

Создано: 22.10.2025 в 19:51

Обновлено: 15.12.2025 в 11:26

Москва, Фестивальная улица, 15К2

**26 999 999 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 15К2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

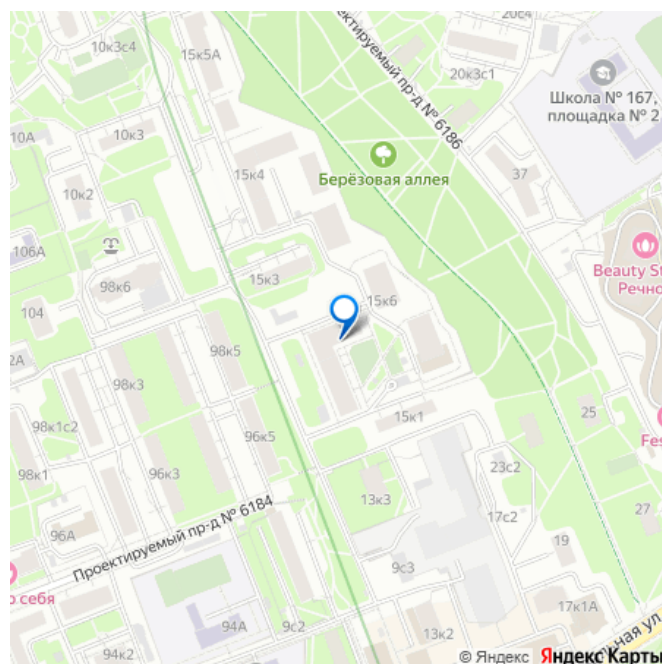
<https://move.ru/objects/9286024320>

**Александр Крутиков, Лабетский**

**Недвижимость**

**79164749457**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

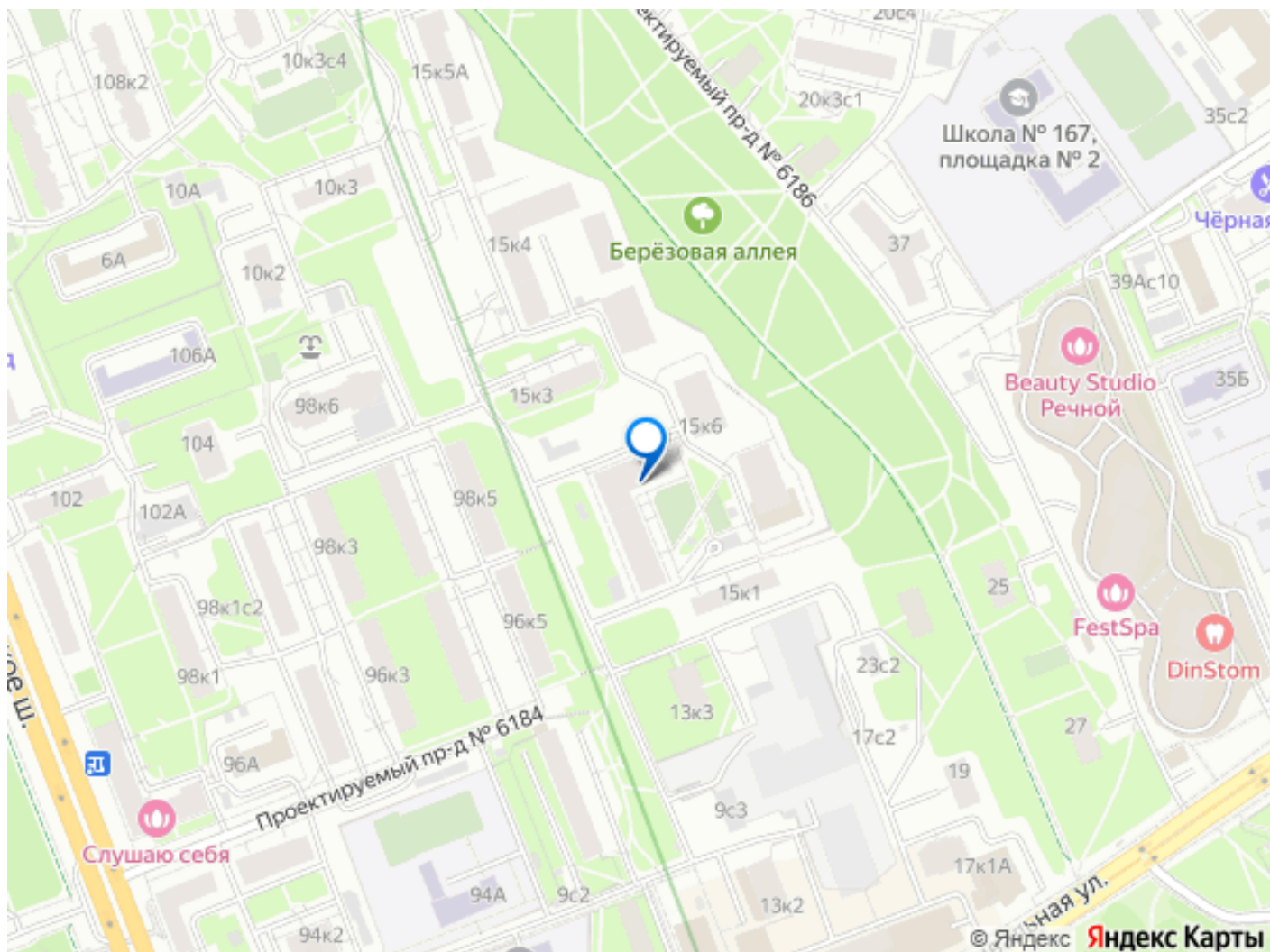
## Описание

Добрый день! Продаем ОТЛИЧНУЮ ДВУХкомнатную квартиру с ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ планировкой, в 3х минутах от метро «Речной вокзал»! Кстати, если Вы сейчас продаете свою недвижимость, мы можем сразу ее купить. Безопасно юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Описание и фото соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: -Квартира БЕЗ перепланировок и обременений; -2 взрослых собственника, будут присутствовать на сделке; -ПОДХОДИМ под ипотеку; -Полная стоимость в договоре. ПРО КВАРТИРУ: -Выполнена качественная отделка от застройщика; -действительно КОМФОРТНАЯ планировка, комнаты ИЗОЛИРОВАНЫ; -БОЛЬШАЯ кухня с выходом на лоджию; -Квартира имеет 2 ПРОСТОРНЫХ санузла; -Планировка этой 2х-комнатной квартиры считается САМОЙ БОЛЬШОЙ в доме! ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: - СОВРЕМЕННАЯ входная группа имеет НЕСКОЛЬКО выходов: на улицу и во двор дома; -Для вашего комфорта, в подъезде оборудованы 2 пассажирских и грузовой

лифты. Подъезд ЧИСТЫЙ и УХОЖЕННЫЙ. На прилегающей территории организована открытая парковка, под корпусом подземный паркинг на 210 машиномест; -Двор оборудован современной детской и спортивной площадками; -Рядом есть все необходимое для удобства: продуктовые магазины (пятерочка прямо во дворе корпуса), пункты выдачи, аптеки, банкоматы. В ближайшее время, на первых этажах корпуса, появится больше объектов для продажи товаров и предоставления услуг; -В шаговой доступности: школы, детские сады, спортивные клубы и зеленые зоны для отдыха и прогулки. За метро «Речной вокзал» расположен большой и красивый «Парк Дружбы», там есть спортивные объекты, зоны отдыха, аллеи для прогулок и большие «Фестивальные пруды». **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** -До станции метро «Речной вокзал» всего 3 минуты пешком; до станции «Беломорская» 10-12 минут; -**ОТЛИЧНАЯ** транспортная доступность, **УДОБНЫЙ** выезд на Ленинградское шоссе и СВХ. **БЕСПЛАТНО** проконсультируем по сделке. Звоните и записывайтесь на показ!







Move.ru - вся недвижимость России