

Создано: 29.04.2022 в 10:11

Обновлено: 18.01.2026 в 09:06

<https://move.ru/objects/9284392345>

I.A. - Intergrated Assistance, I.A. -
Intergrated Assistance
79230773620

Москва, улица Соловьиная Роща, 10

21 000 000 ₽

Москва, улица Соловьиная Роща, 10

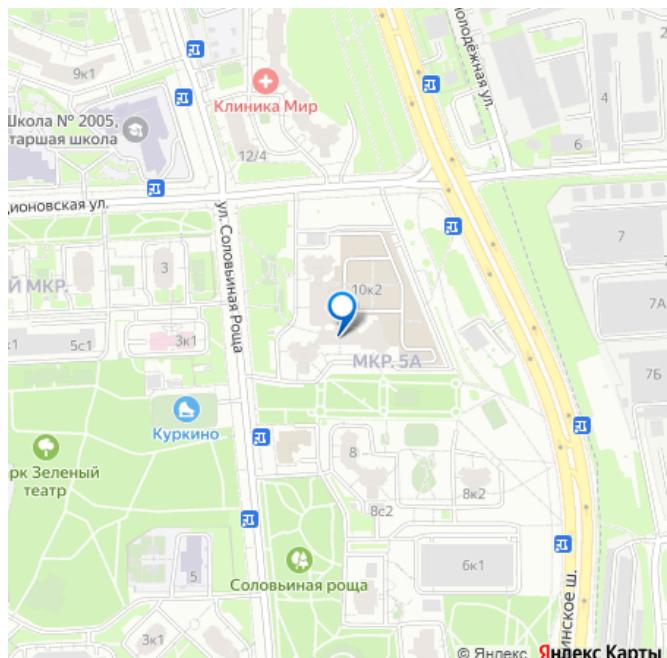
Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

для заметок

Улица

[улица Соловьиная Роща](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

69.9 м²

Этаж

3/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АЛЬТЕРНАТИВА на Новогорск. ВИДОВАЯ
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в КУРКИНО
(экспериментальный эко-район в Москве!)

Лучший район Москвы. Без обременений, без ограничений регистрационных действий.

Полный пакет документов и по истории
квартиры тоже. не бабкин вариант!

ДОКУМЕНТЫ: договор купли-продажи более
10 лет (полная стоимость, один собственник,
мат. капитал не использовался, ипотека не
бралась), вся история квартиры от
возникновения права собственности на
руках, любые проверки (помимо банка, если
вы покупаете по ипотеке) по запросу за наш
счет. РЕГИСТРАЦИЯ: г. Москва!

