

🕒 Создано: 07.01.2026 в 00:42

Обновлено: 07.01.2026 в 00:40

Агент

**79858679089**

**Москва, Строительный проезд, 9**

**25 000 000 ₽**

Москва, Строительный проезд, 9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/44

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

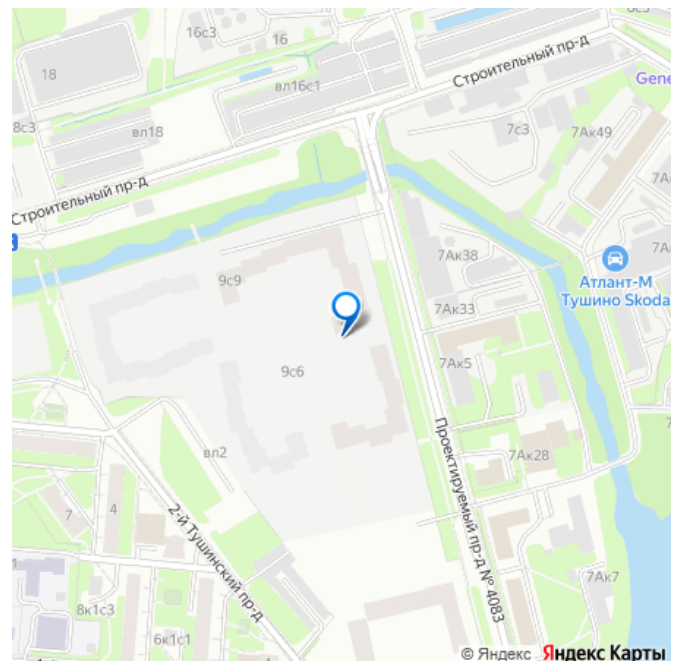
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

