

Создано: 03.12.2025 в 21:50

Обновлено: 19.01.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9287172320>

Агент

79813664689

Москва, Сиреневый бульвар, 44к1

23 700 000 ₽

Москва, Сиреневый бульвар, 44к1

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

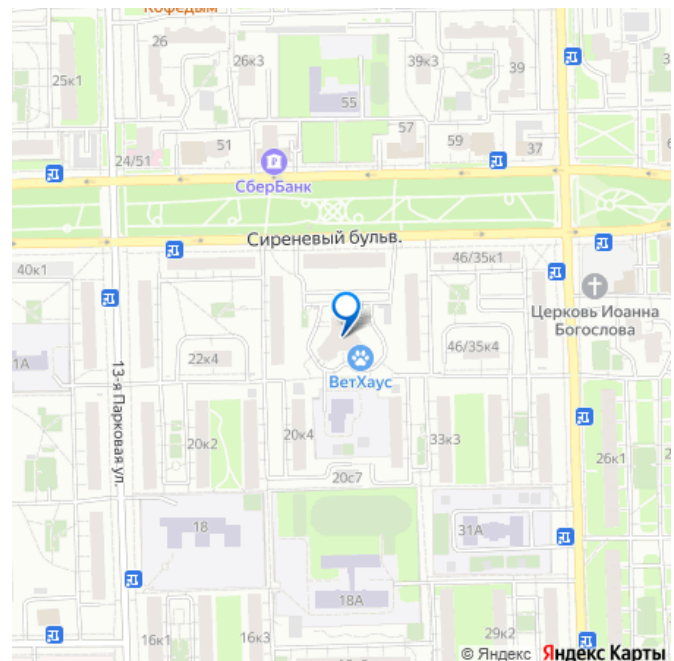
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

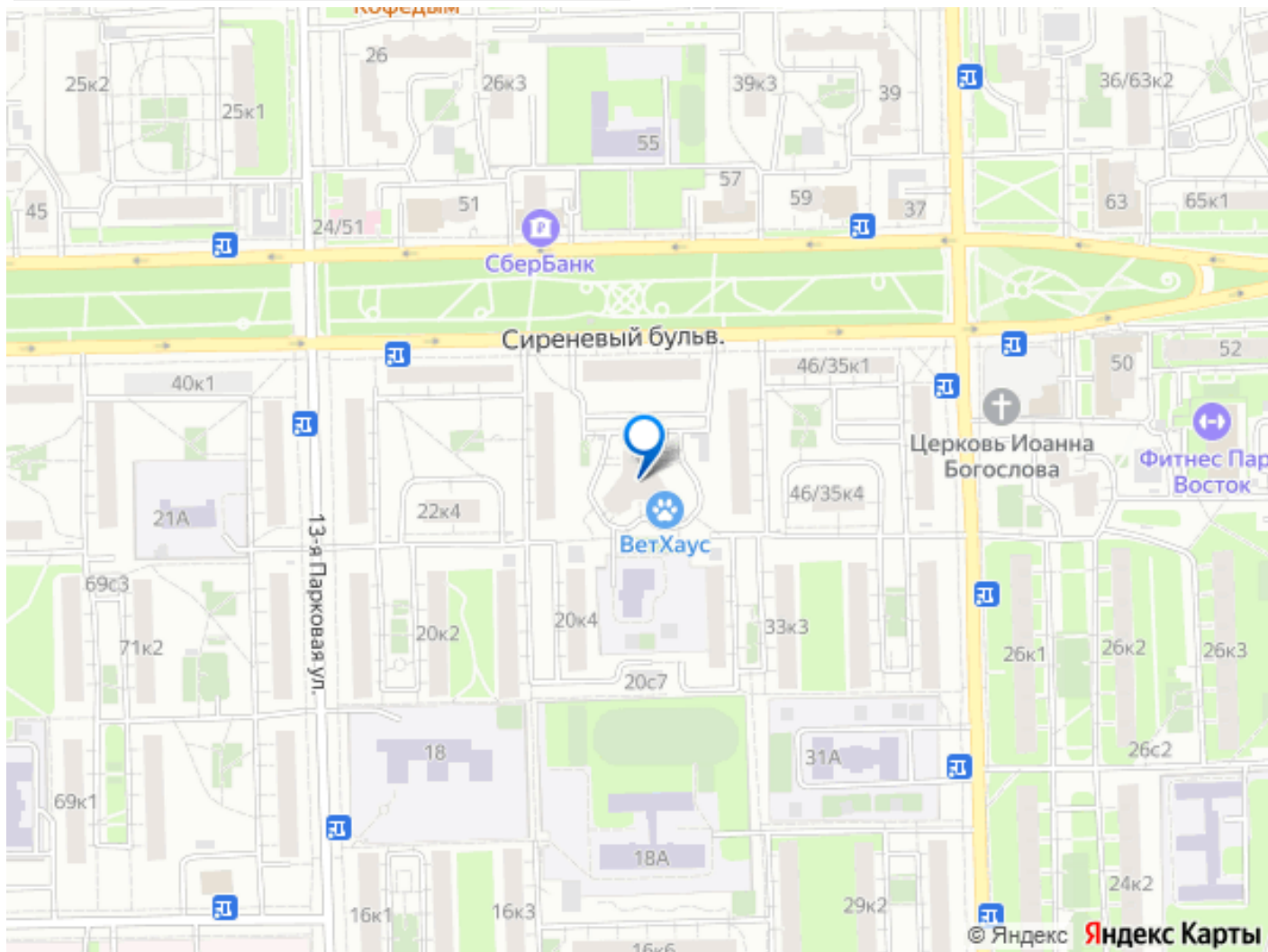
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 69 кв. м в современном доме на Сиреневом бульваре, 44к1. Квартира расположена на 3 этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2007 году. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня — 13.5 кв. м, а высота потолков — 2.8 метра. До станции метро «Первомайская» 20 минут пешком. Квартира с евроремонтом, кухней и техникой, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка удобная, с отдельной лоджией и окнами, выходящими во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть один санузел, все коммуникации в отличном состоянии. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также мусоропроводом. На территории есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимые объекты инфраструктуры под рукой, что особенно удобно для семей с детьми. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Ипотека возможна, юридически квартира чистая, без

обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России