

Создано: 25.02.2026 в 20:22

Обновлено: 06.03.2026 в 07:09

ГК ФСК, ГК ФСК

79230761870

41 196 309 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

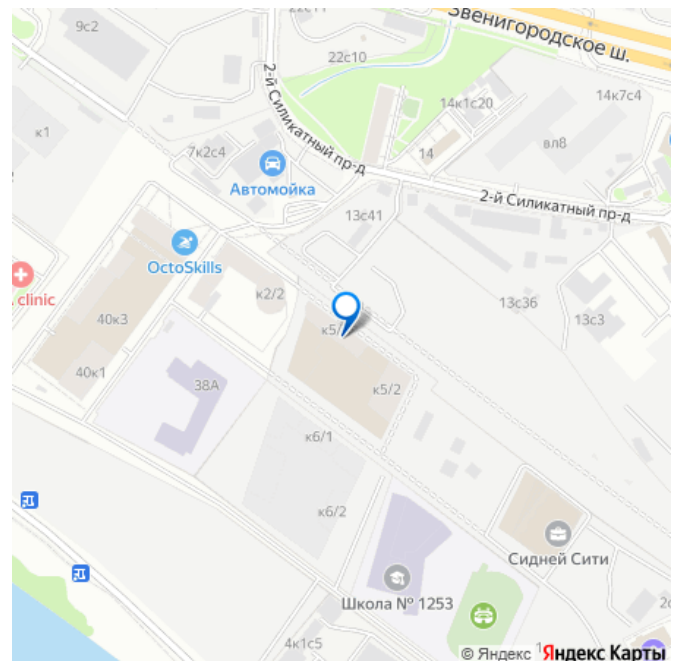
да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

для заметок



Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся 2-к
квартира номер 191 общей площадью 69.8
кв.м. на 9-м этаже 26 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Мастер-зона с
санузлом. Уют и комфорт в одном
пространстве. - Угловая планировка - больше
пространства для ваших идей. - Окно в
ванной - натуральное освещение для уюта и
комфорта. - Увеличенное количество окон -
дополнительное освещение и свежий воздух.
- Угловое остекление - свет и воздушность в
каждой комнате. - Гостевой санузел -
комфорт и удобство для ваших гостей. - Душ
помимо ванной - дополнительное удобство
для вашей семьи. - Постирочная -
организуем пространство для стирки и
сушки вещей. - Евроформат - просторное и
удобное жилье с отличной планировкой. -
Можно оборудовать рабочее место - комфорт
для работы и учёбы. - Возможность добавить
спальное место - дополнительный комфорт
для гостей. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. Квартира с предчистовой отделкой.
Вам не придется заниматься черновыми и
трудоемкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: Премиум-класс на берегу
Москвы-реки с панорамными видами. Всего
20 минут до Москва-Сити на речном трамвае
без пробок. Умный дом с защитой от протечек
и голосовым управлением. Современная
звукоизоляция и технологии для комфорта.
Прямой выход на набережную и уникальный
дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до

новой станции метро «Звенигородская».
Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности
Внутренняя инфраструктура:
Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды.
Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