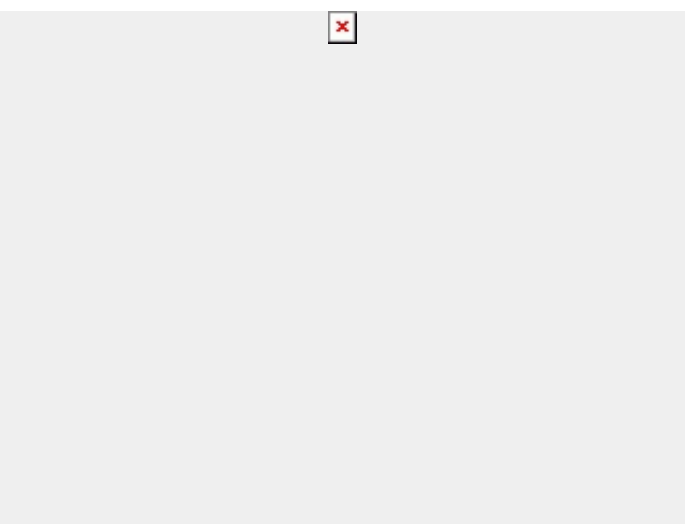
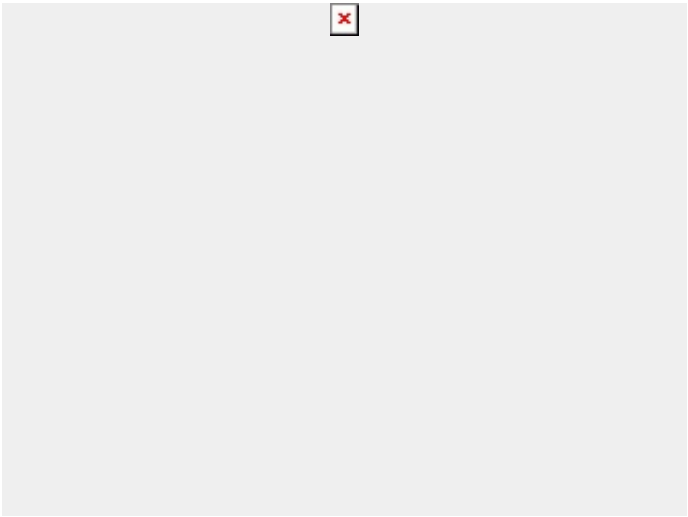
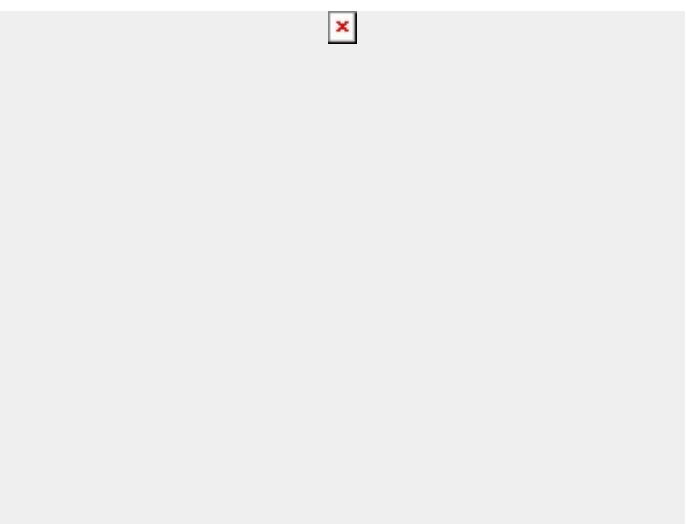
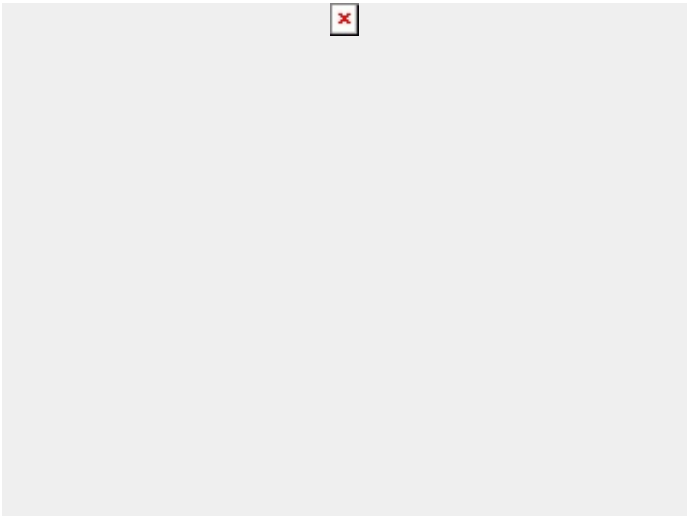
да