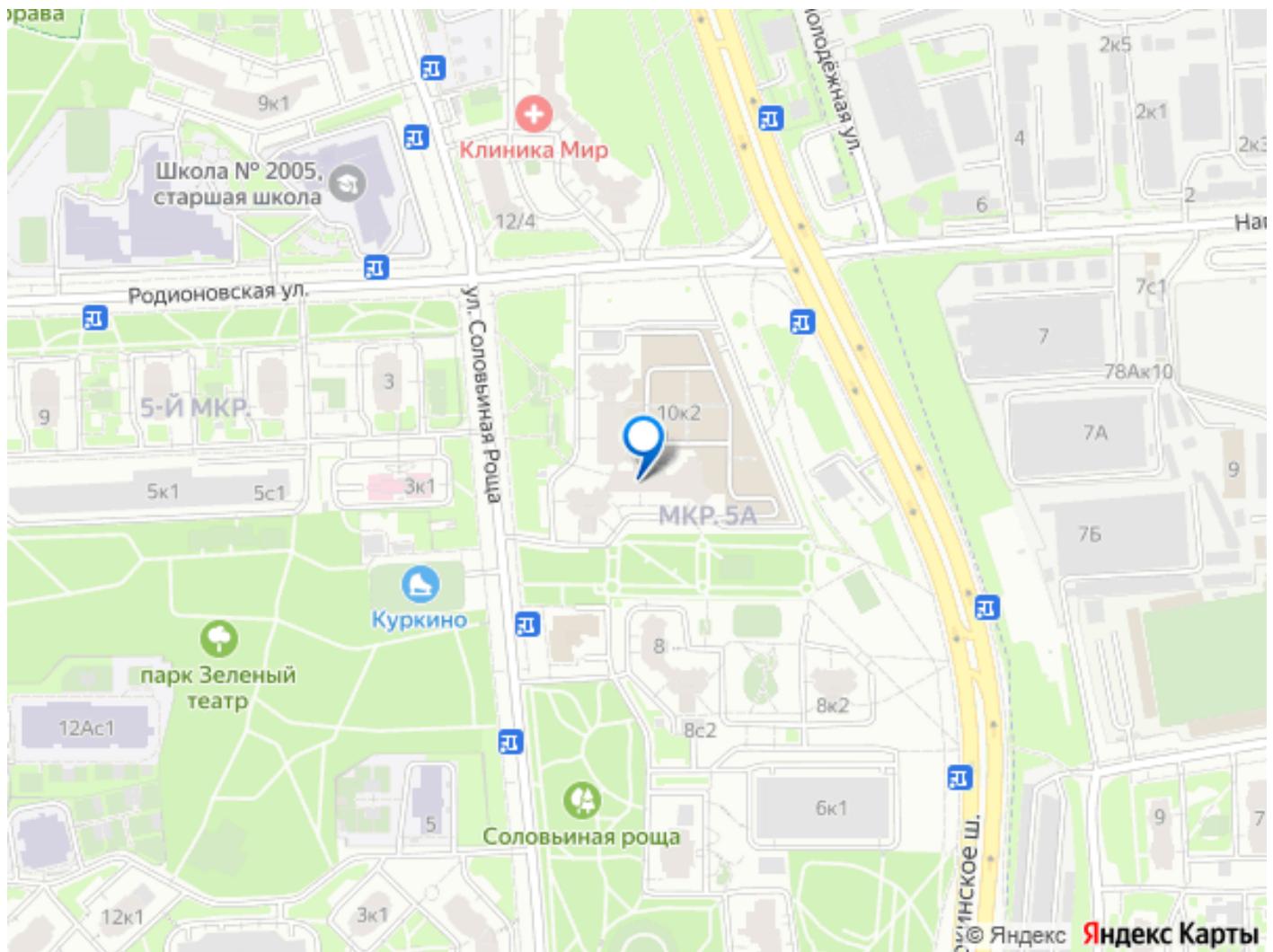
ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ район в окружении
парков, рощ и лесопарковых зон (парк
Дубрава, Природный заказник Долина реки
Сходня, парк Соловьевинская Роща). Огромные
дворы для прогулок и пробежек. Кругом
аллеи с цветущими садами и фонтанами.

ЛУЧШИЕ САДИКИ И ШКОЛЫ ДЛЯ МАЛЫШЕЙ И
ДЕТЕЙ НАХОДЯТСЯ В КУРКИНО. В 2УХ
МИНУТАХ ПЕШКОМ ОТ ДОМА. РЯДОМ ЕСТЬ
ВСЕ. До ТЦ Мега (Ашан, ИКЕА, СТОКМАНН) - 7
минут на автомобиле. ВКУСНАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА: рестораны BARBOSHKO, Tutti i Giorni, Gianfranco; спешалти кофейня 93 градуса и кофейня 16/114, а также Помидорчик и Огурчик, Вкусвиллы, Перекрестки, Мяснов, Кнакер и магазины шаговой доступности. До фитнес-клуба (с бассейном и залами) - 10 минут пешком. Поликлиника взрослая и детская - 7 минут пешком. Около дома есть детские площадки для всех возрастов. Все они в идеальном состоянии. Тёплый монолитно-кирпичный дом 2007 года. В КВАРТИРЕ СДЕЛАН КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ. Чистый подъезд, консьерж, видеонаблюдение в подъезде. УДОБНЫЙ ВЫЕЗД НА МКАД - ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ДО ЦЕНТРА МОСКВЫ. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ: к м. Планерная автобусы 234, 357 и 359, к м. Речной вокзал 358 или 5 минут пешком в сторону Химок 1434; маршрутки до м. Планерная. На парковке у дома всегда есть свободные места. Весь архив перехода прав по квартире и юридическая проверка есть (отдаю будущему собственнику) ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ/СОПРОВОЖДЕНИИ ПОКУПКИ ПО ИПОТЕКЕ, ЛЮБЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ И СОПРОВОЖДЕНИЕ В ВОПРОСАХ НЕДВИЖИМОСТИ. Альтернатива подбрана!







Move.ru - вся недвижимость России