

🕒 Создано: 21.08.2025 в 19:18

Обновлено: 09.12.2025 в 21:41

**Москва, улица Вешних Вод, 70к3**

**17 800 000 ₽**

Москва, улица Вешних Вод, 70к3

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Вешних Вод](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

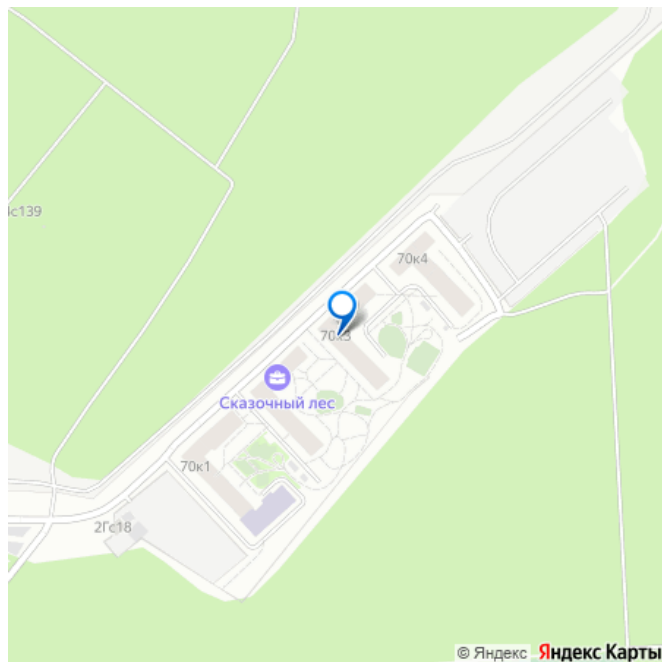
<https://move.ru/objects/9284318492>

**Юлия Эдуардовна Самсонова, Этажи**

**Москва**

**79191061911**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

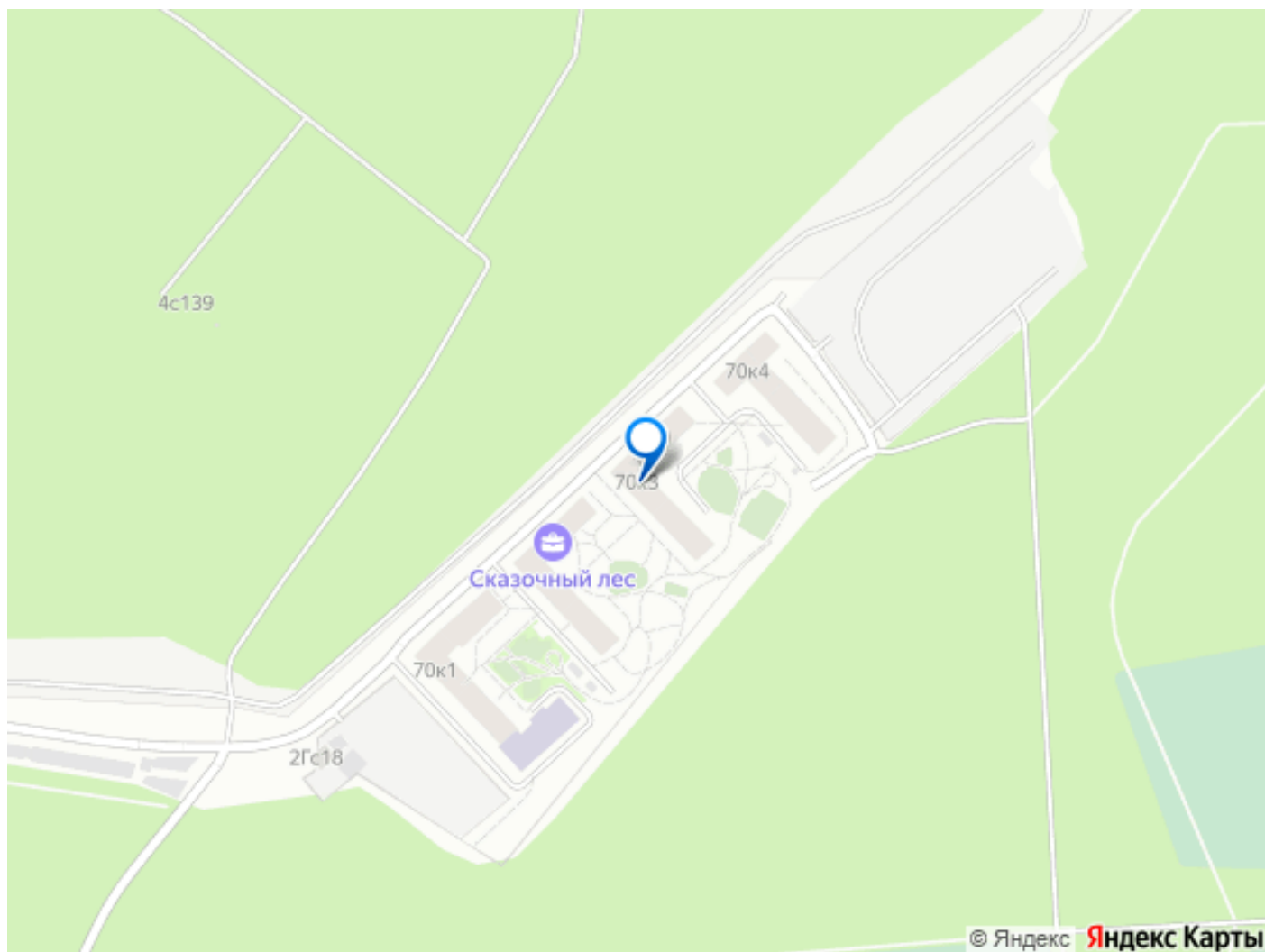
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 844538. ключи сентябрь 2025 года. Продается двухкомнатная квартира с большой кухней в ЖК комфорт-класса Сказочный лес. О ДОКУМЕНТАХ: - соглашение об уступке прав требования. - 1 взрослый собственник. - без обременений. - свободная продажа. О ДОМЕ: Монолитно-кирпичный дом в 3 корпусе, 3 секции, этаж 14. Двор без машин. Ландшафтный дизайн двора с детскими и спортивными площадками. За пределами внутренних дворов будут расположены парковочные места для жителей и гостей. О КВАРТИРЕ: - функциональная планировка: кухня 15.4 м2., две комнаты 19.8 м2 и 13.8м2 с лоджией 3.9 м2., два санузла 4.6 м2 и 3.4 м2, коридор 10.1 м2. - квартира с отделкой в стиле «Восток». - лоджия. О ЛОКАЦИИ: Благоприятная экология, ЖК фактически расположен внутри парка Лосиный остров. На территории ЖК планируется строительство детского сада на 150 мест и общеобразовательной школы на 240 учебных мест. Так же будут доступны все необходимые магазины и сервисы услуг. Звоните, отвечу на все вопросы. Код пользователя: 56561





Move.ru - вся недвижимость России