

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 10:33

**Першин Иван, RE HOME**

**79153520634**

**33 000 000 ₹**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

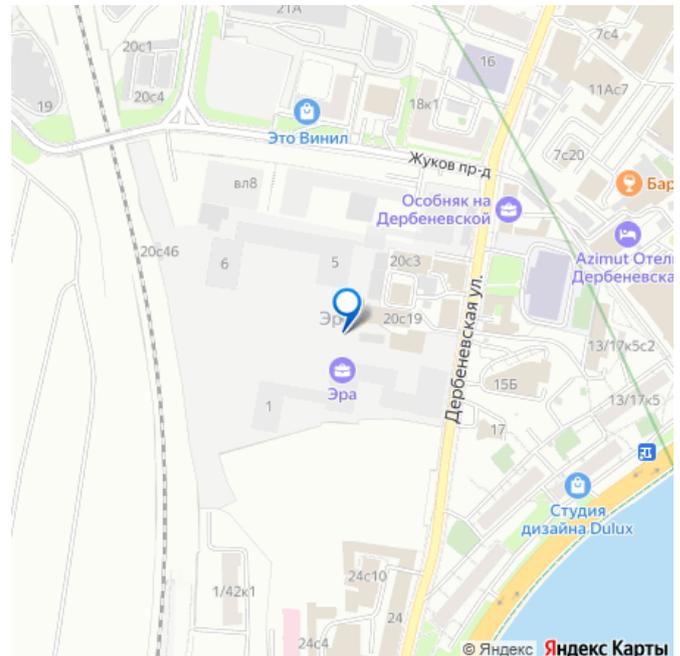
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/33



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

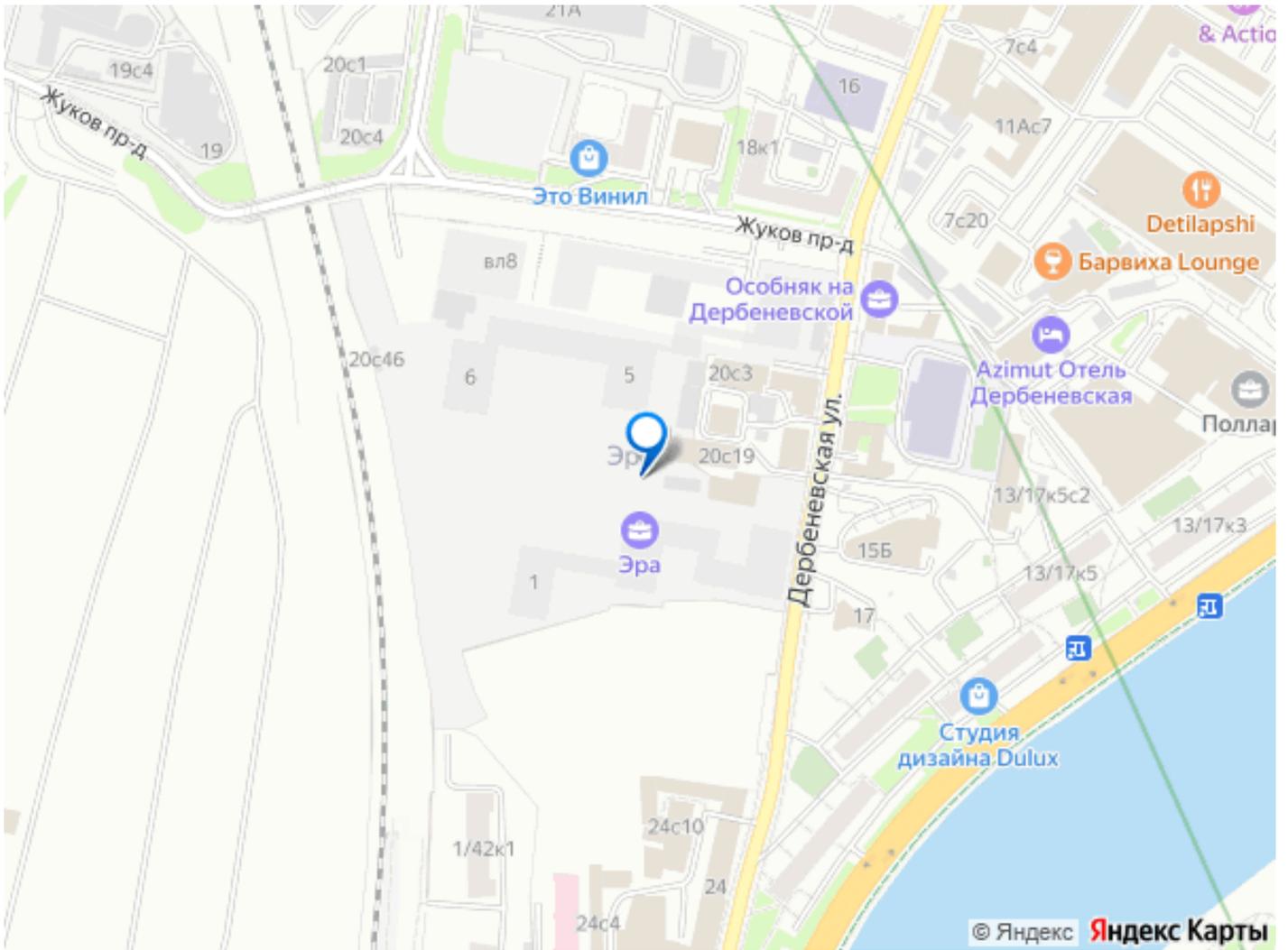
## Описание

Идеальный вариант под инвест!

Двухкомнатная линейная квартира с панорамными окнами и большой кухней-гостиной, делают из квартиры светлое и уютное пространство. Идеально подойдет, как для размеренной семейной жизни, так и же как инвест-проект с гарантированным приростом на ключах! Сама же квартира - просторная и видовая, большая кухня совмещенная с гостиной, двумя санузлами и отделкой whitebox: Квартира расположена в корпусе на 20 этаже из 33 Площадь - 69.2 м? Комнаты - 19-14.7-13.10 м? Кухня - 12.7 м? Санузлы - 5.6-4 м? Лоджия - 1.9 м? Высота потолка - 3.15 м. ERA — премиальный проект расположенный в Даниловском районе Южного административного округа Москвы. Он состоит из нескольких зданий высотой от 27 до 33 этажей. В 15 минутах езды - выезды на ТТК и на Садовое кольцо. До центра Москвы — примерно 25 минут езды. В 20 минутах пешком расположена станция метро «Павелецкая». Так же для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, доступ в который осуществляется

на лифте. По вопросам одобрения семейной ипотеки по сниженным ставкам, субсидированным программам и согласованию индивидуальных условий рассрочки - звоните, чтобы узнать подробнее про объект и условия! Иван





Move.ru - вся недвижимость России