

**Павел Ким, СМАРЕНТ**  
**79852482116**

Создано: 11.09.2025 в 10:32  
Обновлено: 06.11.2025 в 20:36

**Москва, Боровское шоссе, 2Ак1**

**25 200 000 ₽**

Москва, Боровское шоссе, 2Ак1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

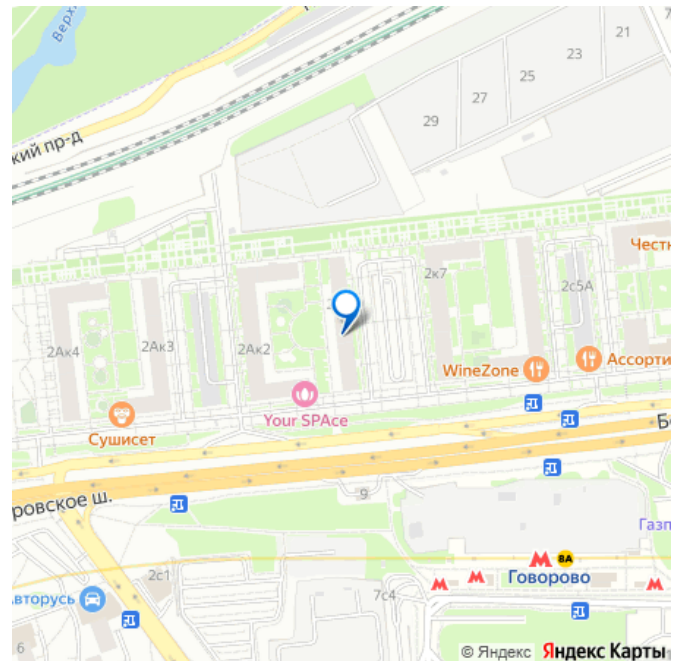
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

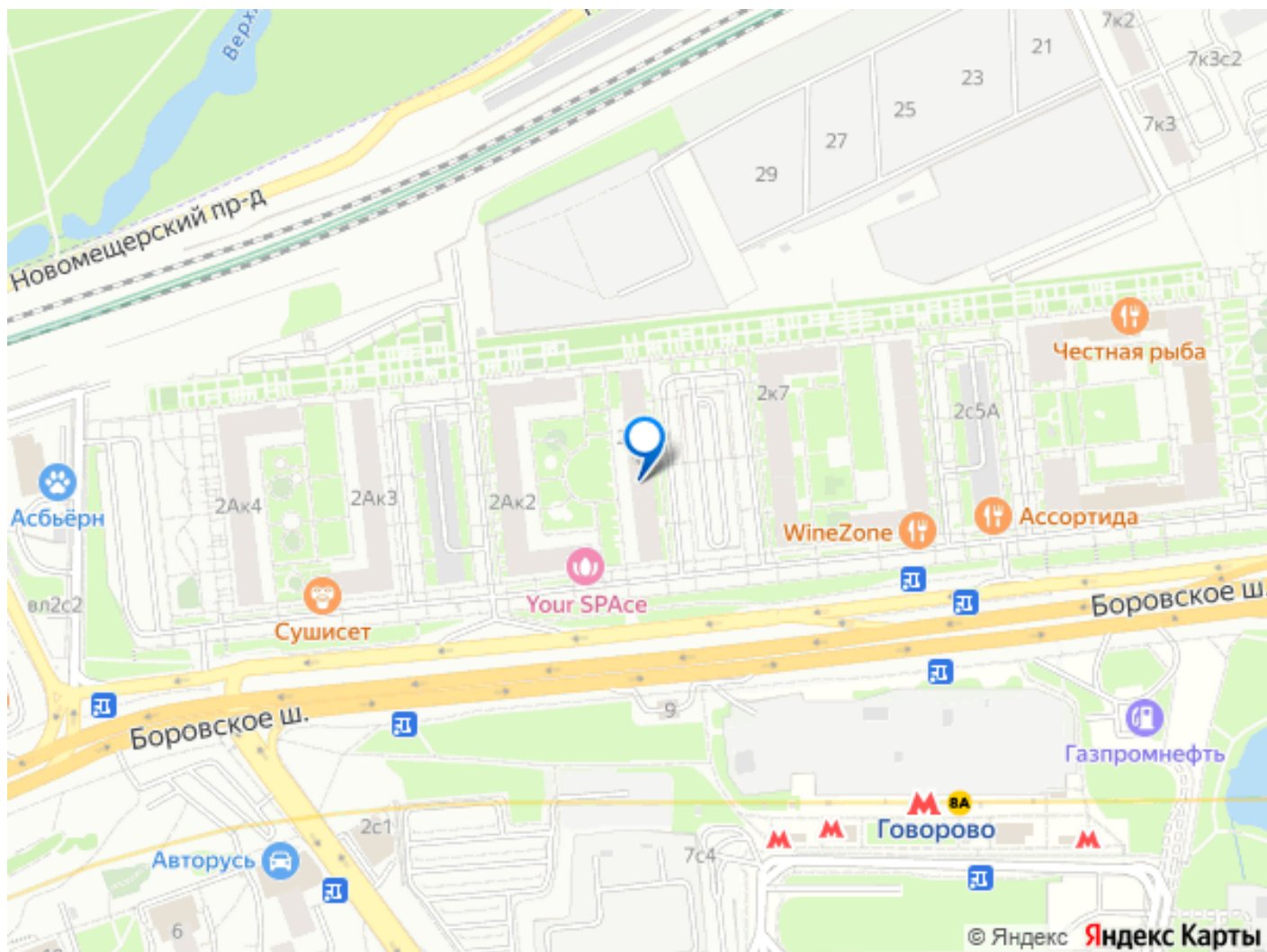
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается готовая к проживанию 2-комнатная квартира с мебелью и техникой в ЖК Мещерский лес. Свободная продажа, один собственник. Без обременений, подходит под ипотеку. Полная стоимость. Московская прописка. Функциональная планировка: кухня-гостиная 15,1 метров, комнаты 16,4 и 14,4 метра, два санузла (4,2 и 2,8 метра). Есть ниша под встроенный шкаф. После продажи остается кухня с техникой и 2 кондиционера. Остальная мебель по согласованию. Транспортная доступность: м. Говорово (6 минут пешком), МЦД4 Мещерская (12 минут), прямой автобус до м. Юго-западная и м. Университет дружбы народов. Подъезд в центре дома, две квартиры в секции. Окна выходят во двор, на восток. Инфраструктура внутри ЖК: магазины, кафе, ПВЗ. Муниципальная школа и детский сад, а также несколько частных детских садиков. Две фитнес-студии и детский бассейн. До Мещерского парка 5 минут пешком (500 метров). В пешей доступности (15-20 минут) несколько ТЦ и парков района Солнцево. Документы готовы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России