

Создано: 19.09.2025 в 12:21

Обновлено: 19.01.2026 в 15:53

Москва, Поварская улица, 8/1к1

**95 737 633 ₺**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

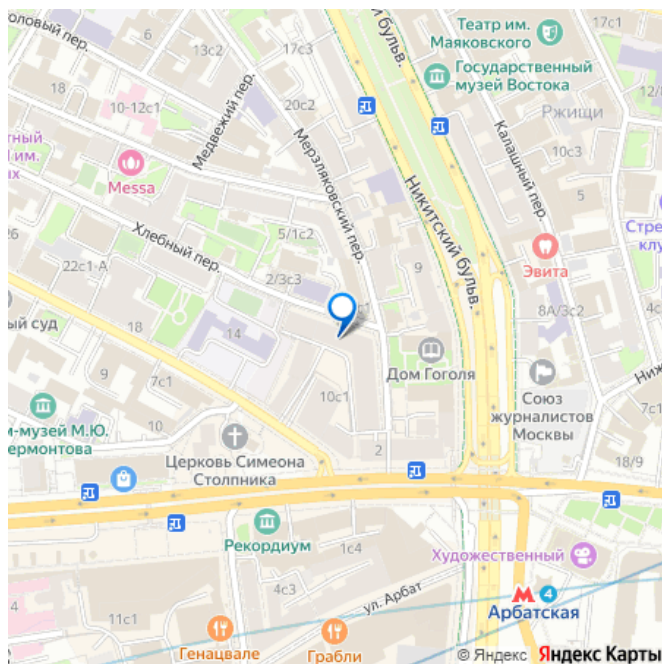
без ремонта

<https://move.ru/objects/9285081216>

**Ашихмин и партнёры, Ашихмин и партнёры**

**79390132873**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

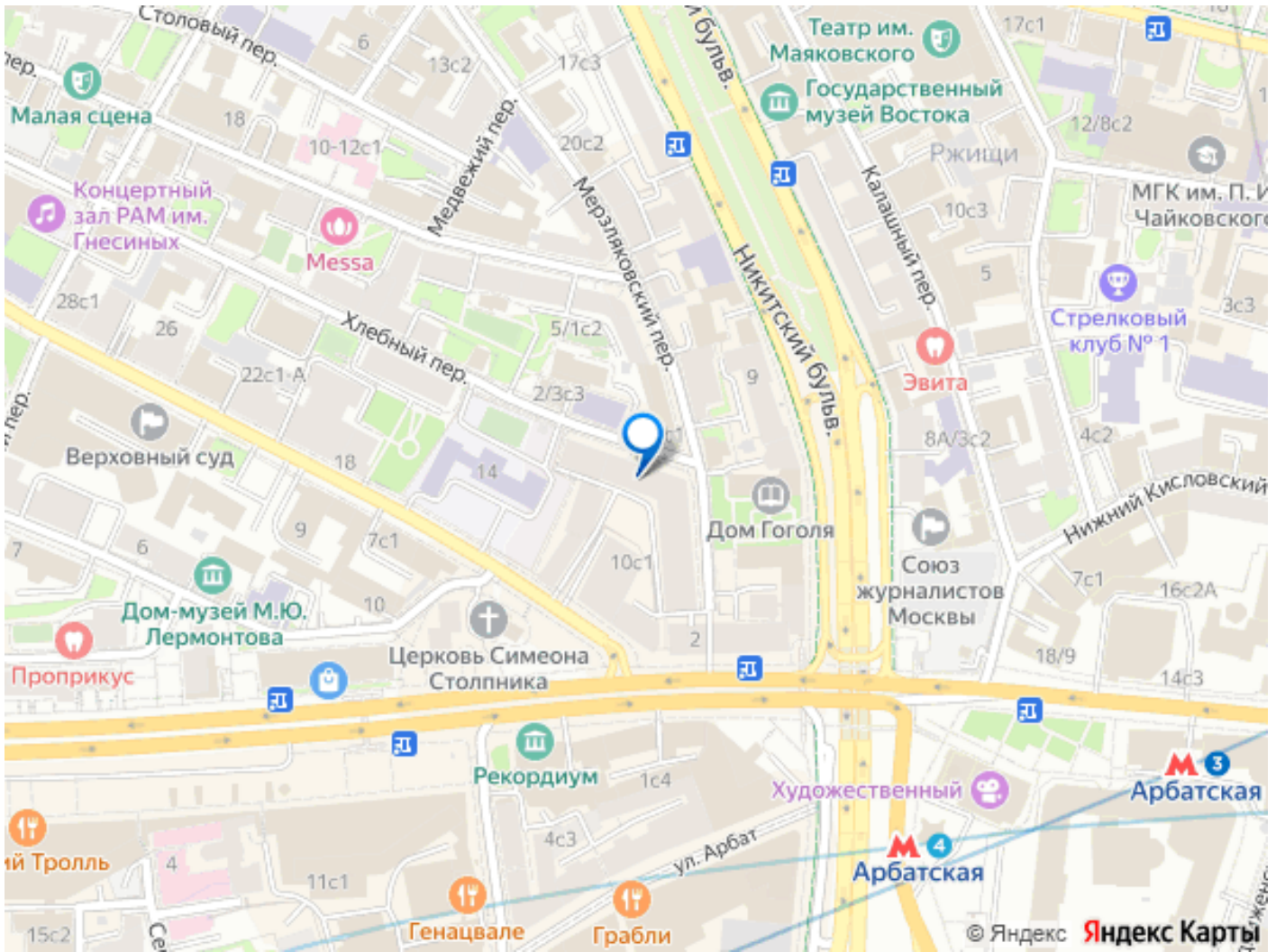
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

id 472 Апартамент площадью 69,7 м<sup>2</sup> расположен на 5 этаже в жилого комплекса. Свободная планировка и высокие потолки (3,2 м) предоставляют исключительные возможности для создания индивидуального интерьера. Пространство позволяет спланировать просторную гостиную, кухню, мастер-спальню с ванной комнатой и гардеробной, гостевой санузел, постирочную/кладовую. Окна квартиры выходят на внутренний благоустроенный двор, здание МИД и дома-книжки на Новом Арбате. Парадные фасады жилого комплекса воссозданы лепными карнизами и пилястрами, мозаикой ручной работы. Фасады со стороны внутренней территории выполнены в стиле эклектики с элементами русского модерна. Во входных группах - дореволюционные интерьеры в стиле модерн. Холлы украшены светильниками и люстрами из богемского стекла, дубовыми дверьми с витражным остеклением. На внутренней благоустроенной территории предусмотрены места для отдыха и детская площадка. Предусмотрен подземный паркинг. Круглосуточную работу консьерж-службы обеспечивает профессиональная управляющая компания. В доме установлены бесшумные лифты Otis, современная

противопожарная система, охрана, видеонаблюдение. Рядом расположен Гоголевский сквер, Старый и Новый Арбат, школа 91, детский сад Kidsberry, Пушкинский музей, театр имени Евгения Вахтангова, кинотеатр Художественный, лучшие рестораны и кафе, фитнес-клуб World Class. Хорошая транспортная доступность — удобный выезд на Кутузовский проспект и Новый Арбат.





Move.ru - вся недвижимость России