

Создано: 25.12.2025 в 12:28

Обновлено: 20.02.2026 в 19:42

<https://move.ru/objects/9287651051>

Анна Штанько, RealLife

79853139084

Москва, улица Академика Пилюгина, 6

31 500 000 ₽

Москва, улица Академика Пилюгина, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

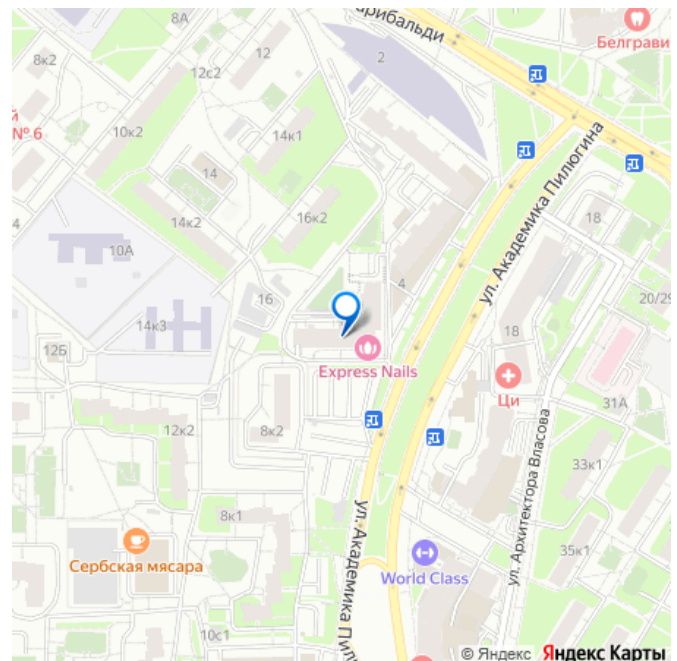
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

