

**Петр Надутый, Метражи**

**79137338464**

🕒 Создано: 24.04.2024 в 03:04

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 09:17

**Москва, набережная Марка Шагала,**

**Корпус 1**

**32 500 000 ₹**

Москва, набережная Марка Шагала, Корпус 1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

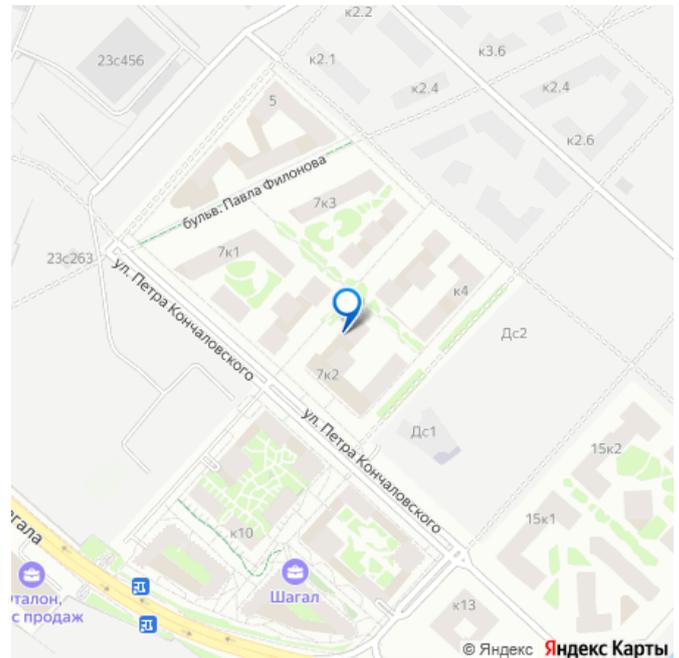
19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира в самом большом квартале Европы! Срок сдачи - 2 квартал 2025 года! Квартира в 6 этажной секции всего 32 квартиры! Семейный дом! Без большого количество соседей! Высота потолков- 3,2 ! Окна - юго восток! Юго-запад! Перед окнами Одноэтажное строение, что не перекрывает вид из вашего окна! Все эти преимущества делают эту квартиру - уникальной! Shagal — это город, созданный с чистого листа. Масштабный жилой квартал уже сейчас формирует внутри и вокруг себя совершенно новую современную экосистему. Архитектура и общественные пространства спроектированы на основе ежедневных сценариев жизни конкретных пользователей. Дом расположен в самом сердце квартала! Это уникальный объект, в доме всего 31 квартира. Во дворе дома будет большая детская площадка, а за домом большая зеленая зона с красивым газоном. Дом защищен от задувания с реки. Так же у вас не будет эффекта окна в окна. ЖК Shagal это: -109 гектар благоустроенной территории, -5,5 километров благоустроенной набережной, - концепция 15 минутного города, где все в шаговой доступности, -прямой выезд на проспект Лихачева, -до станции метро МЦК ЗИЛ 15 минут пешком, до станции метро Технопарк 20 минут пешком. Буду рад

ответить на все Ваши вопросы.

Предусмотрена комиссия агентства с покупателя, вы получаете полное юридическое сопровождение и помощь в получении ипотеки.



