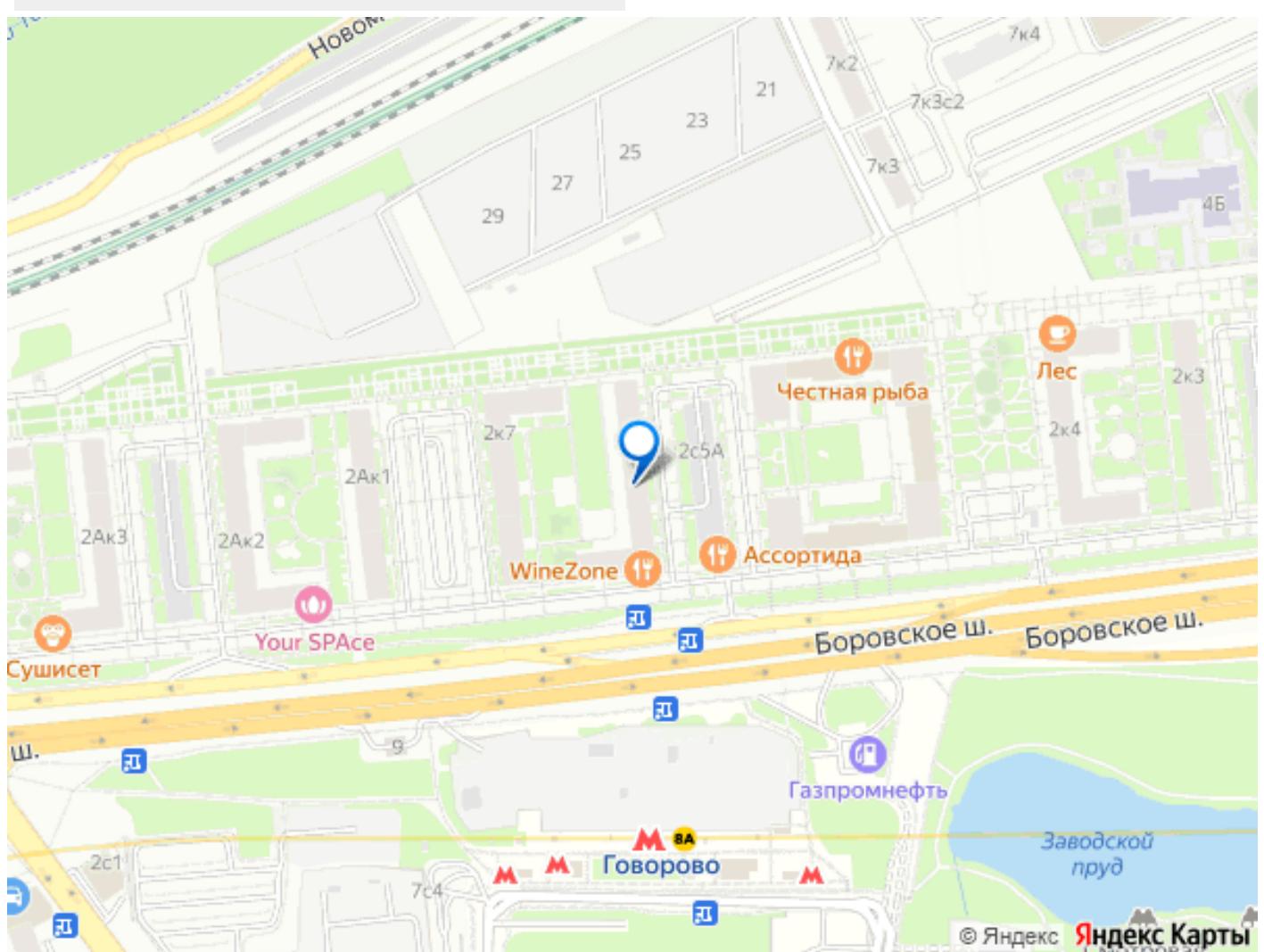
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 10594655. Продается двухкомнатная квартира площадью 69,2 кв. м на 9 этаже современного панельного дома 2018 года постройки. Объект отличается продуманной изолированной планировкой: две отдельные комнаты и два санузла, что идеально подходит для семьи. Квартира выполнена в современном стиле с качественной отделкой. Установлена техника Bosch (духовой шкаф, варочная панель, микроволновка), два кондиционера Electrolux, в кухонной зоне смонтирован теплый пол. По договоренности возможна продажа с мебелью. Дом расположен в благоустроенном жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией, детскими и спортивными площадками. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: кофейни, пекарни, салоны красоты, новая школа и детский сад. Большим преимуществом является близость к природе: всего в 7 минутах ходьбы находится вход в ухоженный лесопарк. Транспортная доступность отличная: 5 минут пешком до станции метро, прямой выезд на Боровское шоссе и быстрый доступ к МКАД. Вопрос с парковкой решен — напротив подъезда расположена многоуровневая наземная парковка. 1 взрослый собственник, ДКП 2018г.

Обременений нет. Для покупателей доступны специальные условия: ипотека от партнерских банков от 12,99% годовых, помочь в получении кредита со сниженной ставкой, оптимизация страховых платежей, полное юридическое сопровождение сделки и гарантийная защита на сумму до 25 млн рублей. Код пользователя: 179628





Move.ru - вся недвижимость России