

Собственник

79154602473

Создано: 21.03.2025 в 22:59

Обновлено: 07.10.2025 в 19:46

Москва, Строительный проезд, 9

24 500 000 ₽

Москва, Строительный проезд, 9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

9/43

Детали объекта

Тип сделки

Продам

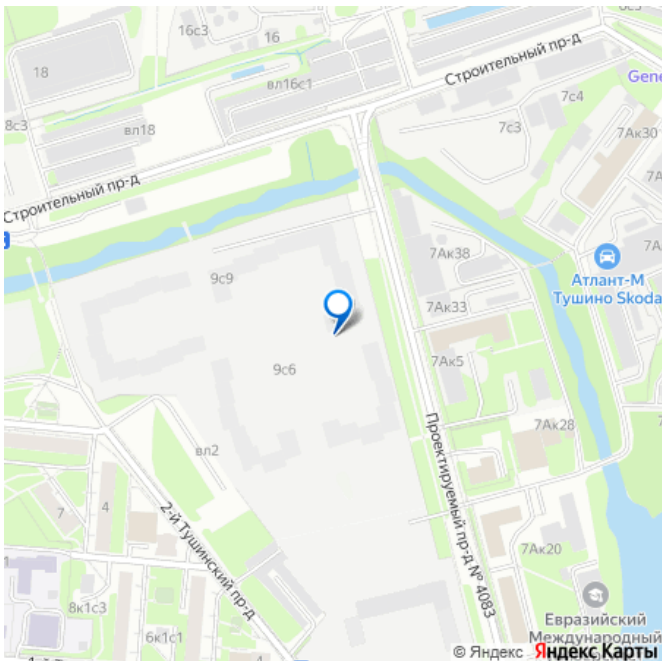
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

