

Создано: 10.02.2026 в 11:21

Обновлено: 23.02.2026 в 11:13

<https://move.ru/objects/9289411525>

MOVE Брокер, ГК Остов

+7 (495) 127-65-74

**Москва, г Наро-Фоминск, ул Курзенкова,
1**

13 512 199 ₽

Москва, г Наро-Фоминск, ул Курзенкова, 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

33.15 м²

Площадь кухни

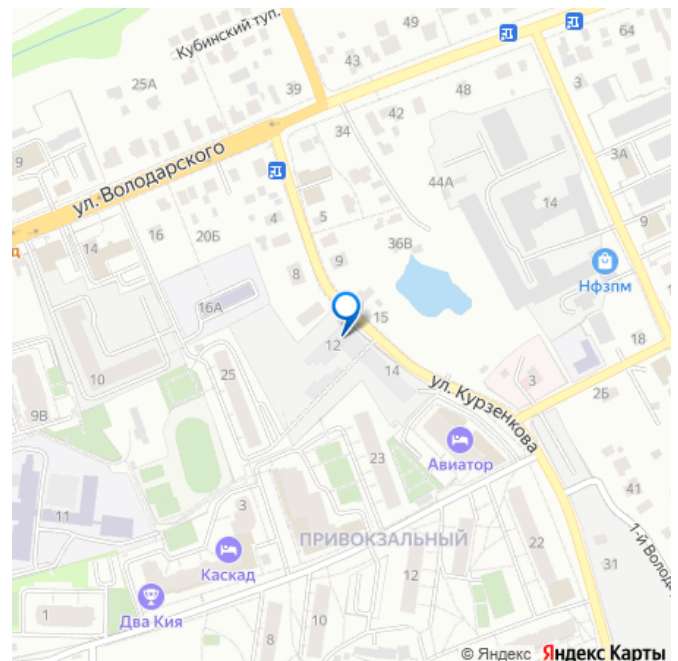
15.58 м²

Общая площадь

69.78 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

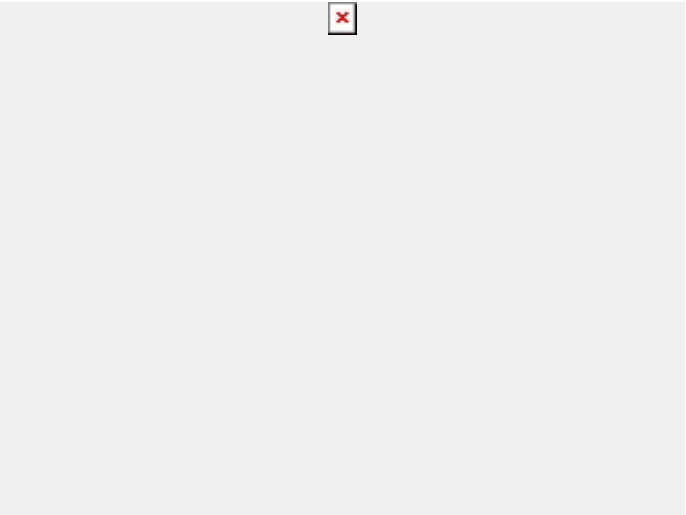
да

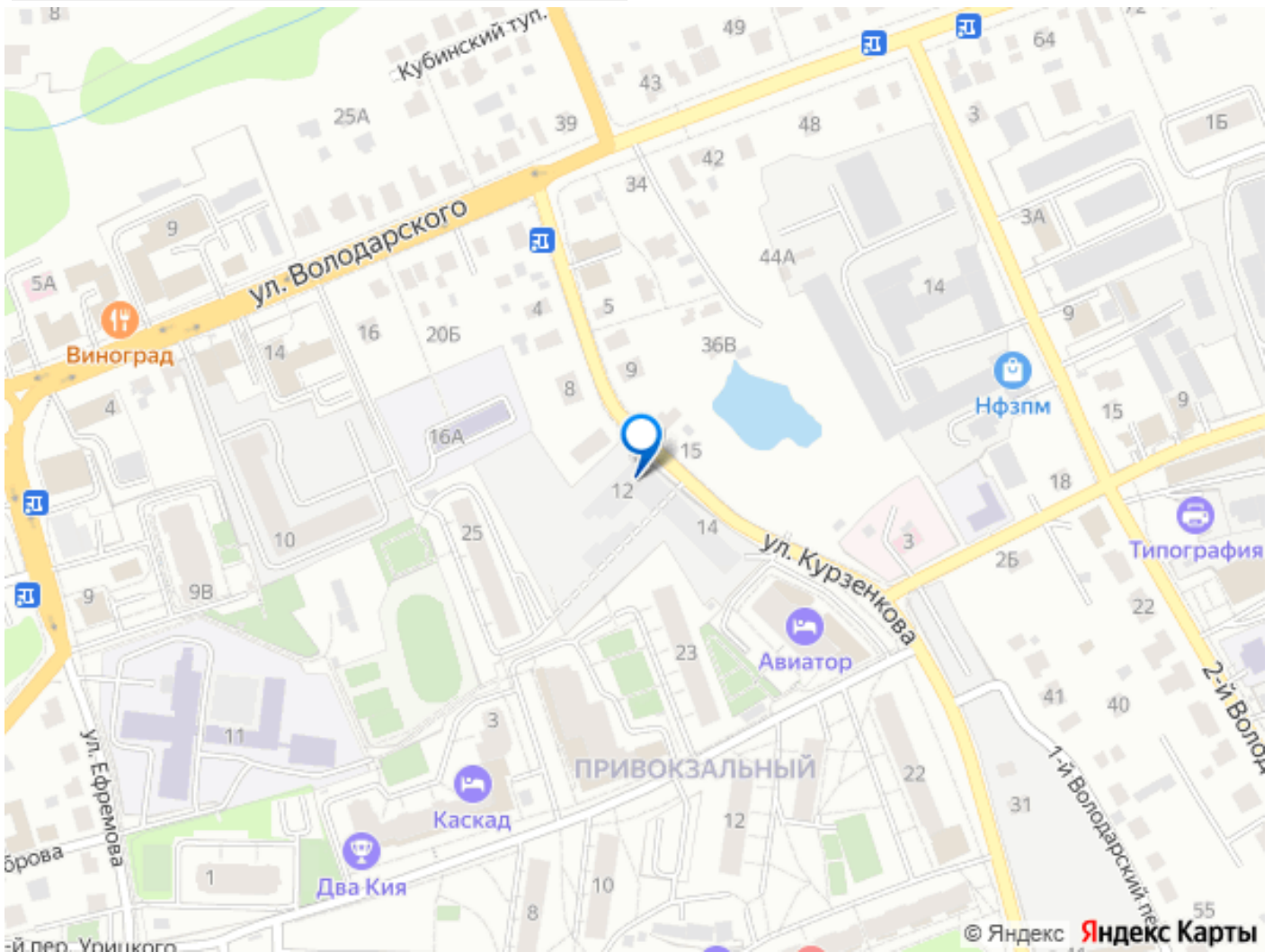
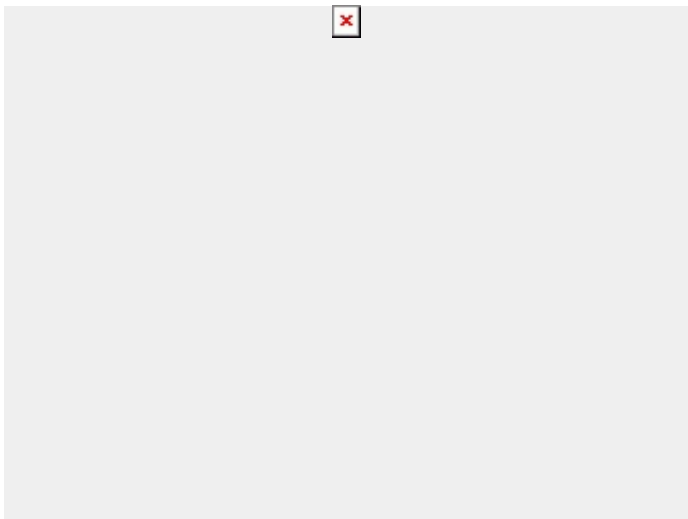
возможна ипотека

Описание

Квартира в ЖК Авиатор-2, очередь 1 (застройщик ГК Остов) расположенном в районе ГО Наро-Фоминский, МО. Высота потолков 2.72 м. Площадь комнат 16.78 кв.м. + 16.37 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Апрелевка (D4). Жилой комплекс комфорт-класса состоит из 2 корпусов высотой от 5 до 17 этажей. Здания возведены по монолитной технологии с фасадами из облицовочного кирпича. В подъездах предусмотрены пассажирские и грузовые лифты. В составе проекта представлены студии и квартиры с 1-3 спальнями, а также двухуровневые квартиры. Во всех помещениях установлены увеличенные окна, на семнадцатом этаже — панорамные окна. Высота потолков в типовых квартирах составляет 2,72 м, на этаже 17 — 5,75 м. Жилье передается без отделки. Также доступен дозаказ подчистовой отделки формата White Box. На придомовой территории комплекса обустроены детская и спортивные площадки. Первые этажи зданий отведены под коммерческие помещения. Для владельцев авто организован подземный паркинг. Проект расположен в городе Наро-Фоминск. В 5-10 минутах пешком находятся детский сад, школа, медицинские учреждения, аптеки, пункты выдачи, магазины, кафе, салоны красоты и фитнес-клубы, в 15 минутах — Центральный парк, благоустроенная набережная и ТЦ Воскресенский пассаж. Станция метро Апрелевка D4 находится в 35 минутах транспортом, аэропорт Внуково — в 45

минутах, МКАД — в 55 минутах, а центр
Москвы — в 1 часе 20 минутах.





Move.ru - вся недвижимость России