

Создано: 27.01.2026 в 11:14

Обновлено: 28.01.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9288392234>

MOVE Брокер, Гранель

+7 (495) 127-65-74

Москва, г Балашиха, ул Дмитриева, 4

14 069 548 ₽

Москва, г Балашиха, ул Дмитриева, 4

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.52 м²

Площадь кухни

16.99 м²

Общая площадь

69.58 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

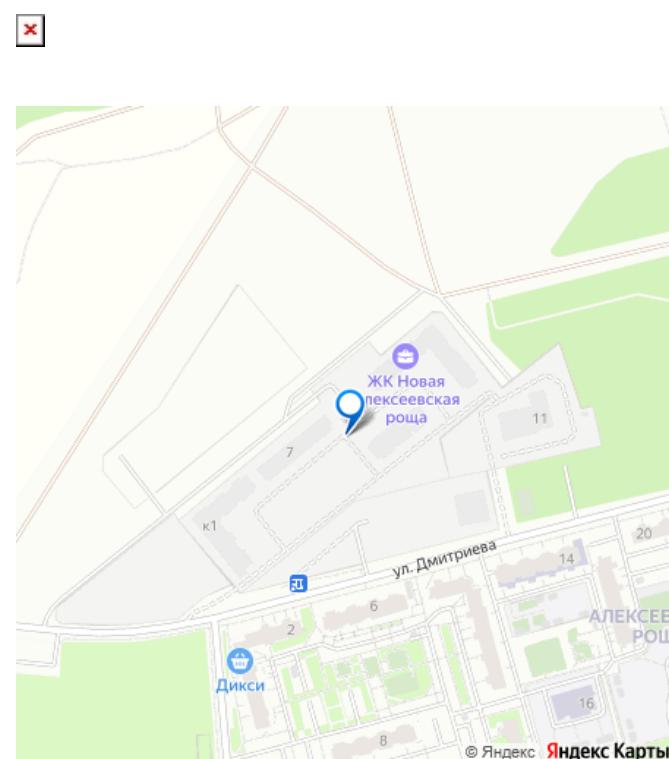
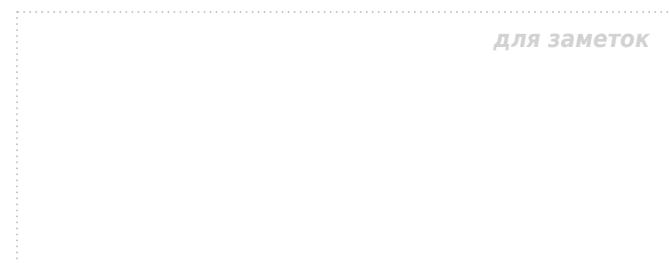
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да



Описание

Квартира в ЖК Новая Алексеевская роща, очередь 1 (застройщик Гранель) расположенному в районе ГО Балашиха, МО.

Высота потолков 2.7 м. Площадь комнат

17.42 кв.м. + 16.1 кв.м. Неподалёку

расположены станции метро Щелковская.

Жилой комплекс комфорт-класса

представлен зданиями переменной

этажности от 13 до 17 этажей. Дома

выполнены по монолитной технологии,

фасады облицованы кирпичом. В домах

предусмотрены пассажирские и грузовые

лифты. В проекте представлены студии и

квартиры с 1 и 2 комнатами площадью от 19

до 77 кв. м. В некоторых планировках

предусмотрены гардеробные. Во всех

квартирах установлены стандартные окна.

Высота потолков составляет 2,7 м. Квартиры

передаются без стен. На территории

комплекса размещены поликлиника,

собственный детский сад на 250 мест и

школа на 1 230 мест. Предусмотрена стоянка

для автомобилей. Во дворе выполнено

озеленение, обустроены зоны для отдыха,

детские и спортивные площадки. На первых

этажах оборудованы коммерческие

помещения. Проект расположен в городе

Балашиха, в долине реки Пехорки, рядом с

национальным парком Лосиный остров. В

5-20 минутах пешком находятся магазины,

аптеки, пункты выдачи, кафе и рестораны,

салоны красоты, Алексеевский и Маланьин

пруды. До МКАД — 10 минут транспортом до

станции метро Щелковская — 20 минут, до

центра Москвы — 40 минут, до аэропорта

Шереметьево — 45 минут.

