 Создано: 21.12.2024 в 20:46

Обновлено: 27.11.2025 в 22:26

Москва, улица Татьянан Парк, 12к2

23 600 000 ₺

Москва, улица Татьянан Парк, 12к2

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.9 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

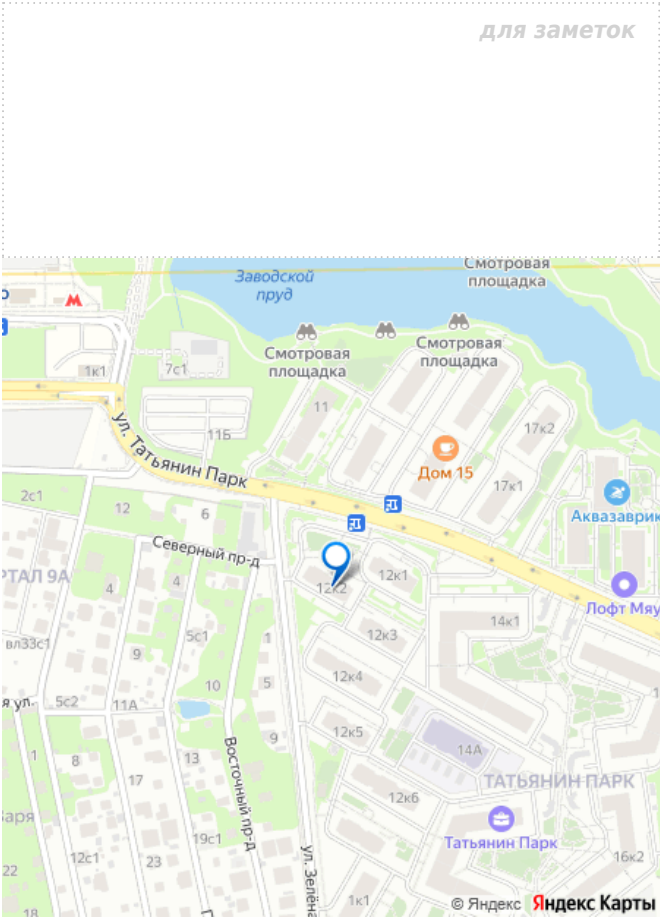
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

