

Создано: 26.01.2026 в 14:01

Обновлено: 26.01.2026 в 14:12

Агент

**79803990403**

**Москва, Нагатинская набережная, 18к1**

**23 500 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 18к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



для заметок

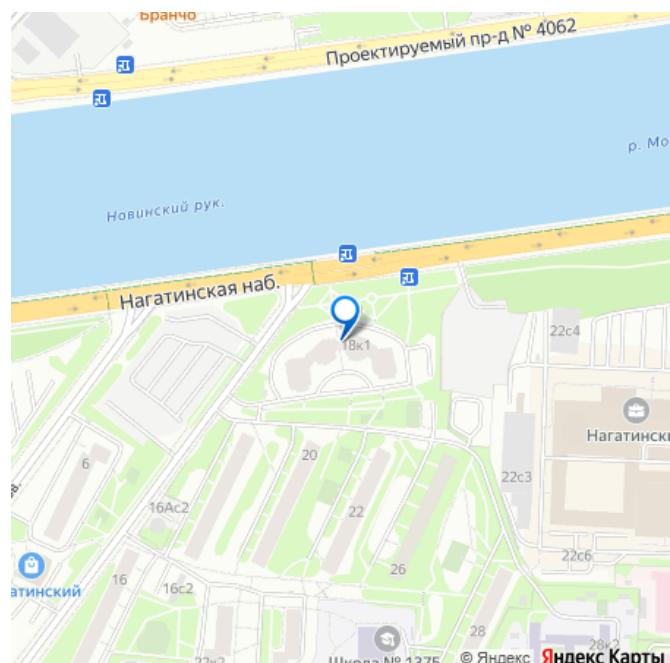
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Предлагаю вашему вниманию замечательную просторную 2-х комнатную квартиру не испорченную ремонтом в чудесной локации.

О квартире: 2 санузла, кухня 19,6 кв. м., застеклённая лоджия (из кухни), коридор 8,6 кв. м и тамбур 3,2 кв. м. перед коридором.

Две раздельные комнаты по 17 кв. м.

Фактически это евро-трешка. Окна выходят в тихий двор. Направление -на юго-юго-восток.

В подъезде - консьержка. Состояние квартиры: без отделки. Произведена подготовка для прокладки электрики.

Транспортная доступность: от ст. м.

Коломенская 950 м (10 - 12 минут пешком), плюс остановка автобуса в 100 м от дома.

Инфраструктура: дом стоит около р.Москва вдоль которой есть благоустроенная набережная, велодорожка, парк, сквер.

Детская площадка в 30 м от подъезда. Рядом школа, детский сад - по дороге к метро.

Недалеко парк Коломенское и парк развлечений Остров мечты. Собственность: общая совместная, 2 человека. Квартира покупалась на стадии строительства и других собственников не было. В квартире никто не зарегистрирован. Свободная продажа. Спешите, дорогие друзья.



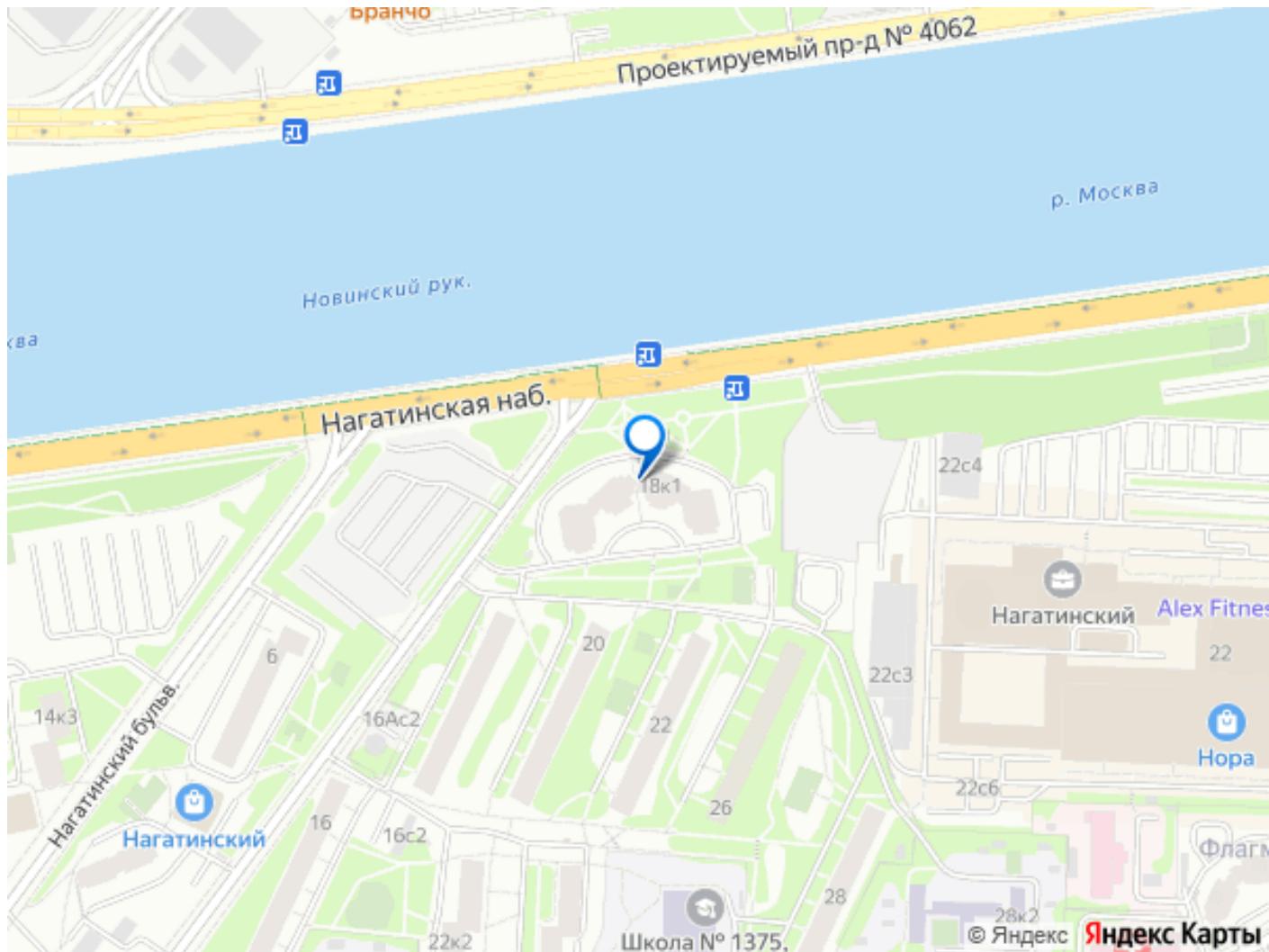
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России