

Создано: 03.07.2025 в 19:04

Обновлено: 09.12.2025 в 17:47

<https://move.ru/objects/9282343671>

Юрий Каверин, EstateLiga

**79168631518, 7915264
1453**

Москва, Шелепихинская набережная,
40к3

33 300 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

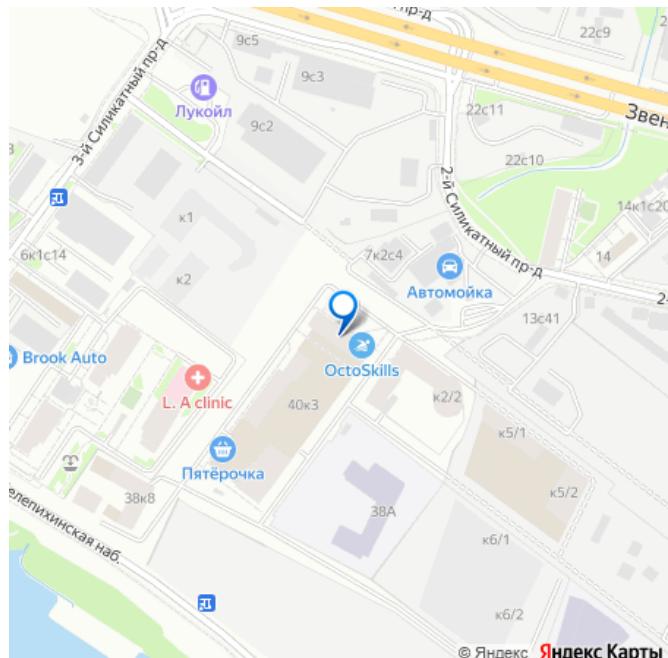
34.8 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