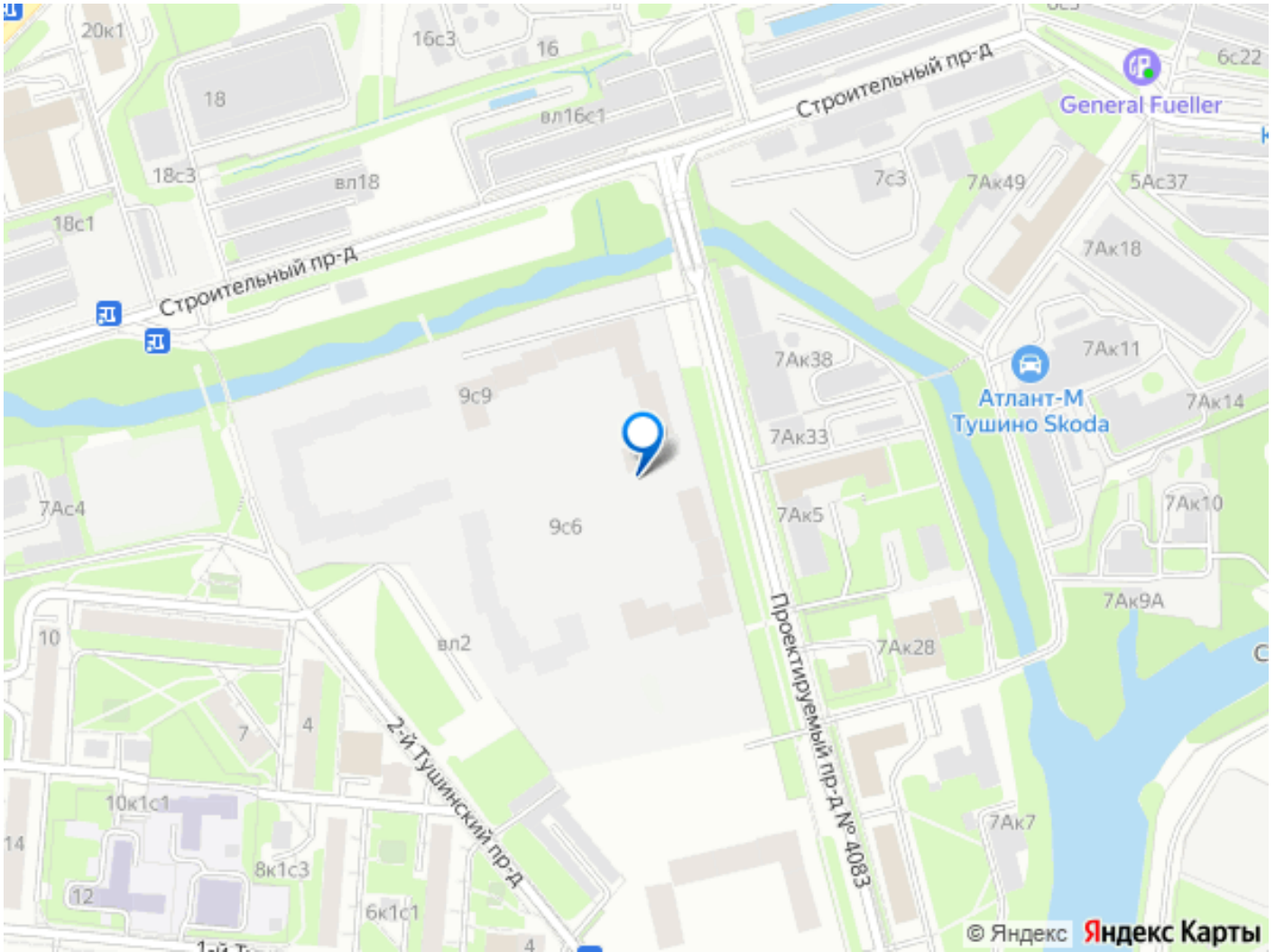
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ СДАН!! сейчас идут обмеры БТИ ИЗ ПЛЮСОВ КВАРТИРЫ -Невысокий 4 этаж, это реально важно, в любой новостройке регулярно ломаются лифты, поэтому 4 этаж-оптимально для жилья. В очереди на лифт стоять не нужно! - хорошие и красивые виды из окон, окна выходят на 2 стороны, это распашонка Описание квартиры 1. Количество комнат: 2 (изолированные) 2. Общая площадь: 69,6 м? 3. Площадь кухни-гостиной: 15,6 м? 4. Площади спален: 18.4 м? и 17.4 м? 5. Лоджия: 3 м? (можно легко сделать кабинет 6. Этаж: 4 7. Раздельный санузел: есть вариант сделать 2 санузла 8. Отделка White Box О ЖК ЖК Sky Garden — бизнес-класс. Корпус: высота до 44 этажей, квартира на 4 этаже Конструкция: монолитно-кирпичный (монолитный) Территория: закрытая, благоустроенная, собственный парк 3,5 га. Парковка: подземный паркинг, достаточное количество машиномест. Дополнительно: система Умный дом, панорамные окна, дизайнерские входные группы. Инфраструктура Район:

СЗАО, район ПокровскоеСтрешнево, берег  
реки Сходня — зелено, престижно. В шаговой  
доступности: детские сады, школы,  
поликлиника. Парки и природа: парк  
Сходненский ковш, река Сходня, набережная  
— идеальное место для прогулок. Транспорт:  
до станции метро Тушинская пешком  
примерно 1215 минут. Условия покупки  
Продажа по переуступке. Срок сдачи: 4 кв.  
2025 г.





Move.ru - вся недвижимость России