

Создано: 25.11.2025 в 17:56

Обновлено: 03.12.2025 в 16:50

<https://move.ru/objects/9286896823>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Строительный проезд, 9

23 000 000 ₽

Москва, Строительный проезд, 9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

12/43

Детали объекта

Тип сделки

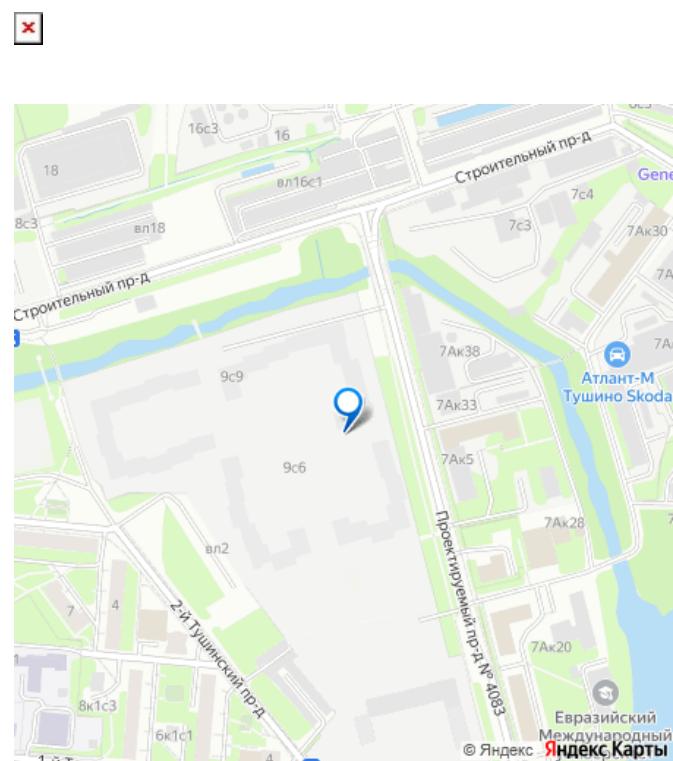
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1927102. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы! Видовая просторная квартира с видом на реку Сходня и во двор. Выдача ключей до 31 декабря 2025 года! Адрес: Россия, Москва, Строительный проезд, 9.

Описание квартиры: - Год постройки: 2025. -

Материал постройки: кирпично-монолитный. -

Этажность: 43 этажа. - Парковка: подземная.

- Комнатность: 2 комнаты. - Этаж: 12. - Окна

выходят: на улицу и во двор. - Общая

площадь: 69,6 кв. м. - Жилая площадь: 35,8

кв. м. - Площадь кухни: 15,6 кв. м. - Высота

потолков: 3 м. - Ремонт: white box. - Санузел:

раздельный. - Лоджия: 1. Преимущества: -

Цена: выгодное предложение на рынке. -

Расположение: удобный доступ к основным

магистралям и общественному транспорту,

близость к центру города. Метро Тушинская,

15 минут пешком, Тушинская (D2), 20 минут

пешком. Внутри проекта расположена

парковая территория площадью 3,85 га с

игровыми и спортивными площадками,

зонами для отдыха, центральной площадью,

сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Для хранения велосипедного транспорта в подземном паркинге оборудованы комнаты. Там же на минус 1 этаже, а также во дворе комплекса расположены станции технического обслуживания, и конечно же достаточное количество велопарковок. - Площадь и планировка: просторные комнаты, оптимальная планировка для семьи. - Инфраструктура: развитая инфраструктура района, близость к торговым центрам, школам, детским садам, аптекам, спортивным клубам. Эта квартира — идеальный выбор для семей с детьми, а также для инвесторов, ищущих ликвидное и перспективное вложение. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



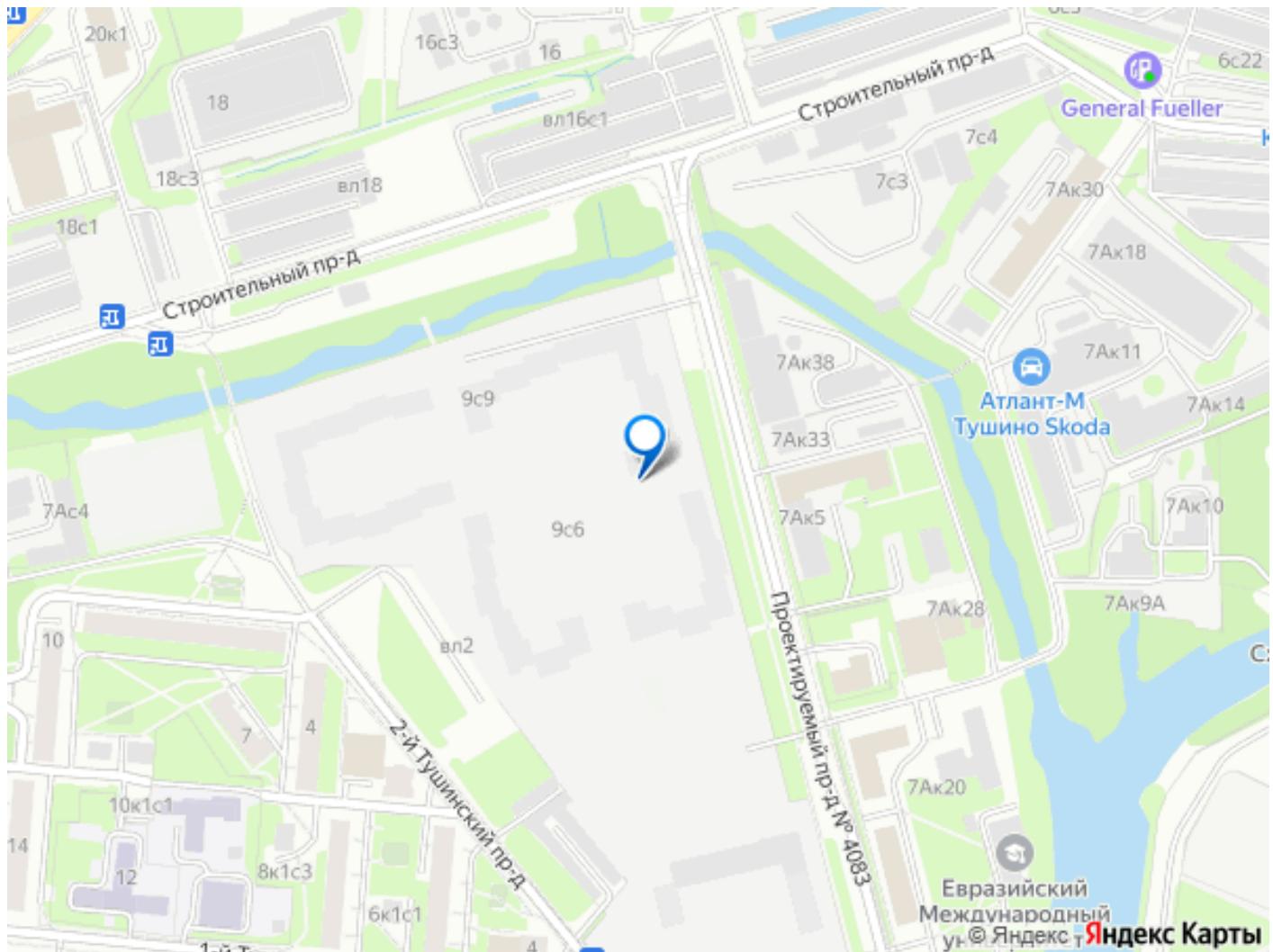
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России