69 м²



Этаж

3/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

лифт, парковка

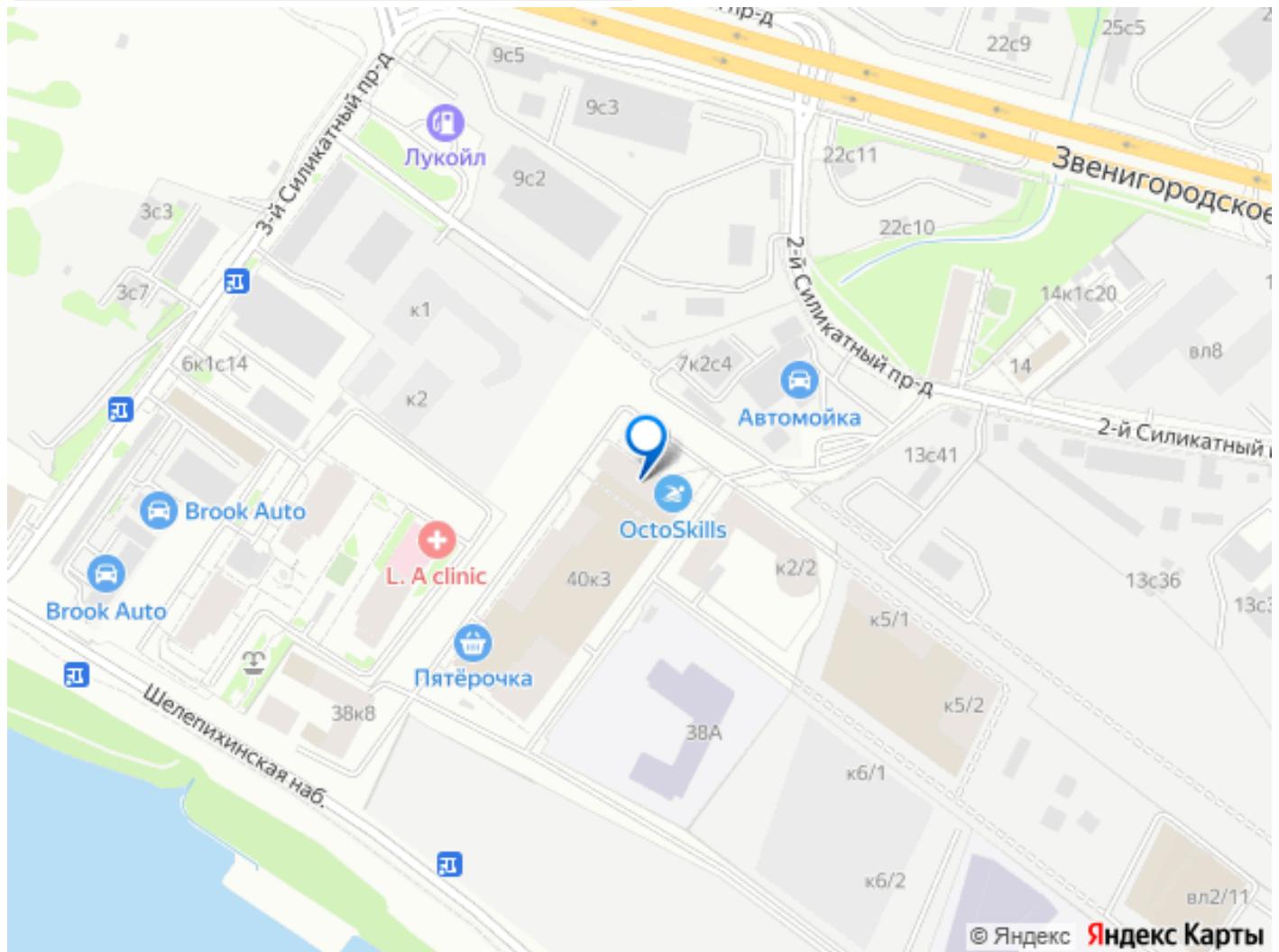
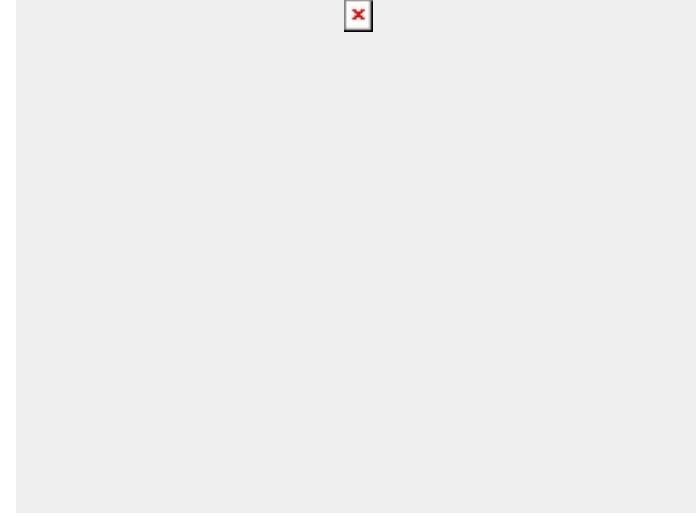
Описание

Id 54610. ПРЕДЛАГАЕТСЯ КВАРТИРА В КОМПЛЕКСЕ СИДНЕЙ СИТИ! О КВАРТИРЕ:

Квартира предлагается с ремонтом от застройщика в светлом классическом стиле . Площадь квартиры: 69 кв.м. Высота потолков 3 м. Функциональная планировка: - просторная кухня-гостинная 34,8 метров - 1 спальня: 15,6 метров - 1 санузел и постирочная. Проект расположен районе Хорошёво-Мнёвники на северо-западе Москвы. В него входят монолитные дома высотой 8-44 этажа с инфраструктурой по принципу город в городе. В новостройке реализована концепция Well-being особое внимание уделено экологии, комфорту и безопасности будущих жителей. Вместе с домами будут построены отдельный детский сад, школа, паркинг и торговый центр. ЖК имеет презентабельную входную группу и лобби, оснащенную всеми удобствами для жильцов комплекса! Дом находится в пешей доступности от м «Шелепиха», внутри третьего транспортного кольца. Выезд без пробок в любую сторону делает квартал «Sydney City» удобным для автомобилистов.

Имеется подземный паркинг. На
Шелепихинской набережной, расположен
причал для речных трамваев. Станет
доступна единственная столичная
транспортная артерия, на которой никогда
нет пробок: 20 минут до Москва-Сити, да еще
и с вдохновляющими видами по пути. Один
собственник! Звоните, отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России