

Создано: 06.12.2025 в 20:56

Обновлено: 17.12.2025 в 19:58

<https://move.ru/objects/9287217426>

Агент

79150852196

Москва, Новинский бульвар, 18С1

41 000 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 18С1

Округ

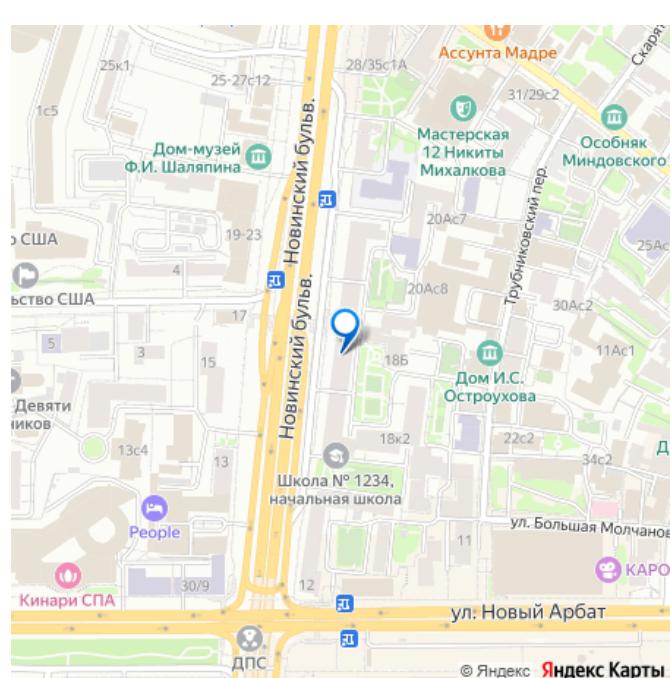
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[Новинский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

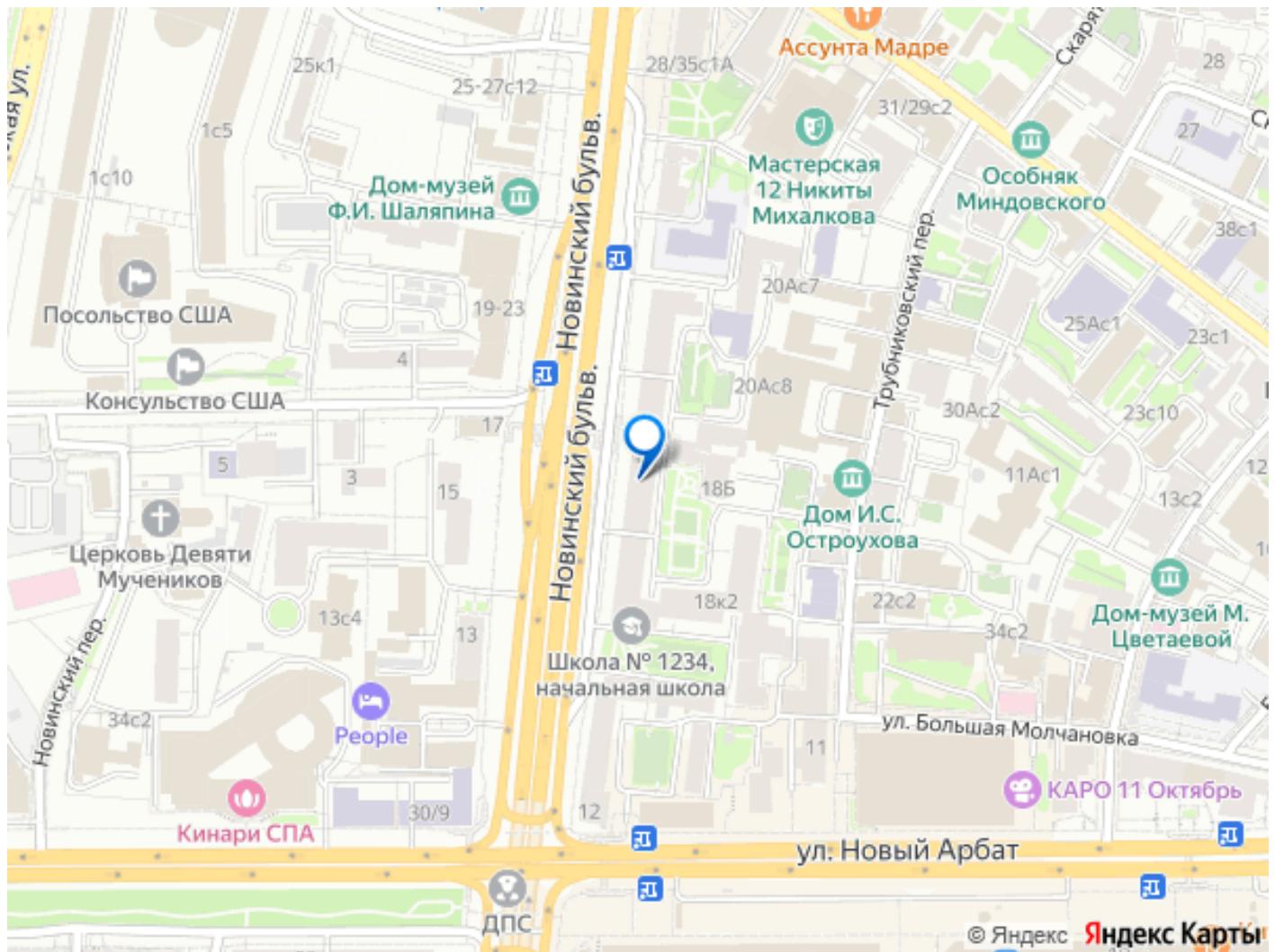
Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1958 году.

Расположена на 7 этаже из 10, общая площадь — 69.8 кв. м, жилая — 37.7 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высокие потолки (3.2 м) добавляют ощущение простора. До метро Смоленская всего 9 минут пешком. В квартире сделан современный евроремонт.

Просторные и светлые комнаты, уютная кухня, оснащенная всей необходимой техникой. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Планировка квартиры продумана до мелочей, что делает ее очень удобной для жизни. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и пандусом для удобства жителей. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район с отлично развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира свободна от обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические аспекты проверены и полностью прозрачны. Звоните и приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России