

🕒 Создано: 28.02.2026 в 21:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 07:45

**Александр Халитов, Частный маклер**

**79854206244**

**Москва, улица Римского-Корсакова, 11к8**

**25 700 000 ₺**

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к8

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

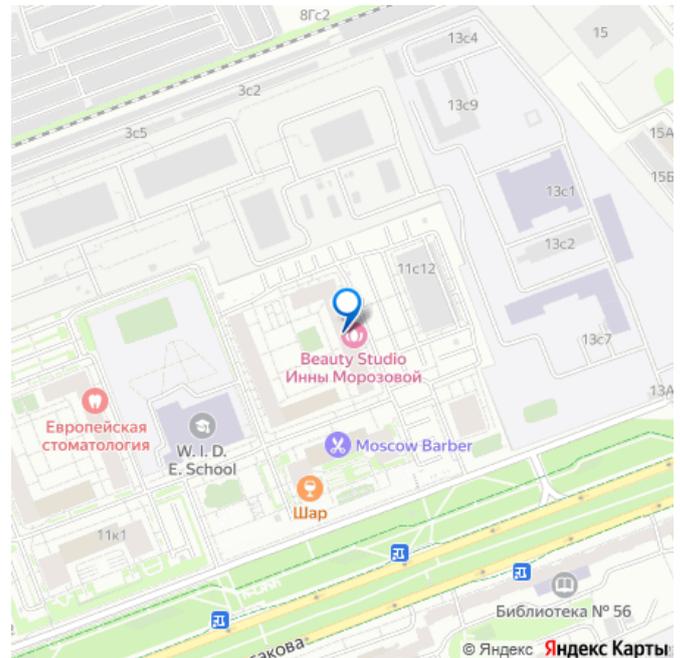
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Светлая уютная квартира с функциональной планировкой в ЖК Римского-Корсакова11. Расположена на 7 этаже 15-этажного дома 2018 года постройки серии ПИК-1. Квартира состоит из трех комнат (изначально планировка 2-комнатная, но большая комната разделена передвижной перегородкой, образуя полноценную трешку) и большой кухни. Очень удобная планировка, включающая 2 санузла и кладовку. Качественный свежий ремонт. Пожалуй, лучшая планировка в домах этой серии. Новый жилой комплекс комфорт-класса от самого известного застройщика Москвы компании ПИК. Просторные подъезды, качественные лобби и места общего назначения, новые бесшумные лифты, благоустроенный закрытый двор и вся необходимая торговая и социальная инфраструктура на первом этаже обеспечивают высокий стандарт жизни. Рядом с ЖК сквер для прогулок со спортивными сооружениями; неподалеку самый большой парк Москвы вдоль реки Яуза. На территории комплекса детский сад и школа. Отрадное один из лучших районов

Москвы, предлагающий отличную социальную среду. В шаговой доступности несколько муниципальных школы детских садов, детская и взрослая поликлиники, фитнес-клубы и торговые центры. Отличная транспортная доступность 15 минут до станции метро Отрадное серой линии, остановка общественного транспорта прямо у жк. Прозрачная правоустановка: квартира приобреталась по ДДУ у застройщика в 2018 году, 8 лет в собственности. Два взрослых собственника. Юридически чистая, без залогов и обременений. Подходит для ипотеки в любом банке. Документы собраны, готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните, всё оперативно покажем.