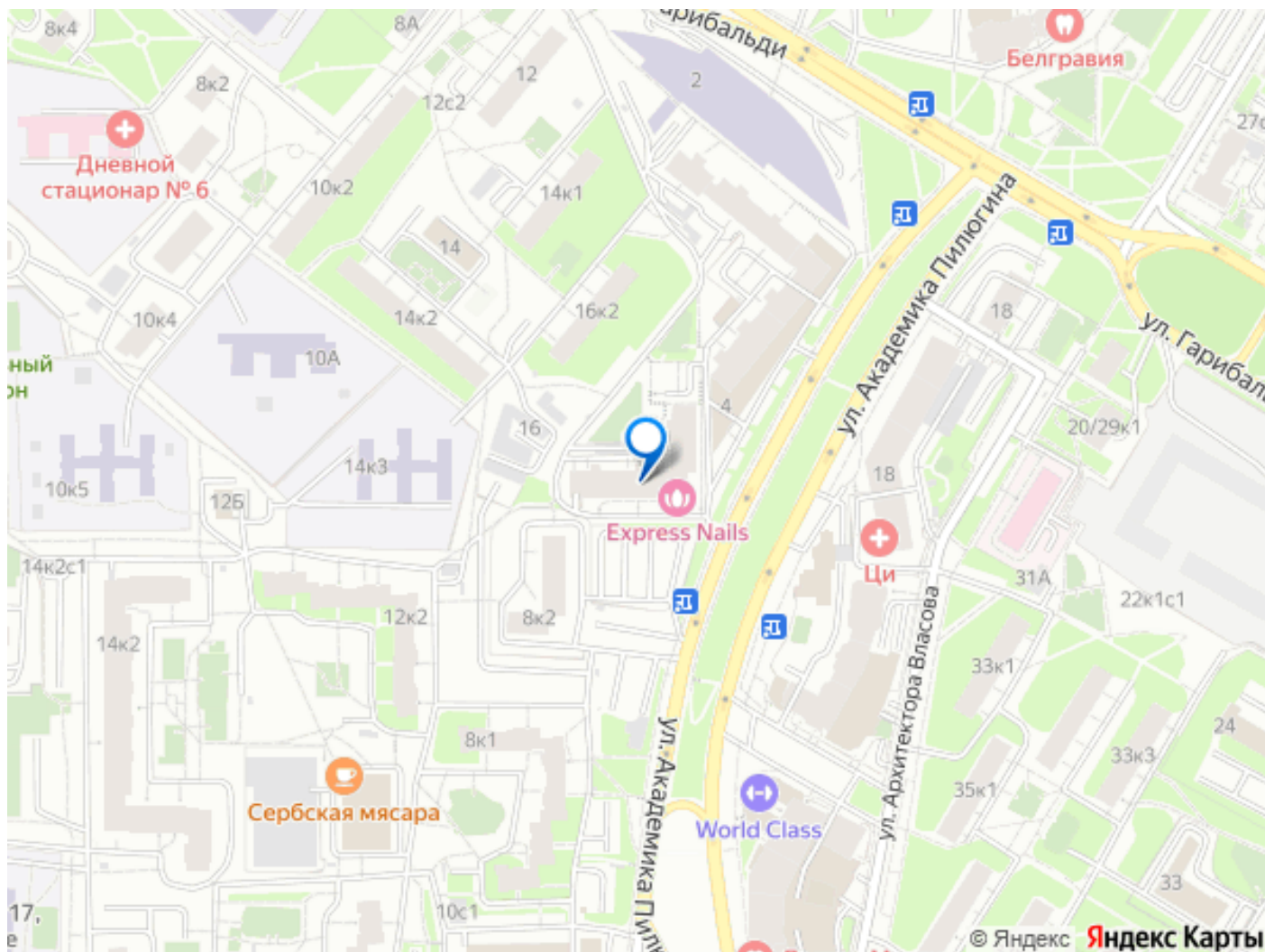
Описание

id:2963. Представляем к продаже уютную двухкомнатную квартиру на 10 этаже 17-этажного панельного дома. Пространство общей площадью 69.8 кв.м. продумано до мелочей и распланировано максимально функционально. Яркая и просторная кухня гостиная станет сердцем для душевных и волшебных время провождения , обратите внимания на технику NEFF и красивый итальянский гарнитур Квартира полностью готова к заселению - мы оставим всё что вы видите на фото . Особого внимания заслуживают два полноценных санузла, что является редкостью для вторичного жилья. Просторная гардеробная мечта любой девушки . Оборудованная лоджия станет прекрасным местом для отдыха в любое время года и уютным кабинетом для вас . Круглосуточный консьерж обеспечивает безопасность и спокойствие. Квартира расположена в зеленом и тихом районе, удалена от проезжей части. Окна выходят во двор и на живописный Воронцовский парк, Воронцово - старинная русская усадьба. Впервые она упоминается в документах в 1504 году, а основной комплекс построек и садово-парковый ансамбль относятся к XVIII-XIX векам. Имение стало свидетелем многих исторических событий, пережило времена

расцвета и упадка. В данный момент усадьба Воронцово - уникальный памятник садово-паркового искусства и архитектуры, охраняемый государством. На этой территории находятся бывшие усадебные строения, каскад прудов, дубовая роща, Итальянский и Китайский сад. Парк является любимым местом прогулок жителей и всех москвичей. В парке есть все для комфортного отдыха горожан - детские площадки, аттракционы, уличные кафе. В Воронцово часто устраивают городские праздники, акции и флэшмобы, квесты, фотовыставки. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: детские сады, школы, государственные и коммерческие поликлиники, супермаркеты и МФЦ. Рядом расположены ведущие ВУЗы страны, включая МГУ, РГУ нефти и газа, ГИТИС, РУДН и другие. Транспортная доступность - ключевое преимущество: выгодное расположение для поездок как в центр, так и в область, а также близость станций метро «Новые Черемушки», «Вавиловская» и «Профсоюзная». Квартира с безупречной юридической историей: один собственник с 2009 года, полная цена в договоре и отсутствие каких-либо обременений. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и выгодное расположение в столице.







Move.ru - вся недвижимость России