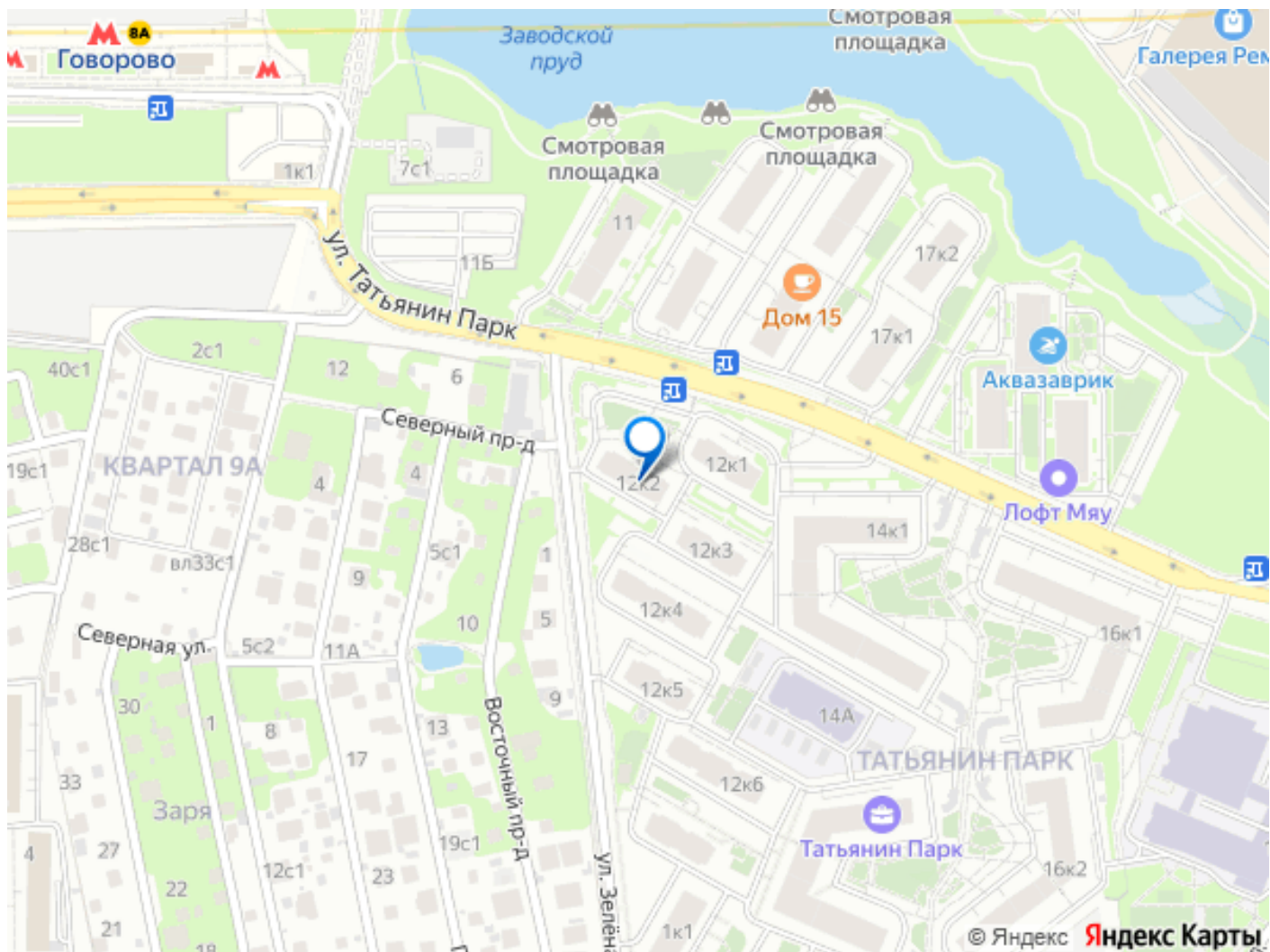
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентов просьба не беспокоить! Свои услуги не предлагать! Продается 2-комнатная квартира в ЖК Татьянин парк(ЗАО). Удобная планировка (распашонка, вид на 2 стороны), 2 изолированные комнаты 21 кв.м. и 14 кв.м., кухня 14 кв.м., с/у раздельный, лоджия(4.7 кв.м). Общая площадь с учётом лоджии 69.3 кв.м. В коридоре и спальне встроенные шкафы-купе до потолка, места для вещей много. Кухня ЗОВ с каменной столешницей, варочная поверхность и духовка ELECTROLUX. Стеклопакеты RENAU. Продажа от собственника. Во владении более 7 лет. Свободна от обременений. Ремонт 2018 г. делали для себя, сразу после получения ключей от застройщика. Квартира расположена на 2-ом этаже. Дом монолитно-кирпичный, 2017 г. постройки, 2-ух подъездный, малоэтажный (8 этажей), на площадке 4 квартиры. Есть грузовой лифт. Во дворе детская площадка, спортивные тренажеры. Дом один из ближайших к метро Говорово, в 5 минутах ходьбы. Рядом также выезд на МКАД, Боровское шоссе, остановки автобуса, в 20 мин. ходьбы ст. Мещерская

МЦД-4. На территории ЖК вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, цветы, салоны красоты, пункты выдачи и проч. Есть также школа и дет. сад. Прямо у ЖК расположен облагороженный пруд. В 10 мин. ходьбы: круглосуточный гипер-маркет Лента, ОБИ и Галерея Ремонта, круглосуточный фитнес-центр, М.видео, Спортмастер, фуд-корт и многое другое. В 10 мин. ходьбы парк - Говоровский лес. На территории парка разрешенные зоны для пикника(с мангалами), детские игровые площадки, площадки для выгула собак, велосипедные и прогулочные дорожки, зимой лыжные маршруты. В 20 мин. ходьбы очень большой Мещерский парк. На территории парка пруд с пляжем, площадками для пляжного волейбола, зоны для пикника, детские игровые площадки, панда-парк, футбольное поле, велосипедные (есть аренда) и прогулочные дорожки, а зимой лыжные маршруты



Move.ru - вся недвижимость России