

🕒 Создано: 11.02.2026 в 21:49

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:17

<https://move.ru/objects/9289886574>

**Регина Янишевская, OWNSTONE**

**79199996538**

**Москва, Поварская улица, 8/1к1**

**88 961 258 ₺**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

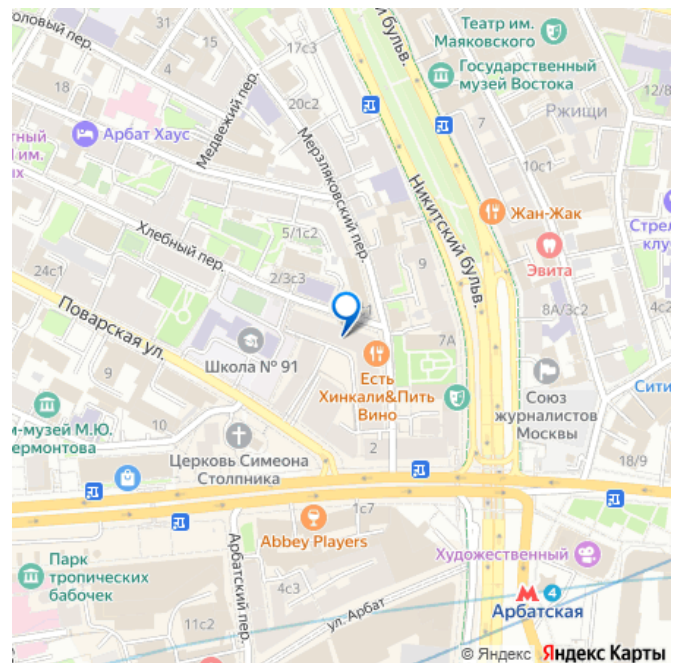
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

69.7 м² свободная планировка. «Театральный дом». Потолки 3,30 м. Вид на Хлебный пер. Апартамент в премиальном ЖК на Арбате с безупречной репутацией и редкими архитектурными характеристиками.

Параметры: — Общая площадь: 69.7 м² —

Этаж: 5 — Высота потолков: 3,30 м — Окна:

панорамные, вид на Новый Арбат и МИД —

Статус: свободная планировка (в бетоне)

Планировочный потенциал: Пространство

позволяет комфортно разместить: — кухню-

гостиную; — спальню с гардеробной и

личным санузлом; — гостевой санузел; —

постирочную. Дом и инфраструктура: ЖК

«Театральный дом» (2017 г.). Фасады —

эксклюзивная отделка, входные группы —

дизайнерские интерьеры, холлы с лаунж-

зонами. Закрытая территория: ландшафтный

дизайн, пешеходные дорожки, детская

площадка. Безопасность: профессиональная

охрана, видеонаблюдение, противопожарная

система, консьерж-сервис. Паркинг: 3 уровня,

подземный, охраняемый, с системой

распознавания номеров. Два въезда.

Расположение: — м. Арбатская — 300 м —

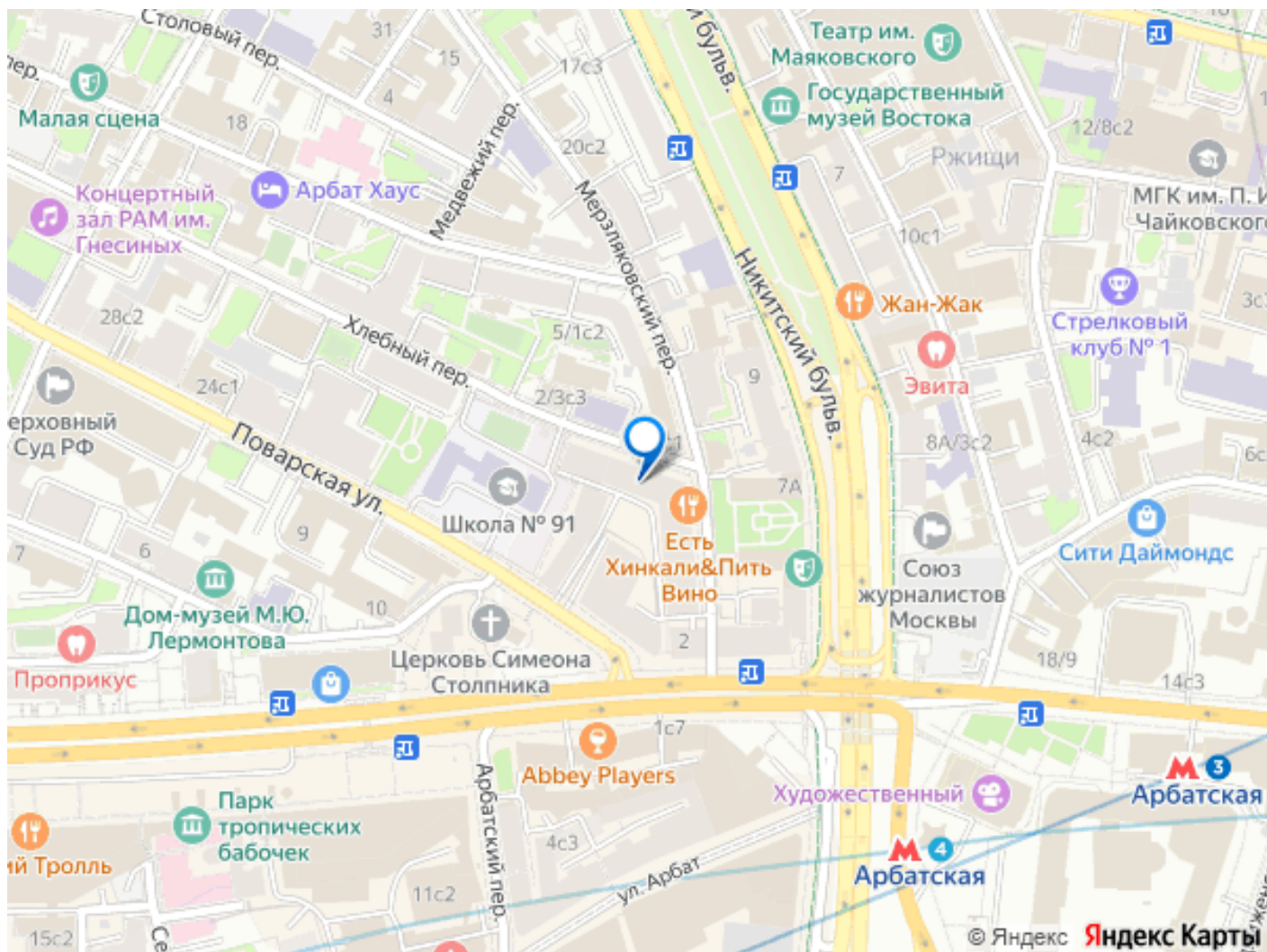
Кремль — 800 м — Патриаршие пруды — 15

мин пешком — Выезд на Новый Арбат и

Кутузовский Чистая продажа, возможна

ипотека. Показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России