

Создано: 16.02.2026 в 12:19

Обновлено: 16.02.2026 в 11:43

<https://move.ru/objects/9290077573>

ГОД-Риэлти, ГОД-Риэлти

**79154694534**

**Москва, улица Народного Ополчения,  
15К2**

**45 000 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 15К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

39/62

## Детали объекта

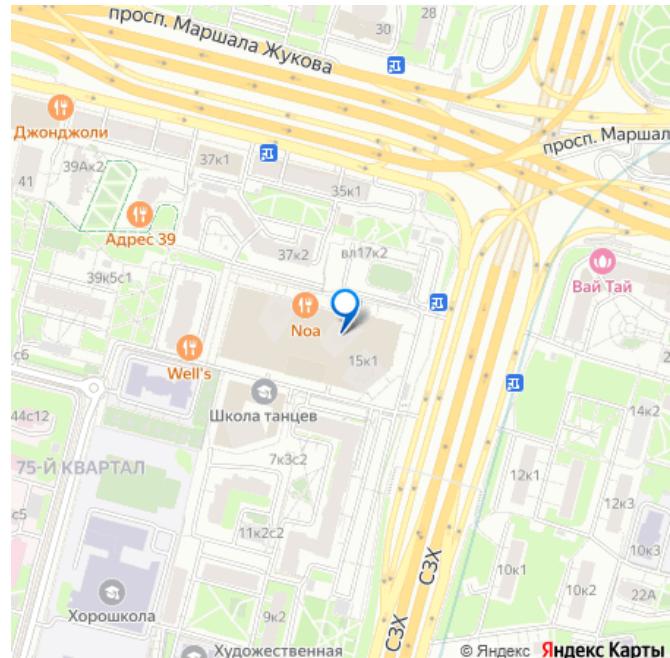
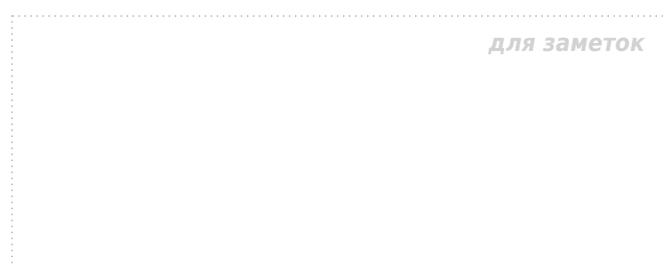
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК «Wellton Towers» это трио небоскребов на пересечении проспекта Маршала Жукова и улицы Народного Ополчения (часть Северо-Западной хорды Москвы), которое построено в формате вертикально-горизонтального города. Это настоящий город в городе, где живет около 4,5 тысяч человек. Скоростные лифты связывают вертикальную ось небоскребов с многоуровневым подземным паркингом и поднимаются до 60 этажа на высоту 200 метров. В горизонтальной оси находятся общественные пространства: это открытый пешеходный бульвар вокруг торговой галереи здания, куда выходят кафе и рестораны, парк на крыше на высоте 12 метров от уровня земли, 3-уровневая торговая галерея с коммерческими площадями и 2-уровневый подземный паркинг. Модель вертикально-горизонтального города объединяет в кластер жилые пространства и коммерческую недвижимость. В результате арендаторы и

собственники коммерческих площадей получают стабильный спрос, а жители небоскребов удобные и полезные услуги прямо в своем доме. Видовая двухкомнатная квартира переделанная из трехкомнатной. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, большая гостинная с кухней объединены в одно пространство, мастер-спальня со своим санузлом, второй санузел с постирочной. Вся мебель и бытовая техника входят в стоимость. Тёплый пол, кондиционирование, внутрипольные конвекторы. Панорамные окна с шикарным видом на Москву-реку. Отличная инфраструктура в районе. На 4 этаже стилобат с парковой зоной. Торговая галерея, кафе, магазины, салоны красоты.

Один взрослый собственник. Прямая продажа.