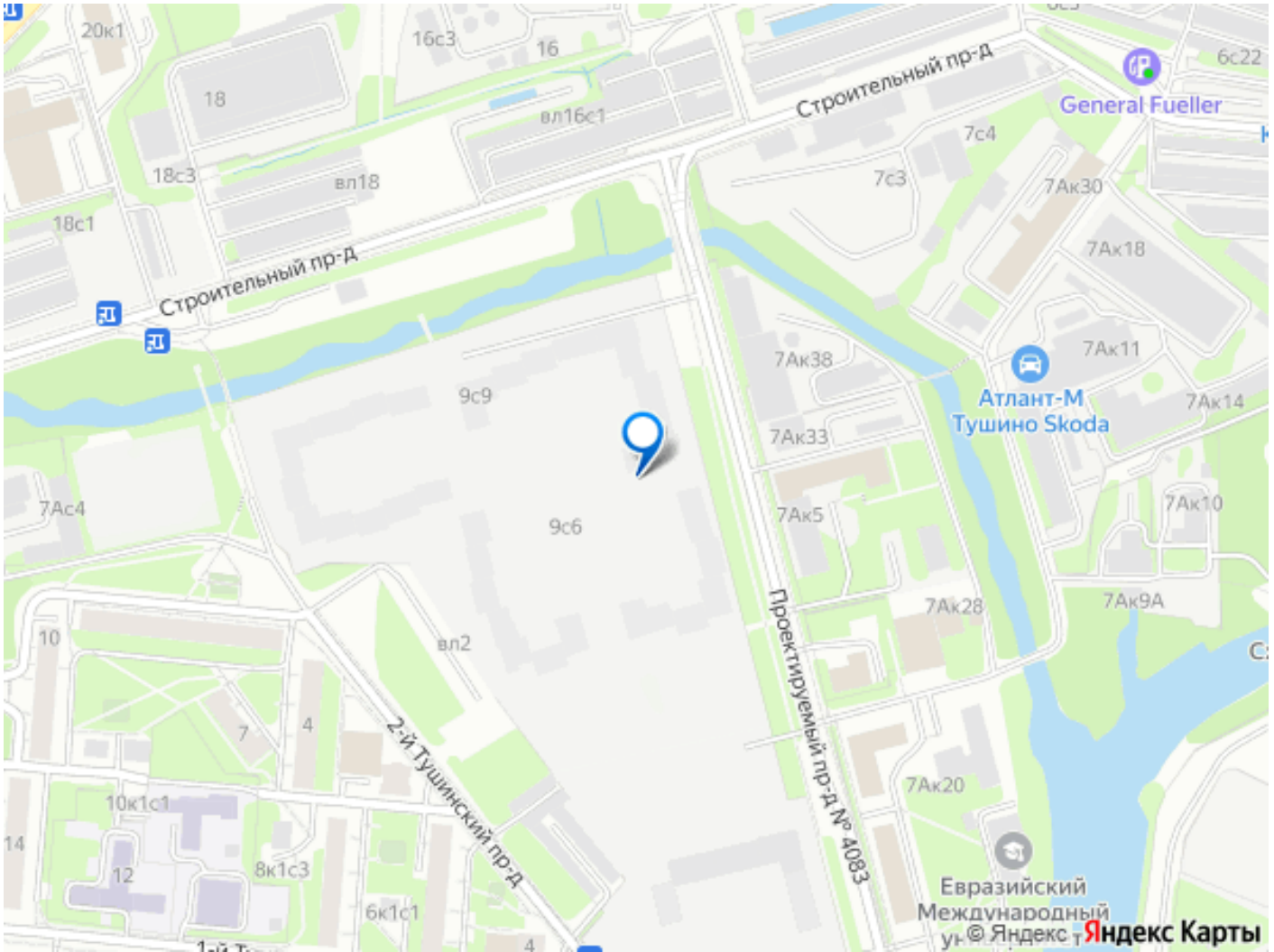
Цена ниже, чем у застройщика. Продается по переуступке от собственника. Жилой Комплекс Бизнес класса. Продаётся Видовая 2-к квартира общей площадью 69.6 кв.м. Своя набережная, двор-парк 3,5 га Самая удачная планировка 2-комнатной квартире в комплексе. Евротрешка: кухня - 15.6 плюс балкон 3 кв.м. и 2 отдельных спальни(18.4 и 17.4). В квартире 2 санузла. Дом монолитно-кирпичный от надежного застройщика. Кухня и комната с видом на реку. Вторая комната - с видом во двор на фонтан. Расположена на 9-м этаже 43 этажного дома. Отделка Whitebox. В квартире можно удобно расположить гардеробные. Особенности квартиры: - Квартира с большой ванной комнатой. - Квартира с ориентацией на 2 стороны света. Расположение комплекса: Sky Garden расположен в районе Покровское-Стрешнево. На территории этого района расположен одноименный парк. Уже начали

делать набережную! Зеленый живописный район, реки и каналы поблизости, чистый свежий воздух. При этом развитая образовательная, социальная и транспортная инфраструктура оставят вам все преимущества жизни в мегаполисе.

Транспортная доступность: В 12 минутах пешком до м. Тушинская и 15 минутах до станции «Тушинская» МЦД. На автомобиле: 2 км до Волоколамского шоссе, 2,5 км до МКАД и 15 км до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Современные игровые площадки с фонтанами. В Sky Garden предусмотрены активности: мастер классы по йоге на английском газоне, воркаут-площадка, велопарковки. Также в вашем распоряжении на территории комплекса будут: поликлиника, аптека, супермаркет, зона для отдыха, сухой фонтан и площадка для подростков, пространство для работы, оборудованное кофепоинтом и удобными переговорными. Также кафе и рестораны в коммерческом кластере. Игровая комната, расположенная в центральном лобби, оборудована двухэтажным комплексом, мягкими татами, книжками и играми. В каждом подъезде на минус первом этаже оборудованы комнаты для хранения взрослых и детских велосипедов, колясок и самокатов. Вкуснейшая горячая выпечка, ресторан с любимыми блюдами, надежная мастерская по ремонту обуви, художественная или спортивная секция для ребенка, фитнес или йога для вас, а также всё, что вам нужно для повседневной жизни - есть в нескольких минутах от вашего подъезда Внутри проекта расположена парковая территория площадью 3,5 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая

набережная благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. В комплексе созданы все условия, чтобы Вы могли себя поддерживать в отличной физической форме: площадка для воркаута на свежем воздухе, зона для занятий йогой.





Move.ru - вся недвижимость России