☒

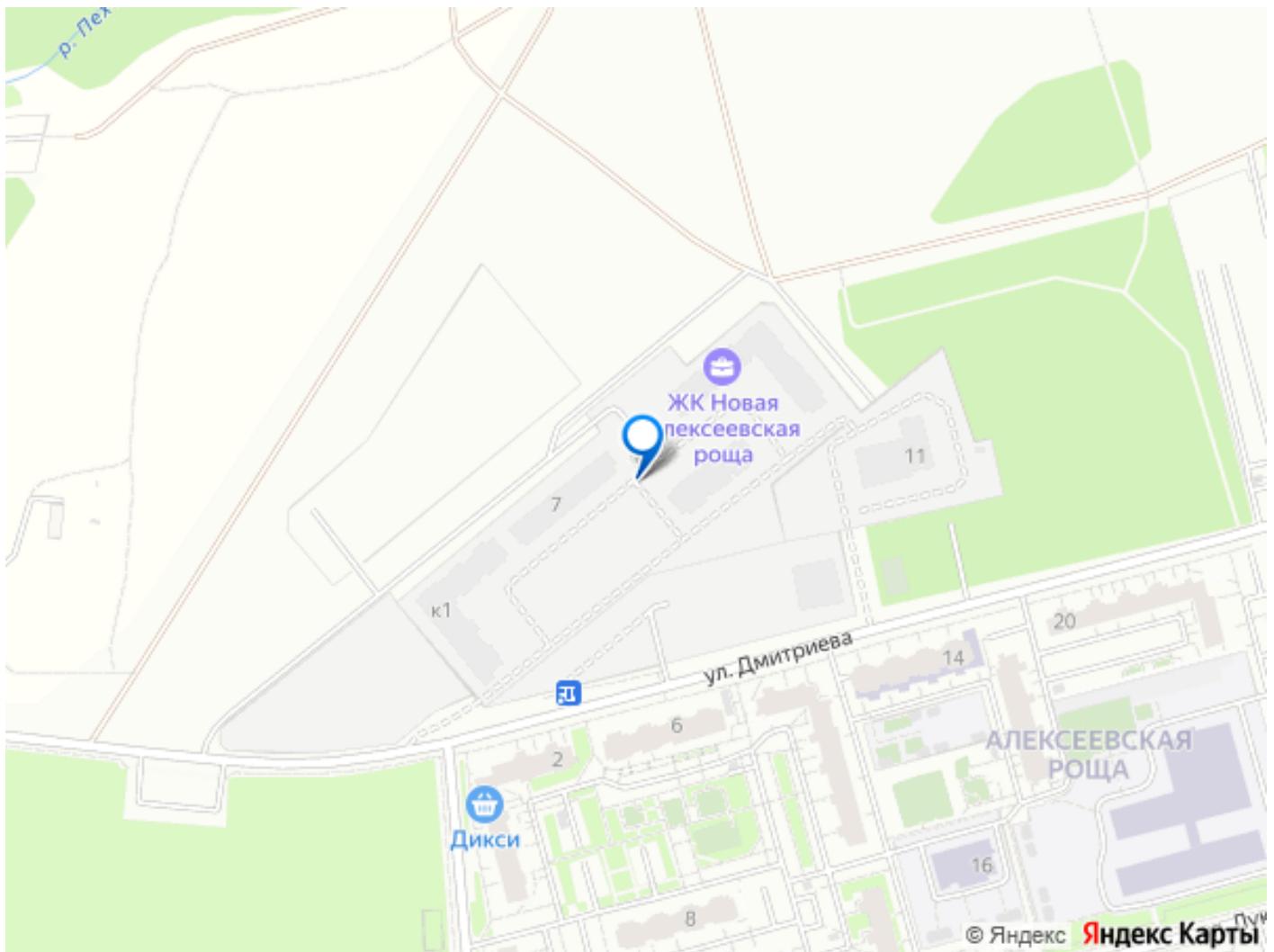
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России